

CONTRACT

de prestări servicii pentru proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale pentru consumatori persoane juridice
Nr. 4969/06.11.2024 (Nr ctr Beneficiar: 9745/06.11.2024)

1- Prezentul Contract de prestări servicii ("Contractul") este încheiat între: PARȚILE CONTRACTANTE, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse, între:

I. ENGIE Romania S.A.,

ce urmează "Prestator")

și

II. Client, Art. 1.1. CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în Mun. București, Piața Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sector 1, cod poștal :010464, telefon/fax: 021.318.38.03/04, email : office@creart.ro, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria sector 1, reprezentat prin Nicoleta Claudia Popa – Director, reprezentată legal prin Nicoleta Claudia Popa, în calitate de Director (denumit în cele ce urmează „Beneficiar”), denumite în continuare individual „Partea” sau colectiv „Părțile”,

au convenit încheierea prezentului contract pentru adresa locului de consum situată la sediul Beneficiarului în Piața Alexandru Lahovari, nr. 7, sector 1, București.

2 - OBIECTUL ȘI DURATA CONTRACTULUI

2.1 Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de proiectare, verificare proiect tehnic, execuție, recepția tehnică și punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale cu presiunea egală sau mai mică de 10×10^5 Pa (10 bari), respectiv $p \leq 10 \times 10^5$ Pa (10 bari), de către Prestator, la sediul Beneficiarului la locul de consum menționat mai sus cu respectarea prevederilor legale incidente sectorului gazelor, conform ofertei de pret nr. 4966 / 05.11.2024, transmisă de Engie Romania SA și înregistrată de Beneficiar cu nr. 9620/05.11.2024 ca urmare a achiziției directe inițiată în SEAP.

2.2 Pentru îndeplinirea obiectului contractului Prestatorul va desfășura în folosul Beneficiarului următoarele servicii, începând cu data semnării sale și până la data finalizării tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din executarea sa:

- a) prestarea serviciului de proiectare a instalației de utilizare gaze naturale;
- b) efectuarea diligențelor în vederea verificării documentației tehnice în conformitate cu prevederile legale aplicabile în domeniul gazelor naturale, sau incredințarea proiectului Beneficiarului în cazul în care acesta își desemnează verificatorul de proiecte;
- c) executarea instalației de utilizare gazelor naturale în conformitate cu documentația tehnică verificată;
- d) efectuarea probelor de rezistență și etanșeitate a instalației de utilizare gaze naturale;
- e) recepția, întocmirea semnarea procesului verbal de recepție tehnică a instalației de utilizare gaze naturale;
- f) îndeplinirea formalităților necesare în vederea punerii în funcțiune a instalațiilor de utilizare gaze naturale.

2.3 Serviciile care fac obiectul Contractului vor fi prestate prin subcontractare către ENGIE Servicii S.R.L., societate specializată, din cadrul Grupului ENGIE Romania, sau alți operatori economici autorizați ANRE (Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei), având calitatea de Executant, fără ca o asemenea subcontractare să conducă la reducerea garanțiilor.

Prestatorul are obligația de a transmite Beneficiarului Lista subcontractanților cu datele de identificare ale acestora.

Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

Prestatorul va răspunde direct pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora. Aprobarea de către Beneficiar a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de

către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

2.4 Reprezentantul Prestatorului/Executantului se va deplasa în teren pentru a evalua dacă cerințele de proiectare și/sau de execuție ale instalației de utilizare gaze naturale îndeplinesc condițiile tehnice de funcționare în siguranță conform Normelor tehnice în vigoare.

3 - DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 120 de zile începând cu data semnării, până la data finalizării tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din executarea sa, cu posibilitatea prelungirii acestui termen prin acordul Părților, prin încheierea unui act adițional. În cazul în care Părțile nu agreează prelungirea Contractului, Contractul încetează în condițiile art. 6 din prezentul Contract.

4 - PREȚUL CONTRACTULUI

4.1 Beneficiarul se obligă să achite Prestatorului, cu titlu de preț al contractului, suma de **7,135.70 lei, fără TVA** respectiv suma de 8.491,48 lei, cu TVA conform ofertei de preț nr. 4966 / 05.11.2024, transmisă de Engie Romania SA și înregistrată de Beneficiar cu nr. 9620/05.11.2024 ca urmare a achiziției directe inițiată în SEAP.

