

CONTRACT DE SERVICII Nr. 12911/31.10.2025

I. PARTILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

intre:

1.1. CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Str. Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sector 1, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 70121G335000XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin **doamna Nicoleta-Claudia Popa, în calitate de Director**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,
Și

1.2. DAVI FIRE & CONCRETE S.R.L.,

respectarea următoarelor clauze:

II. DEFINITII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care Prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- h) Act adițional**: document ce modifica termenii și condițiile contractului de servicii.

III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prin prezentul contract, Prestatorul se obligă să furnizeze Achizitorului servicii profesionale în domeniul situațiilor de urgență, specifice prevenirii și stingerii incendiilor (CPV: 75251110-4), în contextul organizării evenimentului dedicat sărbătorilor de iarnă, denumit generic "Târgul de Crăciun București 2025", desfășurat în perioada 29 noiembrie – 28 decembrie în Piața Constituției din București, conform ofertei tehnice și financiare nr. 11101/03.10.2025, transmisă de Prestator, și a anunțului de atribuire din SEAP nr. DA39182171, ambele documente fiind anexate prezentului contract și parte integrantă din acesta.

4.2. Serviciile care fac obiectul includ următoarele activități:

- **Elaborarea măsurilor de securitate la incendiu** pentru eveniment, în conformitate cu OMAI nr. 14/2009 și Normativul P118/1-2025, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, potrivit OMAI nr. 180/29.11.2022;
- **Depunerea documentației complete la ISU-BIF**, pentru autorizarea evenimentelor temporare;
- **Asigurarea interfeței și reprezentării în fața autorităților de control în domeniu**, pe durata procedurii de autorizare la incendiu;
- **Instruirea personalului de organizare, ordine și deservire** în privința măsurilor de prevenire a incendiilor aplicabile pe durata desfășurării evenimentului;
- **Efectuarea unui exercițiu de evacuare**, împreună cu personalul de ordine și pază, pe perioada existenței amenajării temporare;
- **Marcarea și semnalizarea corespunzătoare** în domeniul PSI (inclusiv planuri de evacuare, zone pentru fumat/adunare, poziționare tehnică PSI etc.);
- **Asigurarea, pe toată durata desfășurării evenimentului (29.11 – 28.12.2025 – 30 de zile), conform programelor anunțate, a unei autospeciale de capacitate medie**, dotată pentru stingerea incendiilor cu apă și spumă, conform Anexei 5 din OMAI nr. 51/2024, inclusiv: **1 conducător autospecială și 2 servanți pompieri**;
- **Echipamentele aferente și logistica de intervenție**;
- **Punerea la dispoziție a tehnicii PSI, constând în 6 buc. stingătoare tip P50.**

4.3. Evenimentul menționat mai sus este organizat de Primăria Municipiului București (PMB), prin CREART – Centrul de Creație, Artă și Tradiție al Municipiului București, și se va desfășura în perioada 29 noiembrie – 28 decembrie 2025, în Piața Constituției din București, având programul de desfășurare de luni până vineri între orele 12:00 – 22:00, iar sâmbătă și duminică între orele 10:00 – 22:00. (intrare liberă).

V. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract este valabil începând cu data semnării sale și până la cel mai târziu în data finalizării tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din executarea sa, respectiv data de 28.12.2025.

5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii, de către ambele părți contractante, a obligațiilor care le revin conform contractului.

VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) documente aferente procedurii de achiziție publică – anexate;
- b) oferta tehnică și financiară nr. 11101/03.10.2025 - anexată;
- c) documente justificative Prestator.

VII. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

7.1. Suma totală convenită Prestatorului, conform prezentului contract, pentru îndeplinirea serviciilor menționate, enumerate și detaliate în oferta nr. 11101/03.10.2025, anexată prezentului act, este de **82.340 lei fără TVA**, respectiv **99.631,40 lei cu TVA inclus (21%)**. Prețul contractului este ferm și final și nu poate fi modificat pe durata derulării acestuia, cu excepția situațiilor determinate de modificări ale legislației fiscale în vigoare.

