

## CONTRACT DE SERVICII

Nr. 13035 / 04.11.2025

IP 118 / 04.11.2025

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

**1.1. CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Str. Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sector 1, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7015 010X XX01 1921, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin Nicoleta Claudia Popa - Director, în calitate de **UTILIZATOR**, denumit în continuare **ACHIZITOR**, pe de o parte, și

**1.2. SALUBRIZARE SECTOR 5 S.A.**,

în continuare **PRESTATOR**, pe de altă parte;

### II. DEFINIȚII

**2.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care Prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea, respectiv îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uncia din părți;
- g) **zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- h) **Act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de servicii.

### III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

**3.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**3.3.** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

**4.1.** Obiectul prezentului contract constă în prestarea în folosul Achizitorului a serviciilor de curățenie și igienizare (Rev.2) - cod CPV: 90900000-6, necesare pentru evenimentul dedicat sărbătorilor de iarnă, denumit generic "Târgul de Crăciun București 2025", ce se va desfășura în perioada 29 noiembrie – 28

decembrie 2025, în Piața Constituției, din București, în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, oferta tehnico-financiară **nr. 12471/28.10.2025 (nr. ofertă Prestator: 21854/28.10.2025)**, ce face parte integrantă din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

**4.2.** Serviciile care vor fi prestate vor consta în: punerea la dispoziție de logistică (recipiente/containere), **utilaje** și echipamente, a agenților de salubritate conform graficului din propunerea tehnică, ce vor realiza operațiuni de curățenie și igienizare a zonelor amenajate în cadrul evenimentului menționat mai sus și colectarea de deșeuri generate (**estimare aprox. 1792 mc din care 1410 mc deșeuri menajere, 22 mc deșeuri biodegradabile-cetina brad, și 360 mc deșeuri reciclabile**), în cadrul evenimentului în zilele și la orele stabilite de comun acord (perioada 07.11.2025 – 11.01.2026 – perioada montaj/desfășurare eveniment/demontaj), conform Anexa nr. 1, la prezentul contract.

**4.3.** Colectarea deșeurilor și prestarea serviciilor se face în conformitate cu cerințele stabilite de autoritățile administrației publice locale prin regulamentele de organizare și funcționare a serviciului sau prin contractele de delegare a gestiunii, conform Anexa nr. 1, la prezentul contract.

**4.4.** Prestatorul, la solicitarea expresă a Achizitorului, poate asigura serviciile de dezapezire și transport zăpadă, conform ofertei tehnico-financiară **nr. 12471/28.10.2025 (nr. ofertă Prestator: 21854/28.10.2025)** cu mențiunea că serviciile vor fi prestate ulterior finalizării acțiunilor din cadrul sectorului în conformitate cu clauzele contractului de delegare nr.27681 din data de 02.04.2020 .

Părțile vor încheia un act adițional, conform prevederilor legale.

**4.5.** Serviciile sus menționate sunt achiziționate cu ocazia organizării de către Primăria Municipiului București prin CREART – Centrul de Creație, Artă și Tradiție al Municipiului București, a evenimentului dedicat sărbătorilor de iarnă, denumit generic "Târgul de Crăciun București 2025", ce va avea loc în perioada 29 noiembrie – 28 decembrie 2025, în Piața Constituției din București, (cu intrare liberă).

## **V. DURATA CONTRACTULUI**

**5.1.** Prezentul contract este valabil începând cu data semnării sale și până cel târziu în data finalizării tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din executarea sa, respectiv 07.11.2025 - 11.01.2026.

**5.2.** Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii, de către ambele părți contractante, a obligațiilor care le revin conform contractului.