4.2 Pentru contravaloarea serviciilor prestate Prestatorul va emite factura conform prevederilor Codului Fiscal, pe care o va trimite Beneficiarului, prin poștă sau prin e-mail, conform opțiunii Beneficiarului. Facturarea se face astfel:

- i. Factura se va emite după semnarea Procesului Verbal de Punere în Funcțiune (PIF), de către reprezentantul Operatorului Sistemului de Distribuție, Beneficiar/CREART - Centrul DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI și ENGIE Romania S.A. prin intermediul ENGIE Servicii.
- ii. În cazul în care data scadenței este o zi nelucrătoare, termenul de plată se prelungește până la următoarea zi lucrătoare.

4.3 În cazul în care este necesară obținerea altor autorizații/avize impuse de legislație, aceste vor fi achitate direct de către Beneficiar către entitatea emitentă a autorizației/avizului.

4.4 Calculația de preț care stă la baza emiterii facturii finale se va efectua de Prestator, la momentul finalizării lucrărilor specifice și are la bază Comanda de execuție lucrări emisă de Executant aparținând consumatorilor persoane juridice, încheiată de Executantul lucrării și semnată de Executant și Beneficiar, și/sau celelalte documente care atestă finalizarea lucrării.

4.5 Pentru contravaloarea serviciilor prestate Prestatorul va emite factura conform prevederilor Codului Fiscal, pe care o va trimite Beneficiarului, prin poștă sau prin e-mail, conform opțiunii Beneficiarului.

- i. Termenul de plată al facturilor va fi de 30 zile calendaristice de la data emiterii acestora (Factura se va emite după semnarea Procesului Verbal de Punere în Funcțiune (PIF), În cazul în care data scadenței este o zi nelucrătoare, termenul de plată se prelungește până la următoarea zi lucrătoare.
- ii. Prețul pentru serviciul prestat Beneficiarului, în baza prezentului contract, va fi prezentat distinct pe facturile emise de Prestator.

4.6 În cazul neefectuării totale sau parțiale, la termenele stabilite, sau pentru efectuarea cu întârziere de către Beneficiar a obligației de plată a prețului, Beneficiarul va plăti Prestatorului majorări de întârziere, aplicate la valoarea rămasă de achitat. Nivelul majorărilor de întârziere va fi în cuantum egal cu dobândă datorată pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, conform Codului de Procedură Fiscală, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua următoare scadenței și până la achitarea integrală a facturii, inclusiv ziua plății. Cuantumul total al dobânzilor datorate poate depăși cuantumul debitului principal asupra căruia au fost calculate.

4.7 În cazul plăților parțiale se vor achita datoriile restante în următoarea ordine: consumul de gaze naturale și taxele aferente și după aceea serviciile tehnice realizate în baza prezentului Contract.

5 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1 Drepturile Prestatorului

Prestatorul are următoarele drepturi:

5.1.1 să emită facturile și să încaseze contravaloarea serviciului prestat în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul Contract, precum și, după caz, majorările de întârziere.

5.2. Obligațiile Prestatorului

Prestatorul are următoarele obligații:

5.2.1 Pentru faza de proiectare și verificare proiect:

- a. să realizeze proiectul (documentația tehnică) instalației de utilizare a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile Normelor Tehnice aprobate de ANRE (Ord. Nr. 89/2019) și să-l supună verificării unui vericator de proiecte atestat. Faza de proiectare durează 20 (douazeci) zile și începe sa curga de la data semnării prezentului contract și/sau după emiterea avizului tehnic de racordare (ATR) emis de Operatorul Sistemului de Distribuție (Distrigaz Sud Rețele SRL) și/sau punerea acestuia la dispoziția proiectantului împreună cu

toate informațiile solicitate de proiectant în ceea ce privește caracteristicile și fisele tehnice ale consumatorilor alimentați cu gaze naturale și/sau planul cadastral al SIT-ului în care să se regăsească și vecinătățile și/sau planurile clădirilor și spațiilor în care sunt instalați consumatori de gaze naturale;

