

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 15370/26.11.2025

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

1.1. CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în Mun. București, Piața Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 021/318.38.03/04, email : office@creart.ro, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin **doamna Nicoleta - Claudia Popa, în calitate de Director**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

Și

1.2. MAGIC INVEST SERVICII S.R.L.,

ator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

cu respectarea următoarelor clauze:

II. DEFINIȚII

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii** - activități a caror prestare face obiectul contractului;
- e) produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care Prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- h) Act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de servicii.

III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prin prezentul act, Prestatorul se obligă să presteze în folosul Achizitorului, cu ocazia organizării evenimentului dedicat sărbătorilor de iarnă, denumit generic "Târgul de Crăciun București", ediția a XVIII-a – Ediția 2025, servicii de fotografie și servicii conexe (Cod CPV 79960000-1), respectiv punerea la dispoziție a unei cabine foto în perioada 13–24.12.2025, în intervalul orar 17.00–22.00 (5 ore/zi, 12 zile consecutive, total 60 h), în spațiul special amenajat la Casa lui Moș Crăciun din cadrul evenimentului, în Piața Constituției din București, în conformitate cu propunerea financiară nr. 14860/18.11.2025, parte integrantă din prezentul contract, cu anunțul de atribuire în SEAP nr. DA39363822 și cu specificațiile și cerințele agreeate cu Achizitorul, CREART.

4.2. Serviciile se prestează conform ofertei transmise de Prestator, care prevede perioada 13–24.12.2025, intervalul orar 17.00–22.00, amplasarea unei cabine foto în spațiul Casa lui Moș Crăciun din cadrul Târgului de Crăciun din Piața Constituției, precum și punerea la dispoziție a echipamentelor profesionale, a accesoriilor, a materialelor necesare și a operatorului, cu tipurile de print, grafica și specificațiile tehnice stabilite în propunerea financiară nr. 14860/18.11.2025.

4.3. Fotografiile se realizează cu template-ul agreeat de Achizitor, iar vizualul se concepe în acord cu tematica evenimentului și cu instrucțiunile transmise de CREART. Grafica include logo-urile PMB, CREART și TCB, precum și elementele necesare pentru identificarea evenimentului, astfel cum sunt prevăzute în propunerea financiară nr. 14860/18.11.2025.

4.4. Evenimentul menționat mai sus este organizat de Primăria Municipiului București (PMB), prin CREART – Centrul de Creație, Artă și Tradiție al Municipiului București, și se va desfășura în perioada 29 noiembrie – 28 decembrie 2025, în Piața Constituției din București, cu intrare liberă, având programul de desfășurare luni–vineri între orele 12:00–22:00 și sâmbătă–duminică între orele 10:00–22:00.

V. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract este valabil începând cu data semnării sale și până cel târziu în data finalizării tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din executarea sa.

5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii, de către ambele părți contractante, a obligațiilor care le revin conform contractului.

VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) documente aferente procedurii de achiziție publică, anexate;
- b) oferta financiară nr. 14860/18.11.2025 – anexată;
- c) documente justificative transmise de Prestator;

VII. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITATI DE PLATA

7.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea serviciilor sus-menționate, astfel cum sunt enumerate și detaliate în oferta financiară nr. 14860/18.11.2025, anexată prezentului contract, este de **32.000 lei (Prestator neplătitor de TVA)**. Prețul contractului este ferm și final.

7.2. Plata serviciilor enumerate la cap. IV, alin. 4.1, se va efectua de către Achizitor prin ordin de plată în contul Prestatorului, în termen de maxim 30 zile de la prestarea serviciilor, după semnarea recepției de către părțile contractante, în baza facturii fiscale emise de acesta în limita valorii contractate, precum și în funcție de finalizarea acestora.

7.3. În cazul în care din motive obiective, total independente de persoană autorității contractante/Achizitorului, se denunță unilateral prezentul contract, ca urmare a anulării organizării evenimentului de către autoritatea locală din România, Achizitorul va achita/deconta serviciile deja prestate/executate de către Prestator, în baza documentelor justificative emise de către acesta și după semnarea recepției de către părțile contractante, conform obligațiilor asumate prin prezentul contract și al termenelor de execuție.

7.4. Factura emisă de către Prestator pentru serviciile prestate va fi transmisă în sistemul național de factură electronică RO e-Factura, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 120/2021. Factura va cuprinde în mod obligatoriu toate elementele impuse de prevederile legale în vigoare.

7.5. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Achizitorului, termenul de 30 zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

7.6. Prestatorul are obligația să includă în facturile raportate în sistemul e-Factura și codurile CPV, conform OUG 138/2024 privind modificarea și completarea unor acte normative în domeniul fiscal-bugetar, precum și pentru reglementarea altor măsuri. Codurile CPV, stabilite printr-un regulament european (nr. 2.195/2002), identifică în mod unitar fiecare serviciu care face obiectul prezentului contract de achiziție publică.

VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

8.1. Achizitorul se obligă:

- a. să asigure Prestatorului condiții de lucru corespunzătoare fiecărei etape în vederea îndeplinirii în bune condiții a serviciilor sus menționate, punând la dispoziția acestuia toate facilitățile de care dispune.
- b. să achite prețul serviciilor realizate/asigurate de către Prestator, în condițiile și la termenele stipulate/stabilite la cap. VII din prezentul contract. Factura emisă de către Prestator, va fi însoțită în mod obligatoriu de situația de plăți aferentă serviciilor prestate.
- c. să se implice activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată de derulare a prezentului contract și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Prestatorului;
- d. să pună la dispoziția Prestatorului în limitele legale și în măsura în care le deține, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului;
- e. să recepționeze serviciile în termenul convenit în prezentul contract;
- f. Achizitorul pe parcursul derulării contractului de servicii/achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată de derulare a prezentului contract și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Prestatorului.
- g. Achizitorul are obligația de a furniza/pune la dispoziția Prestatorului toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale, aferente evenimentului, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini.
- h. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații și/sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

8.2. Prestatorul se obligă:

- a. să presteze în folosul Achizitorului servicii de fotografie și servicii conexe (Cod CPV 79960000-1), conform celor detaliate în oferta tehnică și financiară nr. 14860/18.11.2025, anexată prezentului contract.
- b. să asigure, în vederea prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract:
 - informarea Beneficiarului despre orice situație de ordin tehnic și organizatoric cu care se confruntă pe parcursul derulării prezentului contract, propunând soluții cu privire la orice eventuale necesități de ordin tehnic sau de producție;
- c. să realizeze serviciile de montare și demontare care fac obiectul prezentului contract, în locația menționată, în folosul Achizitorului, cu acces în locație și montare începând cu data de 12.12.2025, iar demontarea în data de 24.12.2025 – începând cu ora 23.00, astfel cum s-a stabilit de comun acord de părțile contractante.
- d. să asigure în timp util transportul (tur – retur) în și din locația de desfășurare a evenimentului, a elementelor/echipamentelor mai sus menționate și detaliate în oferta financiară anexată, astfel cum s-a stabilit de comun acord de părțile contractante;
- e. să respecte întocmai prevederile legale în vigoare referitoare la măsurile de protecția muncii, PSI și protecția mediului, specifice activităților în domeniu, prin luarea măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, precum și de protejare a personalului propriu și al Achizitorului/reprezentanților Achizitorului. Prestatorul este singurul răspunzător atât pentru siguranța propriilor angajați cât și a terților, Achizitorul fiind exonerat de orice responsabilitate în acest sens.
- f. să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu propunerea sa financiară, precum și în conformitate cu cerințele solicitate în schitele și indicațiile Achizitorului, în termenele prevăzute prin prezentul contract;
- g. să fie pe deplin responsabil pentru executarea serviciilor în conformitate cu solicitările Achizitorului, prevăzute în contract sau agreeate în scris de ambele părți. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

- h.** să fie pe deplin răspunzător pentru exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, etc).
- i.** să emită factura aferentă serviciilor prestate către Achizitor, în baza proceselor verbale de predare primire, semnate de către ambele părți.
- j.** să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerintelor Achizitorului.
- k.** să prezinte la încheierea prezentului contract sau la solicitarea Achizitorului (pe toată durata de desfășurare a acestuia, sau oricând solicită Achizitorul după finalizarea acestuia) toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere a acestora cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexe la contract;
- l.** să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul act, fără să obțină în prealabil, acordul scris al Achizitorului;
- m.** Prestatorul prin prezentul act declară faptul că își asumă răspunderea penală și civilă, cu privire la prestarea serviciilor enumerate în oferta financiară nr. 14860/18.11.2025, în caz contrar, Achizitorul, va fi astfel exonerat de orice răspundere (civilă, penală, materială, etc.), cu privire la serviciile prestate în ansamblul acestora pe toată durata de desfășurare a evenimentului și până la stingerea tuturor obligațiilor rezultate ca urmare a contractării serviciilor aferente, respectiv servicii de fotografie și servicii conexe (Cod CPV 79960000-1).