## **VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**6.1.** Documentele contractului sunt:

- a) documente aferente procedurii de achiziție – anexate;**
- b) oferta tehnico financiară nr. 12471/28.10.2025 (nr. ofertă Prestator: 21854/28.10.2025) – anexată;**
- c) documente justificative Prestator.**
- d) Anexa nr. 1 – grafic / program prestare servicii;**
- e) Anexa nr. 2 – Convenția de instruire SSM.**

## **VII. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ**

**7.1. a)** Prețul convenit pentru îndeplinirea serviciilor sus menționate, astfel cum sunt enumerate și detaliate în **oferta financiară nr. 12471/28.10.2025 (nr. ofertă Prestator: 21854/28.10.2025)**, atașată, este de **419.239 Lei, fără TVA inclus, respectiv 507.279,19 Lei, cu TVA inclus.** Prețul contractului este ferm și final.

**b)** Angajarea creditelor bugetare se va realiza astfel: **402.266,75 Lei fără TVA inclus, respectiv 486.742,77 Lei cu TVA inclus, din bugetul aprobat pe anul 2025 și 16.972,25 Lei fără TVA inclus, respectiv 20.536,42 Lei cu TVA inclus, din bugetul anului 2026,** conform prevederilor Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

**7.2.** Plata serviciilor enumerate la cap. IV, alin. 4.1, se va efectua de către Achizitor prin ordin de plată în contul Prestatorului, în termen de maxim 30 zile de la prestarea serviciilor, după semnarea recepției de către părțile contractante, în baza facturii fiscale emise de acesta, în limita valorii contractate, precum și în funcție de finalizarea acestora.

**7.3.** În cazul în care din motive obiective, total independente de persoana autorității contractante/Achizitorului, se denunță unilateral prezentul contract, ca urmare a anulării organizării evenimentului de către autoritatea locală din România, Achizitorul va achita/deconta serviciile deja prestate/executate de către Prestator, în baza documentelor justificative emise de către acesta și după semnarea recepției de către părțile contractante, conform obligațiilor asumate prin prezentul contract și al termenelor de execuție.

## VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

### 8.1. Achizitorul se obligă:

- a) să asigure condiții de lucru corespunzătoare fiecărei etape în vederea îndeplinirii în bune condiții a serviciilor sus menționate, punând la dispoziția acestuia toate facilitățile de care dispune.
- b) să asigure accesul Prestatorului în Piața Constituției, din București, în perioada 07.11.2025 - 11.01.2026, conform graficului stabilit de părți și detaliat în Anexa nr. 1, la prezentul contract.;
- c) să execute operațiunea de precollectare în recipientele procurate sau oferite în regim de comodat de la Prestator, în conformitate cu sistemul de colectare convenit de acesta cu autoritățile administrației publice locale;
- d) să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face precollectarea, precum și recipientele în care se depozitează deșeurile în vederea colectării, precum și să execute operațiunea de precollectare în condiții de maximă siguranță din punct de vedere al sănătății oamenilor și protecției mediului, astfel încât să nu producă poluare fonică, miros neplăcut și răspândirea de deșeuri;
- e) să nu introducă în recipientele de precollectare a deșeurilor menajere, deșeuri din categoria celor periculoase, toxice sau explozive, care provin din procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitar-veterinare sau de autoritățile de mediu;
- f) să numească un reprezentant al societății în prezența căruia să se facă ridicarea deșeurilor și care să confirme efectuarea prestației prin semnarea/stampilarea bonului de confirmare emis de către Operator;
- g) să păstreze în condiții bune recipientele oferite în regim de comodat, iar în cazul în care au fost deteriorate, furate sau pierdute să achite operatorului contravaloarea acestora sau a reparațiilor efectuate;
- h) să recepționeze serviciile în termenul convenit în prezentul contract și să achite prețul serviciilor prestate de către Prestator, în condițiile și la termenele stipulate/stabilite la cap. VII din prezentul contract.
- i) Achizitorul pe parcursul derulării contractului de servicii/achiziție publică, are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată de derulare a prezentului contract și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Prestatorului.