7.2. Plata serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, se va efectua de către Achizitor prin ordin de plată în contul Prestatorului, în termen de maxim 30 zile lucrătoare de la prestarea serviciilor, după semnarea recepției de către părțile contractante, în baza facturii emise de acesta în limita valorii contractate și a situației de plată asumată de către ambele părți.

7.3. Factura emisă de către Prestator pentru serviciile prestate va fi transmisă în sistemul național de factură electronică RO e-Factura, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 120/2021. Factura va cuprinde în mod obligatoriu toate elementele impuse de prevederile legale în vigoare.

7.4. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Achizitorului, termenul de 30 zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

7.4. În cazul în care Achizitorul nu achită factura/facturile aferente/aferente, emisă/emise de către Prestator, în termen de maxim 30 de zile de prestarea serviciilor sus menționate și semnarea recepției de către părțile contractante din motive neimputabile acestuia datorate nevirării fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese. Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maximum 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinație.

VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

8.1. Achizitorul se obligă:

- a. să asigure Prestatorului condiții de lucru corespunzătoare fiecărei etape în vederea îndeplinirii în bune condiții a serviciilor sus menționate, punând la dispoziția acestuia toate facilitățile de care dispune.
- b. să achite prețul serviciilor realizate/asigurate de către Prestator, în condițiile și la termenele stipulate/stabilite la clauza VII din prezentul contract. Factura emisă de către Prestator, va fi însoțită în mod obligatoriu de situația de plăți aferentă serviciilor prestate.
- c. să se implice activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată de derulare a prezentului contract și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Prestatorului;
- d. să pună la dispoziția Prestatorului în limitele legale și în măsura în care le deține, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului;
- e. să recepționeze serviciile în termenul convenit în prezentul contract;
- f. Achizitorul are obligația de a furniza/pune la dispoziția Prestatorului toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale, aferente evenimentului, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini / documentele aferente procedurii de achiziție publică.

8.2. Prestatorul se obligă:

- a. să presteze, în beneficiul Achizitorului, servicii de prevenire a incendiilor (CPV: 75251110-4), pentru evenimentului dedicat sărbătorilor de iarnă, denumit generic "Târgul de Crăciun București 2025", desfășurat în perioada 29 noiembrie – 28 decembrie în Piața Constituției din București, în conformitate cu oferta financiară nr. 11101/03.10.2025, atașată prezentului contract, precum și cu anunțul de atribuire în SEAP nr. DA39182171, ambele documente făcând parte integrantă din prezentul contract.
- b. să asigure în vederea prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract informarea Achizitorului cu privire la orice situație de ordin tehnic și organizatoric cu care se confruntă pe parcursul derulării prezentului contract, propunând soluții cu privire la orice eventuale necesități de ordin tehnic sau de
- c. să presteze în folosul Achizitorului serviciile de prevenire a incendiilor ce fac obiectul prezentului contract, în perioada 29 noiembrie – 28 decembrie 2025 (în zilele și la orele stabilite de comun acord, după cum urmează: 29.11.2025 – interval orar 17.00 – 22.00, luni – vineri – interval orar 12.00 – 22.00, în zilele de weekend, sâmbătă și duminică – interval orar 12.00 – 22.00);
- d. să asigure în timp util transportul (tur – retur) în și din locația de desfășurare a manifestării culturale artistice a instalațiilor/echipamentelor mai sus menționate și detaliate în oferta financiară anexată;
- e. să respecte întocmai prevederile legale în vigoare referitoare la măsurile de protecția muncii, PSI și protecția mediului, specifice activităților în domeniu, prin luarea măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, precum și de protejare a personalului propriu și al Achizitorului/reprezentanților Achizitorului. Prestatorul este singurul răspunzător atât pentru siguranța propriilor angajați cât și a terților, Achizitorul fiind exonerat de orice responsabilitate în acest sens;
- f. să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu propunerea sa financiară, precum și în conformitate cu cerințele solicitate în schițele și indicațiile Achizitorului, în termenele prevăzute prin prezentul contract;
- g. să fie pe deplin responsabil pentru executarea serviciilor în conformitate cu solicitările Achizitorului, prevăzute în contract sau agreeate în scris de ambele părți. Totodată, este răspunzător atât de siguranța

tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;

h. să fie pe deplin răspunzător pentru exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, etc).