5.2.2 Pentru faza de execuție:

- a. să execute lucrările convenite prin contract privind instalația de utilizare a gazelor naturale și în conformitate cu prevederile proiectului tehnic. Termenul de execuție efectivă este de 15 zile lucrătoare de la data achiziției tuturor materialelor necesare execuției instalației de utilizare gaze naturale, sub rezerva asigurării accesului de către Beneficiar în amplasament și a existenței în stocul Prestatorului a pieselor, componentelor complexe sau cu aplicabilitate restrânsă, la care se adaugă 14 zile lucrătoare necesare programării punerii în funcțiune a instalației de utilizare gaze naturale;
- b. să întreprindă toate demersurile necesare punerii în funcțiune a instalației de utilizare gaze naturale (după caz, montarea aparatului de măsură), de către OSD-Operatorul Sistemului de Distribuție (Distrigaz Sud-Retele);
- c. să predea Beneficiarului după emiterea și semnarea Procesului verbal de punere în funcțiune (PIF), un exemplar al proiectului tehnic pentru instalația de utilizare a gazelor naturale împreună cu:
 - (i) procesul-verbal de lucrări ascunse pentru instalația exterioară de utilizare a gazelor naturale, dacă este cazul;
 - (ii) procesul-verbal de recepție tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale;
 - (iii) procesul-verbal de punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale;

5.2.3 Prestatorul se obligă să realizeze integral lucrările care fac obiectul prezentului contract în conformitate cu termenele stabilite.

5.3 Obligațiile Beneficiarului

Beneficiarul are următoarele obligații:

5.3.1 Pentru faza de proiectare și verificare proiect:

- a. să pună la dispoziția Prestatorului copia avizului tehnic de racordare/Notificarea eliberată de către OSD licențiat în conformitate cu prevederile legale, în cazul în care nu mandatează Prestatorul în acest sens;
- b. să prezinte copii după documentele care atestă că aparatele consumatoare de gaze naturale ce urmează a fi racordate la instalația de utilizare a gazelor naturale respectă prevederile legislației în vigoare, a tuturor informațiilor și datelor necesare realizării documentațiilor tehnice, sau o declarație pe propria răspundere cu privire la utilizarea aparatelor consumatoare de combustibili gazoși care au funcționat anterior în instalația de utilizare a gazelor naturale a acestuia;
- c. să pună la dispoziție declarația de performanță/declarația de conformitate a detectorului/detectorilor automat/automate de gaze naturale în situația în care este/sunt achiziționat/achiziționate de acesta;
- d. îndeplinește obligațiile de plată către Prestator în cuantumul și la termenele stabilite de comun acord cu acesta;
să pună la dispoziția reprezentanților Prestatorului acordul investitorului / investitorilor privind cuplarea la instalația de utilizare comună, dacă este cazul;
- e. să permită și să asigure accesul reprezentanților Prestatorului în amplasament, în vederea efectuării operațiilor necesare realizării proiectului instalației de utilizare a gazelor naturale.

5.3.2 Pentru faza de execuție:

- a. să pună la dispoziția Prestatorului cele 2 (două) exemplare din proiectul instalației de utilizare a gazelor naturale în scopul execuției acestuia, după caz;
- b. să permită accesul reprezentanților Prestatorului în amplasament în vederea efectuării operațiilor necesare realizării execuției instalației de utilizare a gazelor naturale;
- c. să participe la recepția tehnică și la punerea în funcțiune a instalației de utilizare;
- d. să ducă la îndeplinire oricare solicitare a Prestatorului cu privire la efectuarea unor lucrări conexe și suplimentare prezentului contract (ex. execuție grilă ventilație, priză de aer proaspăt, suprafața vitrată, etc.) necesare pentru conformarea lucrărilor efectuate și a spațiilor în care vor funcționa aparate de utilizare, cu Normele Tehnice aplicabile, și fără de care nu ar fi posibilă punerea în funcțiune a instalației de utilizare gaze naturale. Toate aceste cerințe sunt transmise de Prestator și menționate în Notificarea prealabilă încheierii Contractului;
- e. să transmită Prestatorului, în cazul în care punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale se face cu montarea echipamentului/sistemului de măsurare a gazelor naturale, contractul de furnizare gaze naturale încheiat de către Beneficiar cu un furnizor de gaze naturale, pentru respectivul loc de consum;
- f. Beneficiarul este responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Prestatorului, precum și de dispozițiile sale;
- g. Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului prețul Contractului în termenii și în condițiile stabilite prin semnarea prezentului contract;

6 - ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul Contract încetează în următoarele cazuri:

- a. la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare gaze naturale, în funcție de obiectul contractului;
- b. prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, cu respectarea unui termen de preaviz de 10 (zece) zile, care va fi calculat de la data de transmitere a notificării de denunțare;
- c. prin acordul scris al Părților;
- d. în caz de forță majoră, dacă aceasta se prelungește mai mult de 2 luni;
- e. de drept, fără nicio notificare, în cazul în care Beneficiarul nu pune la dispoziția Prestatorului Notificării pentru realizarea documentației tehnice și documentele necesare aferente în termen de 60 (șaizeci) de zile de la data semnării Contractului.