### 8.2. Prestatorul se obligă:

- a) să presteze în folosul Achizitorului, servicii de curățenie și igienizare (Rev.2) - cod CPV: 90900000-6, în perioada 07.11.2025 – 11.01.2026 (perioadă montaj/ desfășurare eveniment/demontaj), necesare pentru evenimentul dedicat sărbătorilor de iarnă, denumit generic "Târgul de Crăciun București 2025", ce se va desfășura în perioada 29 noiembrie – 28 decembrie 2025, în Piața Constituției, din București, în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, **oferta tehnico-financiară nr. 12471/28.10.2025 (nr. ofertă Prestator: 21854/28.10.2025)**, ce face parte integrantă din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare. Serviciile care vor fi prestate vor consta în: punerea la dispoziție de logistică (recipiente/containere), utilaje și echipamente, a agenților de salubritate conform graficului din propunerea tehnică, ce vor realiza operațiuni de curățenie și igienizare a zonelor amenajate în cadrul evenimentului menționat mai sus și colectarea de deșeuri generate (estimare aprox. 1792 mc din care 1410 mc deșeuri menajere, 22 mc deșeuri biodegradabile-cetina brad, și 360 mc deșeuri reciclabile) serviciile de dezapezire și transport zăpadă (doar în caz de necesitate), în cadrul evenimentului în zilele și la orele stabilite de comun acord (perioada 07.11.2025 – 11.01.2026 – perioadă montaj/desfășurare eveniment/demontaj), conform Anexa nr. 1, la prezentul contract.
- b) să asigure, în vederea prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract: informarea Beneficiarului despre orice situație de ordin tehnic și organizatoric cu care se confruntă pe parcursul derulării prezentului contract, propunând soluții cu privire la orice eventuale necesități de ordin tehnic sau
- c) să asigure în timp util transportul (tur – retur) în și din locația de desfășurare a evenimentului, a elementelor/echipamentelor mai sus menționate și detaliate în oferta financiară anexată, astfel cum s-a stabilit de comun acord de părțile contractante;
- d) să verifice starea tehnică a mijloacelor de precollectare și să le înlocuiască pe cele care prezintă defecțiuni sau neetanșeități;
- e) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorului și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora, în termen de maxim 48 de ore, dacă acestea se referă la nerespectarea ritmului de colectare stabilit în contract;

- f) să încarce întreaga cantitate de deșeuri și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării. Încărcarea se va face astfel încât deșeurile să nu fie vizibile și să nu existe posibilitatea împrăstierii pe calea publică. Fiecărui vehicul i se va asigura personal suficient pentru executarea operațiunilor specifice, în condiții de siguranță și de eficiență;
- g) să încarce deșeurile în vehiculele transportatoare direct din recipiente. Este interzis să se răstoarne recipientele pe stradă sau pe trotuare, în vederea reîncărcării deșeurilor în vehicule;
- h) să așeze după golire recipientele în poziție normală, pe locul de unde au fost ridicate. Toate operațiunile vor fi efectuate astfel încât să se evite producerea zgomotului și a altor inconveniente pentru Utilizator; Personalul care efectuează colectarea să manevreze recipientele cu grijă pentru a evita deteriorarea lor, precum și producerea prafului sau răspândirea deșeurilor în afara autovehiculelor de transport;
- i) să execute colectarea astfel încât, în cazul deteriorării unor recipiente sau în cazul împrăstierii accidentale a deșeurilor în timpul operațiunii de golire, personalul care execută colectarea să încarce toate deșeurile în autovehicul pentru ca locul să rămână curat;
- j) să gestioneze eficient deșeurile industriale reciclabile, pe baza principiilor generale, a grupelor de deșeuri prevăzute de lege, în condiții de protecție a mediului și a sănătății populației;
- k) să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu propunerea sa financiară, precum și în conformitate cu cerințele solicitate în schițele și indicațiile Achizitorului, în termenele prevăzute prin prezentul contract;
- l) să respecte întocmai prevederile legale în vigoare referitoare la măsurile de protecția muncii (Anexa nr. 2), PSI și protecția mediului, specifice activităților în domeniu, prin luarea măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, precum și de protejare a personalului propriu și al Achizitorului/reprezentanților Achizitorului. Prestatorul este singurul răspunzător atât pentru siguranța propriilor angajați cât și a terților, Achizitorul fiind exonerat de orice responsabilitate în acest sens.
- m) să fie pe deplin răspunzător pentru exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, Audit PMB, etc).
- n) să se abțină de la orice conflict și să se adreseze direct conducerii Achizitorului pentru rezolvarea oricărei probleme conflictuale;
- o) să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile și/sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor Achizitorului.
- p) să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul act, fără să obțină în prealabil, acordul scris al Achizitorului;
- q) Prestatorul prin prezentul act, declară faptul că își asumă răspunderea penală și civilă, cu privire la organizarea serviciilor enumerate în **oferta nr. 12471/28.10.2025 (nr. ofertă Prestator: 21854/28.10.2025)**, Achizitorul, va fi astfel exonerat de orice răspundere (civilă, penală, materială, etc.), cu privire la serviciile aferente, în ansamblul sau pe toata durata de desfășurare a acestuia și până la stingerea tuturor obligațiilor rezultate ca urmare a contractării serviciilor aferente, respectiv servicii de curățenie și igienizare (Rev.2) - cod CPV: 90900000-6.