i. să emită factura aferentă serviciilor prestate către Achizitor, în baza proceselor verbale de predare primire, semnate de către ambele părți. Factura emisă de către Prestator, va fi însoțită în mod obligatoriu de situația de plăți aferentă serviciilor prestate.

j. să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor Achizitorului;

k. să prezinte la încheierea prezentului contract sau la solicitarea Achizitorului (pe toată durata de desfășurare a acestuia, sau oricând solicită Achizitorul după finalizarea acestuia) toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere a acestora cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexe la contract;

l. să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul act, fără să obțină în prealabil, acordul scris al Achizitorului;

m. Prestatorul prin prezentul contract declara faptul că își asumă răspunderea penală și civilă, cu privire la prestarea serviciilor enumerate în oferta tehnică și financiară nr. 11101/03.10.2025, atasata prezentului contract și a anunțului de atribuire în SEAP nr. DA39182171, anexat. Achizitorul fiind astfel exonerat de orice răspundere (civilă, penală, materială, etc.), cu privire la serviciile aferente, în ansamblul sau pe toată durata de desfășurare a acestuia și până la stingerea tuturor obligațiilor rezultate ca urmare a contractării serviciilor aferente, respectiv servicii de prevenire a incendiilor (CPV: 75251110-4).

IX. CODUL DE CONDUITA

9.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității privind clauzele contractului.

9.2. În cazul în care Prestatorul, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza prezentului contract.

9.3. Prestatorul se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Pe perioada executării contractului, Prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

9.4. Plățile către Prestator aferente contractului vor constitui singura suma ce poate deriva din prezentul contract și Prestatorul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

9.5. Prestatorul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile prezentului contract, fără aprobarea prealabilă în scris, a Achizitorului.

9.6. Prestatorul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entități, nici o informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, Prestatorul respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna Achizitorului

informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

9.7. Prestatorul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la clauzele contractului dacă:

- a) informația era cunoscută Prestatorului înainte ca ea să fi fost primită de la Achizitor;
- b) Prestatorul a fost obligat în mod legal să dezvăluie informația;
- c) informația a devenit publică printr-o altă modalitate (exp.: publicarea pe site-ul Achizitorului).

9.8. Executarea prezentului contract nu generează sub nici o formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli achizitorul solicită încetarea prezentului contract. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

- a) comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,
- b) comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,
- c) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
- d) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

9.9. Prestatorul va transmite Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

X. CONFLICTUL DE INTERESE

10.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 2 zile de la apariția acestuia.

10.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul se obligă să înlocuiască în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.3. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

10.4. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

XI. RECEPȚIE, INSPECȚII ȘI VERIFICĂRI

11.1. Achizitorul prin reprezentantul și/sau reprezentanții săi, are dreptul de a inspecta și verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili/verifica conformitatea acestora cu specificațiile enumerate/detaliat în propunerea tehnică și financiară transmisă de către Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 11101/03.10.2025.

11.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derulării contractului.

11.3. La primirea unei astfel de notificări, reclamații sau sesizări transmisă prin e-mail sau fax, în caz de urgență și telefonic, Prestatorul se angajează să remedieze deficiența în termen de maxim 2 ore de la sesizare și fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

11.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract, Achizitorul având obligația de a notifica Prestatorului identitatea reprezentanților săi imputerniciți pentru acest scop.

XII. CLAUZE SPECIFICE

12.1. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

- a. Prestatorul are obligația de a începe executarea contractului conform clauzelor prezentului contract și a termenelor stabilite împreună cu Achizitorul.
- b. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă termenul de prestare stabilit prin contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util Achizitorului. Modificarea datei/periodelor de prestare asumate se poate efectua numai cu acordul părților, prin act adițional.
- c. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

12.2. Garanții

- a. Prestatorul răspunde direct față de Achizitor pentru orice pagubă produsă ca urmare a executării necorespunzătoare a serviciilor menționate în prezentul contract și detaliate în oferta tehnică și financiară nr. 11101/03.10.2025. Evaluarea pagubelor se va face de către Prestator și Achizitor prin reprezentanții lor legali, conform prevederilor legale.