IX. CODUL DE CONDUITĂ

- 9.1.** Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității privind clauzele contractului.
- 9.2.** În cazul în care Prestatorul, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza prezentului contract.
- 9.3.** Prestatorul se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Pe perioada executării contractului, Prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- 9.4.** Plățile către Prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract și Prestatorul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
- 9.5.** Prestatorul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile prezentului contract, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului, conform prevederilor legale în vigoare.
- 9.6.** Prestatorul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entități, nici o informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, Prestatorul respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
- 9.7.** Prestatorul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
- a)** informația era cunoscută prestatorului înainte ca ea să fi fost primită de la Achizitor;

- b) prestatorul a fost obligat în mod legal să dezvăluie informația;
 - c) informația a devenit publică printr-o altă modalitate (exp.: publicarea pe site-ul Achizitorului).
- 9.8.** Executarea prezentului contract nu generează sub nici o formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli Achizitorul solicită încetarea prezentului contract. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:
- a) comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,
 - b) comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,
 - c) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
 - d) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.
- 9.9.** Prestatorul furnizează Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

X. CONFLICTUL DE INTERESE

10.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 2 zile de la apariția acestuia.

10.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul se obligă să înlocuiască, în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.3. Prestatorul se obligă să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

10.4. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

XI. RECEPȚIE, INSPECȚII ȘI VERIFICĂRI

11.1. Achizitorul prin reprezentantul și/sau reprezentanții săi, are dreptul de a inspecta și verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili/verifica conformitatea acestora cu specificațiile enumerate/detaliat în propunerea financiară transmisă de către Prestator.

11.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derulării contractului.

11.3. La primirea unei astfel de notificări, reclamații sau sesizări transmisă prin e-mail sau fax, în caz de urgență și telefonic, Prestatorul se angajează să remedieze deficiența în termen de maxim 2 ore de la sesizare și fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

11.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract, Achizitorul având obligația de a notifica Prestatorului identitatea reprezentanților săi imputerniciți pentru acest scop.

XII. CLAUZE SPECIFICE

12.1. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

a. Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului conform clauzelor prezentului contract și a termelor stabilite de comun acord cu Achizitorul.

b. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă termenul de prestare stabilit prin contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

c. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

12.2. Garanții

a. Prestatorul răspunde direct față de Achizitor pentru orice pagubă produsă ca urmare a executării necorespunzătoare a serviciilor menționate în prezentul contract și detaliate în oferta financiară. Evaluarea pagubelor se va face de către Prestator și Achizitor prin reprezentanții lor legali, conform prevederilor legale.

b. Pentru prejudiciile cauzate din culpa Prestatorului intervenite în ceea ce privește serviciile prestate, Achizitorul are dreptul la recuperarea integrală a acestora direct de la Prestator.

XIII. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

13.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către Achizitor Prestatorului sunt prețurile specificate la Cap. VII și declarate în oferta financiară (propunerea financiară), anexă la contract.

13.2. Ajustarea prețului contractului pe parcursul derularii contractului aflat în perioada sa de valabilitate se va efectua în conform condițiilor legislației achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.

XIV. MODIFICĂRI CONTRACTUALE

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

14.2. Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a convenii, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

14.3 Autoritatea contractantă își rezervă în temeiul prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 și al prevederilor din Instrucțiune nr. 1 din 8 ianuarie 2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru, emisă de ANAP, pe perioada de derulare a contractului posibilitatea modificării cantităților estimate. Modificarea poate fi inclusiv în sensul diminuării cantităților, cu respectarea prevederilor legale invocate. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul/opțiunea de a suplimenta cantitatea menționată la nivelul documentației de atribuire cu până la maxim 20% pentru fiecare categorie de servicii/activități în parte. Prețul articolelor care vor fi achiziționate suplimentar în baza clauzei de revizuire va fi cel din propunerea financiară ce stă la baza contractului, perioadă de timp în care se va putea utiliza această opțiune de către Achizitor: pe toată durata de valabilitate a contractului, respectiv a evenimentului ce se organizează. Modificarea de valoare scăzută prevăzută de art. 221 alin. (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016 se tratează și calculează distinct de modificarea în baza art. 221 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016 și vizează situația reducerii perioadei de demontare.

Astfel, pe baza clauzei de revizuire, necesitatea ce a stat la baza atribuirii se poate modifica, pe perioada de derulare a contractului, în sensul creșterii sau scăderii cantităților de servicii achiziționate, valoarea modificării urmând a fi raportată la prețurile oferite la nivelul propunerii financiare înaintate, prețul ce urmează a fi plătit va fi cel ce rezultă în urma serviciilor/produselor efectiv prestate/livate, în conformitate cu procesele verbale de recepție asumate de ambele părți. Dreptul autorității contractante de a opta pentru suplimentarea cantităților de servicii este condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație.