## IX. CODUL DE CONDUITĂ

**9.1.** Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității privind clauzele contractului.

**9.2.** În cazul în care Prestatorul, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza prezentului contract.

**9.3.** Prestatorul se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Pe perioada executării contractului, Prestatorul se obligă să

nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

**9.4.** Plățile către Prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract și Prestatorul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

**9.5.** Prestatorul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile prezentului contract, fără aprobarea prealabilă în scris, a Achizitorului.

**9.6.** Prestatorul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul, respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entități, nici o informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, prestatorul respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

**9.7.** Prestatorul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută prestatorului înainte ca ea să fi fost primită de la achizitor;
- b) prestatorul a fost obligat în mod legal să dezvăluie informația;
- c) informația a devenit publică printr-o altă modalitate (exp.: publicarea pe site-ul achizitorului).

**9.8.** Executarea prezentului contract nu generează sub nici o formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli achizitorul solicită încetarea prezentului contract. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

- a) comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,
- b) comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,
- c) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
- d) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

**9.9.** Prestatorul furnizează achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## **X. CONFLICTUL DE INTERESE**

**10.1.** Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 2 zile de la apariția acestuia.

**10.2.** Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul înlocuiește, în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

**10.3.** Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

## **XI. RECEPȚIE, INSPECȚII ȘI VERIFICĂRI**

**11.1.** Achizitorul prin reprezentantul și/sau reprezentanții săi, are dreptul de a inspecta și verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili/verifica conformitatea acestora cu specificațiile enumerate/detaliată în propunerea financiară transmisă de către Prestator.

**11.2.** Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Prestatorul, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derulării contractului.

**11.3.** La primirea unei astfel de notificări, reclamații sau sesizări transmisă prin e-mail, în caz de urgență și telefonic, Prestatorul se angajează să remedieze deficiența în termen de maxim 24 ore de la sesizare și fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

**11.4.** Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract, Achizitorul având obligația de a notifica Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **XII. CLAUZE SPECIFICE**

### **12.1. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**a.** Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului conform clauzelor prezentului contract și a termelor stabilite împreună cu Achizitorul.

**b.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă termenul de prestare stabilit prin contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

**c.** În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului în cuantum de maxim 0,01% zi de întârziere, fără a putea depăși valoarea contractuală.

### **12.2. Garanții**

**a.** Prestatorul răspunde direct față de Achizitor pentru orice pagubă produsă ca urmare a executării necorespunzătoare a serviciilor menționate în prezentul contract și detaliate în oferta financiară. Evaluarea pagubelor se va face de către Prestator și Achizitor prin reprezentanții lor legali, conform prevederilor legale.