XIII. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

13.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către Achizitor Prestatorului sunt prețurile specificate la clauza VII și declarate în oferta tehnică și financiară nr. 11101/03.10.2025, ce se constituie anexă la contract.

13.2. Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate se va efectua prin act adițional la prezentul contract, cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

XIV. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele contractuale aferente și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a convenii, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

14.3. În cazul în care Achizitorul constată că, în mod direct sau indirect, prin subcontractare, Prestatorul aduce Achizitorului, un prejudiciu de orice natură, Achizitorul va notifica prejudiciul adus și își rezervă dreptul de a înceta orice colaborare pentru viitor cu Prestatorul, inclusiv rezilierea de drept a contractului existent.

14.4. În cazul în care executarea contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, neregularități sau fraudă imputabile Prestatorului, Achizitorul poate să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregularităților sau fraudei.

14.5 Prestatorul și subcontractanții, în executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract sunt în totalitate responsabili pentru eventualele vătămări, daune, inconveniente și/sau pierderi de orice fel provocate lor sau altor persoane în timpul sau ca urmare a prestării acestui contract sau ca urmare a oricărei acțiuni sau inacțiuni a Prestatorului/subcontractanților, în implementarea contractului ce poate fi legată direct sau indirect de acest contract. Această răspundere a Prestatorului și a subcontractanților în executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract se extinde inclusiv asupra terților nenominalizați de Prestator.

14.6 Prestatorul și subcontractanții sunt singurii responsabili pentru accidente de muncă, bolile profesionale, afecțiunile de orice fel care pot interveni ca urmare a derulării acestui contract.

XV. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

15.1. În cazul în care din vina sa exclusivă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul total al contractului ca penalități un procent de 0,04 %, pentru fiecare zi de întârziere din suma totală a contractului aferenta serviciilor neprestate până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit de părți, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04 % din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013, privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

15.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

15.4. a) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

XVI. SUBCONTRACTARE

16.1. Prestatorul nu are dreptul de a subcontracta prezentul contract fara acordul Achizitorului. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de servicii toate celelalte contracte încheiate cu subcontractanții săi, dacă este cazul.

16.2. Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

16.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

16.4. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea Achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

16.6. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

16.7. Acceptul Achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va efectua în termen de 2 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

16.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

16.9. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.10. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

16.11. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de către prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

XVII. ASOCIEREA

17.1. Fiecare dintre membrii asocierii își asumă obligațiile pentru oferta comună și răspunde conform prevederilor prezentului contract.

17.2. Modificarea structurii asocierii după încheierea contractului se va realiza numai cu acordul Achizitorului, sub condiția de a nu modifica propunerea tehnică și financiară prezentate la achiziție și în conformitate cu legislația în vigoare.

17.3. Membrii asocierii răspund în quantumul în care este întocmit contractul de asociere: în procentul stabilit în contractul de asociere sau asociere cu drepturi și obligații egale, după caz.

XVIII. CESIUNEA

18.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

18.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

XIX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

19.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți:

- a)** părțile convin de comun acord încetarea contractului contract prin semnarea unui act additional;
- b)** la expirarea duratei contractului contract;

c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;

d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a Prestatorului;

e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

f) cesionează drepturile și obligațiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți;

g) își încalcă oricare dintre obligațiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

19.2. Suplimentar fata de cauzele de încetare definite anterior, Achizitorul poate rezilia prezentul contract de prestare servicii cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 2 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar ne limitându-se la acestea:

a) Prestatorul nu furnizează și nu asigură prestarea serviciilor conform cu prevederile prezentului contract;

b) Prestatorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 1 zi, notificării/comunicării emise de către Prestator care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a obiectului contractului;

c) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecatorească definitivă;

d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;

e) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

f) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;

g) Prestatorul nu poate furniza garanțiile/documentele/avizele/autorizațiile/etc solicitate de către Achizitor.

19.3. În urma unui preaviz de 2 zile acordat Achizitorului, Prestatorul poate rezilia contractul dacă Achizitorul:

a) nu își îndeplinește obligația de plată către Prestator a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea Achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul contract;

b) suspendă derularea serviciilor sau a oricărei părți a acestora pentru mai mult de 20 de zile pentru motive nespecificate în contract sau independente de culpa Prestatorului;

19.4. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia în temeiul contractului.