6.2 În cazul încetării Contractului fără îndeplinirea obiectului, Părțile vor avea obligațiile descrise mai jos.

- i. Părțile vor proceda la constatarea lucrărilor executate, la inventarul materialelor aprovizionate, precum și la inventarul descriptiv al materialului și al instalațiilor existente pe șantier. Va fi întocmit proces verbal al acestor operațiuni. Procesul verbal astfel încheiat are valoare de recepție a lucrărilor sau a Părților de lucrări executate, cu efect de la data încetării Contractului.
- ii. În termen de 15 (cincisprezece) zile de la data procesului verbal menționat la punctul i. de mai sus, Prestatorul are obligația de a preda Beneficiarului:
 - a. situația de lucrări și situația de plată corespunzătoare lucrărilor executate și neachitate la data încetării Contractului;
 - b. toate planurile și orice alte documente în legătură cu executarea lucrărilor.
- iii. Beneficiarul are obligația de a plăti factura emisă de Prestator, corespunzătoare lucrărilor executate până la data încetării contractului, în termenul prevăzut la art. 4 din prezentul Contract.

7 - SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul oricăror dispute/diferende apărute din sau în legătură cu încheierea, executarea, încălcarea sau încetarea prezentului Contract, Părțile vor încerca mai întâi soluționarea acestora pe cale amiabilă. În cazul în care Părțile nu vor ajunge la o înțelegere, acestea se vor adresa instanțelor judecătorești competente la sediul Prestatorului.

8 - FORȚA MAJORĂ

8.1 Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 24 (douăzecișipatru) de ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

8.2 Dacă în termen de 15 (cincisprezece) zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, Părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune – interese.

9 - NOTIFICĂRI ȘI RECLAMAȚII

9.1 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract, notificările verbale nefiind luate în considerare de niciuna dintre Părți.

9.2 Beneficiarul are dreptul să reclame și să facă sesizări / petiții la adresa poștală a Prestatorului sau utilizând engie.ro/contact.

9.3 Clientul/Beneficiarul este de acord ca Prestatorul să folosească numărul de telefon menționat la pct. I, cu privire la derularea și îndeplinirea obligațiilor prezentului Contract.

10 - GARANȚIA LUCRĂRILOR (se aplică doar în cazul în care obiectul contractului privește și execuția instalației de utilizare gaze naturale)

10.1 Garanția lucrării oferită Beneficiarului este de 2 ani de la data punerii în funcțiune a lucrării de instalație de utilizare, conform procesului verbal de punere în funcțiune a instalației de utilizare gaze naturale. Această garanție încetează la prima verificare, revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale sau la prima modificare adusă acesteia în interiorul termenului anterior precizat, oricare eveniment ar surveni primul.

10.2 În perioada de garanție, Prestatorul are obligația de a remedia defectele de execuție sesizate, în scris, de către Beneficiar.

10.3 Perioada de garanție nu presupune efectuarea de lucrări de întreținere a instalației de utilizare de către Prestator, Beneficiarul având obligația de a contracta separat de prezentul contract verificarea tehnică periodică în conformitate cu legislația aplicabilă.

11 PROTECȚIA DATELOR

11.1 Fiecare Parte va transmite celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi, responsabili cu executarea prezentului contract. Aceste date vor consta în: datele de identificare, funcție/post, număr de telefon, adresa de email. Pentru mai multe detalii a se vedea Nota de informare postată pe site-ul <https://www.engie.ro/protectia-datelor>.

11.2 ENGIE prelucrează datele Cumpărătorului pentru furnizarea și îmbunătățirea serviciilor sale, efectuarea de studii și cercetări de piață și în scop statistic. Datele Cumpărătorului vor putea fi dezvăluite către partenerii contractuali ai ENGIE, persoane fizice sau juridice care acționează ca persoane împuternicite ale ENGIE și/sau alte companii din grupul ENGIE.