## **XIII. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

**13.1.** Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către Achizitor Prestatorului sunt prețurile specificate la Cap. VII și declarate în oferta financiară (propunerea financiară), anexată la contract.

**13.2.** Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate se va efectua în condițiile legislației achizițiilor, prin act adițional la prezentul contract.

## **XIV. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE**

**14.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**14.2.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a convenii, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

**14.3.** În cazul în care Achizitorul constată că, în mod direct sau indirect, prin subcontractare, Prestatorul aduce un prejudiciu de orice natură Achizitorului, Achizitorul va notifica prejudiciul adus și își rezervă dreptul de a înceta orice colaborare pentru viitor cu Prestatorul, inclusiv rezilierea de drept (pact comisoriu de gradul IV) a contractului existent.

**14.4.** În cazul în care executarea contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, neregularități sau fraudă, imputabile Prestatorului, Achizitorul poate să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregularităților sau fraudei.

**14.5** Prestatorul și terții angrenați de acesta în executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract sunt în totalitate responsabili pentru eventualele vătămări, daune, inconveniente și/sau pierderi de orice fel provocate lor sau altor persoane în timpul sau ca urmare a prestării acestui contract sau ca urmare a oricărei acțiuni sau inacțiuni a Prestatorului/terților angrenați de el în implementarea contractului ce poate fi legată direct sau indirect de acest contract. Această răspundere a Prestatorului și terților angrenați de acesta în

executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract se extinde inclusiv asupra terților nenominalizați de Prestator.

**14.6** Prestatorul și terții angrenați de acesta în executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract sunt singurii responsabili pentru accidente de muncă, bolile profesionale, afecțiunile de orice fel care pot interveni ca urmare a derulării acestui contract.

## **XV. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**15.1.** În cazul în care din vina sa exclusivă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul total al contractului ca penalități un procent de 0,01 %, pentru fiecare zi de întârziere din suma totală a contractului aferentă serviciilor neprestate până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**15.2.** În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit la Cap VII, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013, privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

**15.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

**15.4. a)** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

**b)** Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

## **XVI. SUBCONTRACTARE**

**16.1.** Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de servicii toate celelalte contracte încheiate cu subcontractanții săi, dacă este cazul.

**16.2.** Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

**16.3.** Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

**16.4.** Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

**16.5.** Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract de servicii către un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

**16.6.** Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

**16.7.** Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

**16.8.** Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 2 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

**16.9.** Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

**16.10.** Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**16.11.** Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

**16.12.** Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de către prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## **XVII. ASOCIEREA**

**17.1.** Fiecare dintre membrii asocierii își asumă obligațiile pentru oferta comună și răspunde conform prevederilor prezentului contract.

**17.2.** Modificarea structurii asocierii după încheierea contractului se face numai cu acordul Achizitorului, cu condiția de a nu modifica propunerea tehnică și financiară prezentată la achiziție și în conformitate cu legislația în vigoare.

**17.3.** Membrii asocierii răspund în cuantumul în care este întocmit contractul de asociere: în procentul stabilit în contractul de asociere sau asociere cu drepturi și obligații egale, după caz.

## **XVIII. CESIUNEA**

**18.1.** Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

**18.2.** Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

## **XIX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**19.1.** Prezentul contract încetează deplin drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului contract prin semnarea unui act adițional;
- b) la expirarea duratei prezentului contract;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a prestatorului;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art.222 alin. (2) și art.223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- f. cesionează drepturile și obligațiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți;
- g. își încalcă oricare dintre obligațiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

**19.2.** Suplimentar față de cauzele de încetare definite anterior, Achizitorul poate rezilia prezentul contract de prestare servicii cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a. Prestatorul nu furnizează și nu asigură prestarea serviciilor conform cu prevederile prezentului contract;

b. Prestatorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 48 de ore, notificării/comunicării emise de către Prestator care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a obiectului contractului;

c. Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

d. Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

e. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

f. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;

g. Prestatorul nu poate furniza garanțiile/documentele/avizele/autorizațiile/etc solicitate de către Achizitor.