XV. RASPUNDEREA CONTRACTUALĂ

15.1. În cazul în care din vina sa exclusivă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul total al contractului ca penalități un procent de 0,04 %, pentru fiecare zi de întârziere din suma totală a contractului aferentă serviciilor neprestate până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit la cap. VII, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

15.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

15.4. a) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

XVI. SUBCONTRACTARE

16.1. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de servicii toate celelalte contracte încheiate cu subcontractanții săi, dacă este cazul.

16.2. Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

16.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

16.4. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.5. Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract de servicii către un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

16.6. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

16.7. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

16.8. Acceptul Achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 2 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

16.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

16.10. Prestatorul are obligația în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

16.12. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

XVII. ASOCIEREA

17.1. Fiecare dintre membrii asocierii își asumă obligațiile pentru oferta comună și răspunde conform prevederilor prezentului contract.

17.2. Modificarea structurii asocierii după încheierea contractului se face numai cu acordul Achizitorului, sub condiția de a nu modifica propunerea tehnică și financiară prezentate la achiziție și în conformitate cu legislația în vigoare.

17.3. Membrii asocierii răspund în cuantumul în care este întocmit contractul de asociere: în procentul stabilit în contractul de asociere sau asociere cu drepturi și obligații egale, după caz.

XVIII. CESIUNEA

18.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

18.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

XIX. INCETAREA CONTRACTULUI

19.1. Prezentul contract încetează deplin drept fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți:

a) părțile convin de comun acord încetarea contractului contract prin semnarea unui

b) la expirarea duratei contractului contract;

c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;

d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a prestatorului;

e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

f) cesionează drepturile și obligațiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți;

g) își încalcă oricare dintre obligațiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

19.2. Suplimentar fata de cauzele de încetare definite anterior, Achizitorul poate rezilia prezentul contract de prestare servicii cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 2 zile Prestatorului, fara necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Prestatorul nu furnizează și nu asigură prestarea serviciilor conform cu prevederile prezentului contract;

b) Prestatorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 1 zi, notificării/comunicării emise de către Prestator care îi solicita remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a obiectului contractului;

c) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecatorească definitivă;

d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

e) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la situația juridică a Prestatorului;

f) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;

g) Prestatorul nu poate furniza garanțiile/documentele/avizele/autorizațiile/etc. solicitate de către Achizitor.

19.3 Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior în temeiul contractului.

19.4. În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

19.5. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale din culpa Prestatorului, face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

19.6. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligația să notifice celeilalte părți cauza de încetare a lui cu minim 24 ore înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

19.7. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

19.8. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Partea care nu și-a executat obligațiile va fi considerată în întârziere cu privire la executarea obligațiilor sale imediat după expirarea termenului contractual corespunzător îndeplinirii fiecărei obligații stabilite în contract, în conformitate cu art. 1523 și următoarele din Codul Civil.

19.9. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 15 zile în cazul în care Prestatorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere și/sau de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului în scris.

19.10. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o de

de Justiție a Uniunii Europene;

c) contractantul sau subcontractanții acestuia nu mai respectă obligațiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

XX. FORTA MAJORĂ

20.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

20.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

20.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

XXI. LITIGII

21.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

21.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa de instanțelor competente.

XXII. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

22.1. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

22.2. Orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală sau industrială rezultate exclusiv din prestarea serviciilor fac obiectul dreptului de proprietate al Achizitorului.

XXIII. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE

23.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea prevederilor prezentului contract și a informațiilor primite pe parcursul derulării contractului, atât pe perioada derulării, cât și ulterior încetării acestuia. În cazul în care prin nerespectarea clauzei de confidențialitate de către oricare dintre părți, se produce un prejudiciu celeilalte părți, partea în culpă va putea fi obligată la plata de daune-interese, în cuantum egal cu valoarea prejudiciului creat.

XXIV. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECȚIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

24.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informațiile menționate în acesta se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

24.2. Părțile declară că sunt de acord cu prelucrarea, stocarea și utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare.

24.3. Părțile contractante se obligă să respecte și să aplice întocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentului UE 2016/679 ("GDPR") pe toată durata derulării acestuia inclusiv cu privire la persoanele desemnate de Părți.

XXV. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

25.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

XXVI. NOTIFICARI

26.1. În accepiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

26.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

26.3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

26.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XXVII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

27.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

XXVIII. CLAUZE FINALE

28.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

28.2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice alta înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

28.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă că aceasta a renunțat la acest drept .

28.4. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Noului Cod Civil.

28.5. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informațiile menționate în acesta se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

28.6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de două exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, 26.11.2025, data semnării lui.

ACHIZITOR

**CREART - CENTRUL DE CREAȚIE,
ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

PRESTATOR

MAGIC INVEST SERVICII S.R.L.

Di
Ni

Ad
Ni

Di
Lil

Co

Co
Cri

Re
Vîr