12 - CONFIDENȚIALITATEA ȘI CLAUZE FINALE

12.1 Beneficiarul se obligă ca, în cazul în care intenționează să utilizeze în mass-media și/sau în mod public numele/denumirea societății ENGIE Romania, să solicite acordul prealabil al Prestatorului, care va fi exprimat în scris într-un termen rezonabil de la momentul solicitării acordului. De asemenea, Beneficiarul se obligă să transmită către Prestator, toate materialele referitoare la ENGIE Romania care vor fi folosite în mass-media/comunicările publice, în vederea validării conținutului acestora. Prestatorul are posibilitatea de a rezilia contractul, fără nicio altă formalitate, fără trecerea vreunui termen sau intervenția instanței și de a solicita daune-interese, pentru acoperirea integrală a prejudiciului suferit ca urmare a folosirii, fără drept, a numelui ENGIE Romania, în cazul în care se constată nerespectarea obligației de mai sus de către Beneficiar.

12.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații confidențiale referitoare la contract dacă:

- a) informația confidențială era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la celalaltă parte contractantă sau
- b) informația confidențială a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația confidențială.

Obligația de confidențialitate este valabilă pe toată durata contractului, cu începere de la data semnării sale. Obligația de confidențialitate va rămâne valabilă și va avea efect pe o perioadă de 3 (trei) ani de la data încetării contractului.

12.3 Prestatorul își asumă obligația de a respecta legislația în vigoare privind protejarea datelor cu caracter personal prelucrate în baza contractului.

12.4 Modificarea prezentului contract se face numai prin voința Părților contractante prin act adițional.

12.5 Prezentul Contract, împreună cu Condițiile Generale (pot fi consultate pe pagina de web: [engie.ro/contracte-si-conditii-generale](https://www.engie.ro/contracte-si-conditii-generale)), care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința Părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre aceștia, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

12.6 Prestatorul, prin Executantul care realizează activitățile prevăzute în contract, va asigura respectarea cerințelor legale privind protecția mediului și curățenia amplasamentului pe parcursul și la finalizarea lucrărilor.

12.7 Dispozițiile Contractului se completează cu prevederile Codului Civil, ale Codului Fiscal și ale celorlalte reglementări specifice și aplicabile în vigoare.

12.8 Fiecare persoană care semnează prezentul contract declară și garantează că este/sunt reprezentantul autorizat al Părții pentru care semnează.

13 – Anexe

Următoarele documente sunt anexate la prezentul Contract și fac parte integrantă din acesta, având aceeași forță juridică:

- Anexa nr. 1 – CONVENTIE PRIVIND SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA, SITUATIILE DE URGENTA SI MEDIU (Responsabilitati de SSM, SU si MEDIU);
- Anexa nr. 2 - Declaratie client privind respectarea obligatiilor ce ii revin conform de prestări servicii pentru proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale pentru consumatori persoane juridice Nr. 4969 / 06.11.2024 (Nr ctr Beneficiar:9745/06.11.2024)

14. Dispozitii finale

Prezentul contract s-a incheiat in două exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractantă.

PRESTATOR,
ENGIE Romania S.A.
Director Directia Vanzari Clienti
Business

BENEFICIAR,
Am citit și primit Contractul

(Nume și Prenume în clar, urmat de Semnătură)

**CREART-CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI
TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

I

Di

ANEXA 1 la Contractul de prestări servicii pentru proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale pentru consumatori persoane juridice Nr. 4969/06.11.2024 (Nr ctr Beneficiar: 9745/06.11.2024)

CONVENȚIE PRIVIND SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA, SITUATIILE DE URGENTA SI MEDIU

1. PARTILE CONVENȚIEI

1.1 ENGIE Romania S.A.,

și

1.2. CREART- CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, consumator noncasnic, cu sediul social în localitatea București, Piața Alexandru Lahovari, nr. 7, Sector 1, cod postal 010464 având Cod Unic de Înregistrare CUI/Cod fiscal 4266901, număr de telefon 021/318.38.03, e-mail office@creart.ro și fax 021/318.38.04, având codul IBAN nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată legal prin Nicoleta Claudia Popa, în calitate de Director (denumit în cele ce urmează „Beneficiar”), denumite în continuare individual „Partea” sau colectiv „Părțile”,

au convenit încheierea Anexei SSM SU si Mediu la **Contractul de prestări servicii pentru proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale pentru consumatori persoane juridice Nr. 4969 / 06.11.2024 (Nr ctr Beneficiar: 9745/06.11.2024)** aferentă adresei locului de consum din Piața Alexandru Lahovari, nr. 7, sector 1, București.