**19.3.** În urma unui preaviz de 2 zile acordat Achizitorului, Prestatorul poate rezilia contractul dacă Achizitorul:

a) nu își îndeplinește obligația de plată către Prestator a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea Achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul contract;

b) suspendă derularea serviciilor sau a oricărei părți a acestora pentru mai mult de 20 de zile pentru motive nespecificate în contract sau independente de culpa Prestatorului;

**19.4.** Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia în temeiul contractului.

**19.5. a)** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 2 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

**b)** Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în situația în care alocarea resurselor financiare de către ordonatorul principal de credite a fost sistată. În acest caz, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese și/sau penalități.

## **XX. FORȚA MAJORĂ**

**20.1.** Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

**20.2.** Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

**20.3.** Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## **XXI. LITIGII**

**21.1.** Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

**21.2.** În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor competente de pe raza Municipiului București.

## **XXII. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

**22.1.** Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

**22.2.** Orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală sau industrială rezultate exclusiv din prestarea serviciilor fac obiectul dreptului de proprietate al Achizitorului.

## **XXIII. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE**

**23.1.** Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea prevederilor prezentului contract și a informațiilor primite pe parcursul derulării contractului, atât pe perioada derulării, cât și ulterior încetării acestuia. În cazul în care, prin nerespectarea clauzei de confidențialitate de către oricare dintre părți, se produce un prejudiciu celeilalte părți, partea în culpă va putea fi obligată la plata de daune-interese, în cuantum egal cu valoarea prejudiciului creat.

## **XXIV. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECȚIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL**

**24.1.** Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informațiile menționate în acesta se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

**24.2.** Părțile declară că sunt de acord cu prelucrarea, stocarea și utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare.

**24.3.** Părțile contractante se obligă să respecte și să aplice întocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentului UE 2016/679 ("GDPR") pe toată durata derulării acestuia inclusiv cu privire la persoanele desemnate de Părți.

## **XXV. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

**25.1** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **XXVI. NOTIFICĂRI**

**26.1.** În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

**26.2.** În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

**26.3.** Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

**26.4.** Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **XXVII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**27.1** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **XXVIII. CLAUZE FINALE**

**28.1.** Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

**28.2.** Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

**28.3.** În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că aceasta a renunțat la acest drept .

**28.4.** Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Noului Cod Civil.

**28.5.** Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informațiile menționate în acesta se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

**28.6.** Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de două exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, 04.11.2025, data semnării lui.

**ACHIZITOR**

**CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI  
TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**PRESTATOR**

**SALUBRIZARE SECTOR 5 SA**



## ANEXA NR. 1 LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 13035/ 04.11.2025

**SALUBRIZARE SECTOR 5 SA**, va livra în regim de comodat recipiente/containere și va presta servicii de curățenie, după cum urmează:

### 1. Agenți salubritare în perioada 10.11. 2025– 11.01.2026.

Întreținerea zilnică a curățeniei în Piața Constituției, în perioada de montare, desfășurare eveniment și demontare. Sarcini lucrători: întreținere spațiu eveniment, respectiv în Piața Constituției (parcarea principală incluzând trotuarele, pe partea Ministerelor și alveolele aferente Pieței Constituției), pe Bulevardul Libertății (segmentul cuprins între Calea 13 Septembrie și Bulevardul Națiunile Unite, pe ambele sensuri, inclusiv trotuarele) și pe Bulevardul Unirii (ambele sensuri inclusiv trotuarele) pentru măturare gunoi, golirea pubelelor mici în cele mari și schimbarea sacilor în pubele mici.

Activitatea agenților se va desfășura conform tabelului de mai jos.

### 2. Colectare deșuri cu autogunoieră / camioane containere metalice 10.11. 2025 – 11.01.2026.

Cupele containere de capacitate 11 mc si 7 mc vor fi colectate LA SOLICITARE, cu transmitere email la [containere@salubritare5.ro](mailto:containere@salubritare5.ro).