19.5. În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

19.6. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

19.7. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligația să notifice celeilalte părți cauza de încetare a lui cu minim 24 ore înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

19.8. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

19.9. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Partea care nu și-a executat obligațiile va fi considerată în întârziere cu privire la executarea obligațiilor sale imediat după expirarea termenului contractual corespunzător îndeplinirii fiecărei obligații stabilite în contract, în conformitate cu art. 1523 și următoarele din Codul Civil.

19.10. La data încheierii prezentului contract, părțile cunosc, în parte, consecințele stărilor de urgență și de alertă, instituite la nivel național, generate de pandemia Covid 19, fapt care a condus, între altele, și la întreruperea sau reducerea unor activități, la nivel național sau local. Cu toate acestea, la momentul încheierii prezentului contract, partile nu cunosc măsurile care vor fi luate de autoritățile din România și, respectiv, nu pot estima, în mod rezonabil, impactul acestora asupra derulării prezentului contract. În

conditiile în care, autoritatile din Romania, vor aplica din nou astfel de masuri, care vor conduce la imposibilitatea Beneficiarului de a derula activitatile specifice, prevazute în prezentul contract, partile sunt de acord cu suspendarea contractului, pana la momentul ridicarii masurilor respective și reluarea activitatii în conditiile prevazute în prezentul contract. Suspendarea va fi efectiva incepand cu data intrarii în vigoare a unor astfel de masuri. Pentru evitarea oricarui dubiu, partile isi vor notifica, în mod formal, reciproc faptul suspendarii, prin orice modalitate care să asigure o comunicare efectiva, via corespondenta electronica, curier sau posta.

XX. FORȚA MAJORĂ

20.1. Niciuna dintre părțile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzator total sau partial a oricarei obligatii care ii revine în baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

20.2. Partea care invoca forta majora este obligata să notifice celeilalte parti, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate masurile posibile în vederea limitarii consecintelor lui.

20.3. Daca în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul să-și notifice incetarea de plin drept a prezentului contract tara ca vreuna dintre ele să pretinda daune-interese.

XXI. LITIGII

21.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

21.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa de instantelor competente de la sediul Achizitorului.

XXII. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

22.1. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

22.2. Orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală sau industrială rezultate exclusiv din prestarea serviciilor fac obiectul dreptului de proprietate al Achizitorului.

XXIII. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

23.1. Partile se obliga să pastreze confidentialitatea prevederilor prezentului contract și a informatiilor primite pe parcursul derularii contractului, conform prevederilor legale, atat pe perioada derularii, cat și ulterior incetarii acestuia. În cazul în care prin nerespectarea clauzei de confidentialitate de catre oricare dintre parti, se produce un prejudiciu celeilalte parti, partea în culpa va putea fi obligata la plata de daune interese, în cunatum egal cu valoarea prejudiciului creat.

XXIV. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECTIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

24.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate în acesta se realizeaza cu respectarea termenelor și procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

24.2. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea și utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare.

24.3. Părțile contractante se obliga să respecte și să aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derularii acestuia inclusiv cu privire la persoanele desemnate de Parti.

XXV. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

25.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

XXVI. NOTIFICARI

26.1. În acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut în partea introductiva a prezentului contract.

26.2. În cazul în care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) și se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

26.3. Daca notificarea se trimite prin fax/în format electronic (e-mail), ea se considera primita în prima zi lucratoare dupa cea în care a fost expediata.

26.4. Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

XXVII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

27.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

XXVIII. CLAUZE FINALE

28.1. Modificarea prezentului contract se va efectura numai prin act aditional incheiat între partile contractante.

28.2. Prezentul contract reprezinta vointa partilor și inlatura orice alta intelegere verbal adintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

28.3. În cazul în care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca aceasta a renuntat la acest drept .

28.4. Prevederile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile Noului Cod Civil și de Procedura Civila.

28.5. Prezentul contract a fost incheiat într-un numar de doua exemplare, ambele cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte, astazi, 31.10.2025 data semnarii lui.

ACHIZITOR

**CREART- CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI
TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

PRESTATOR

DAVI FIRE & CONCRETE S.R.L.