### 3. Curățenie mecanizată cu autoperii în perioada 10.11.2025– 11.01.2026.

Curățenia utilizând autoperie în spațiul de eveniment, respectiv în Piața Constituției (parcarea principală, pe bretelele / alveolele aferente Pieței Constituției, pe Bulevardul Libertății (segmentul cuprins între Calea 13 Septembrie și Bulevardul Națiunile Unite, pe ambele sensuri) și pe Bulevardul Unirii pe ambele sensuri.

### 4. Servicii dezapezire, în perioada 07.11.2025 – 11.01.2026, numai la solicitare.

| Nr Crt | Denumire produs/serviciu/lucrare     | u m | Cant. | P.U. estimat lei fără TVA | Preț lei fără TVA | Caracteristici minimale  |
|--------|--------------------------------------|-----|-------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| 1      | Agenti perioadă 10.11. - 31.12.2025  | ore | 4750  | 23,00                     | 109.250,00        | echipă permanentă zilnic |
| 2      | Agenti perioadă 03- 11.01.2026       | ore | 132   | 23,00                     | 3.036,00          | echipă permanentă zilnic |
| 3      | Autoperie mecanizată 2025            | ore | 34    | 220,00                    | 7.480,00          | zile de weekend          |
| 4      | Autoperie mecanizată 2026            | ore | 2     | 220,00                    | 440,00            | Curățenie final          |
| 5      | Colectare MC deșuri menajere 2025    | mc  | 1370  | 175,51                    | 240.448,70        | Cantitate estimată       |
| 6      | Colectare MC deșuri reciclabile 2025 | mc  | 345   | 130,69                    | 45.088,05         | Cantitate estimată       |
| 7      | Colectare MC deșuri menajere 2026    | mc  | 40    | 175,51                    | 7.020,40          | Cantitate estimată       |

|                           |                                              |     |     |                   |           |                            |
|---------------------------|----------------------------------------------|-----|-----|-------------------|-----------|----------------------------|
| 8                         | Colectare MC deșeuri reciclabile 2026        | mc  | 15  | 130,69            | 1.960,35  | Cantitate estimată         |
| 9                         | Colectare MC deșeuri biodegradabile 2026     | mc  | 22  | 205,25            | 4.515,50  | Cetină brad și porți acces |
| 10                        | Deszăpezire cost per oră*                    | orc | 50  | 330,00            | 16.500,00 | Cantitate estimată         |
| 11                        | Transport colectare zăpadă*                  | mc  | 300 | 46,00             | 13.800,00 | Cantitate estimată         |
| 12                        | Containere 1.1.mc<br>07.11.2025 - 11.01.2026 | buc | 6   | 0,00              | 0,00      | comodat                    |
| 13                        | Containere 1.1.mc 27.11.-<br>29.12.2025      | buc | 34  | 0,00              | 0,00      | comodat                    |
| 14                        | Europubele 0.24 mc 27.11.-<br>29.12.2025     | buc | 40  | 0,00              | 0,00      | comodat                    |
| 15                        | Containere 7 mc 27.11.-<br>29.12.2025        | buc | 2   | 0,00              | 0,00      | comodat                    |
| 16                        | Containere 11 mc 27.11.2025<br>-11.01.2026   | buc | 2   | 0,00              | 0,00      | comodat                    |
| <b>COST fără TVA*</b>     |                                              |     |     | <b>419.239,00</b> |           |                            |
| <b>COST cu TVA inclus</b> |                                              |     |     | <b>507.279,19</b> |           |                            |

*\*nu include costuri deszăpezire: 30.300 lei fără TVA, 36.663 cu TVA inclus.*

**ACHIZITOR**

**PRESTATOR**

**CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI  
TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**SALUBRIZARE SECTOR 5 SA**

]

1

]

1

(

1

(

F

8

\

7