Pentru stabilirea obligațiilor și responsabilitățile părților din punct de vedere al securității și sănătății în munca, apărare împotriva incendiilor și mediu, în vederea realizării măsurilor tehnico-organizatorice și sanitare necesare prevenirii unor accidente umane sau tehnice, incendiilor, exploziilor și poluării mediului.

1.2. Prezenta convenție s-a întocmit la sediul beneficiarului, în baza următoarelor prevederi legale:

- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în munca, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și celelalte acte normative incidente în domeniul securității și sănătății în munca;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, precum și celelalte acte normative incidente în domeniul situațiilor de urgență;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, precum și celelalte acte normative incidente în domeniul mediului.

1.3. Prevederile din prezenta convenție sunt valabile numai pe perioada derulării contractului.

1.4. Prevederile nu sunt limitative, putând fi reactualizate și revizuite în funcție de condițiile reale și concrete ale obiectului contractului. Completările necesare vor face obiectul unei noi convenții.

2. OBLIGAȚIILE SI RASPUNDERILE PRESTATORULUI IN DOMENIUL SECURITATII SI SANATATII IN MUNCA

- 2.1. Sa cunoasca caile de circulatie amenajate si prezentate de beneficiar, zonele pentru depozitarea materiei prime si zonele de incarcare a produselor finite;
- 2.2. Sa stabileasca conditiile de lucru in zona unde isi va desfasura activitatile de executie si / sau supraveghere, cu personalul propriu.
- 2.3. Sa efectueze instructajele de securitate si sanatate in munca privind riscurile de accidentare si imbolnavire profesionala specifice activitatilor ce se vor desfasura, cu conducatorii locurilor de munca si toti lucratorii proprii;
- 2.4. Sa foloseasca caile de acces si circulatie indicate pentru personal, si separat pentru mijloacele de transport;
- 2.5. Sa asigure toate conditiile de munca pentru evitarea accidentelor si imbolnavirilor profesionale, sa acorde mijloacele individuale si colective de protectie in functie de factorii de risc identificati si sa asigure examinarea medicala periodica a personalului propriu;
- 2.6. Sa acorde echipamentul individual de protectie adecvat factorilor de risc si sa urmareasca utilizarea si folosirea acestuia de catre personalul din subordine pe tot parcursul programului de lucru;
- 2.7. Pentru executarea lucrarilor in conditii de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (autovehicule, instalatii, utilaje, scule si dispozitive) utilizate, care trebuie sa fie corespunzatoare din punct de vedere al securitatii si al sanatatii in munca;
- 2.8. Sa supravegheze personalul din subordine in ceea ce priveste respectarea tehnologiilor si prescriptiilor tehnice de executie, precum si a tuturor dispozitiilor legate de securitate si sanatate in munca;

- 2.9. Sa pastreze curatenia si sa transporte deseurile rezultate din activitatea proprie numai in locurile amenajate si destinate in acest scop, sa nu blocheze caile de acces si circulatie, luand masuri privind inlaturarea, colectarea acestora;
- 2.10. Sa interzica personalului propriu sa efectueze interventii sau manevre la instalatiile de orice natura ale beneficiarului sau in zonele de lucru in care nu au acces;
- 2.11. Sa interzica accesul personalului sau mijloacelor de transport in alte zone sau pe cai de acces si de circulatie care nu au fost normalizate;
- 2.12. In cazul producerii unor evenimente (accidente umane sau tehnice, incendii, explozii, etc.) in care sunt implicati numai salariatii proprii, conducerea societatii respective are obligatia sa anunte imediat organele abilitate prin lege (Inspectoratul Teritorial de Munca, Politia, Brigada de Pompieri, Procuratura) si se ia masurile necesare pentru a nu se modifica starea de fapt care a rezultat in urma evenimentului, cu exceptia cazurilor cand mentinerea acesteia ar genera alte evenimente sau ar pune in pericol viata altor salariatii sau participanti la procesul de munca;
- 2.13. In cazul producerii unui eveniment in care au fost implicate si persoane de la alte societati cercetarea se va efectua de catre o comisie mixta formata din reprezentantii ambelor parti;
- 2.14. Inregistrarea eventualelor accidente de munca se face de societatea care avea raspunderea prevenirii acestuia;
- 2.15. Sa aduca la cunostinta orice situatii neprevazute sau starile ce reprezinta pericol in desfasurarea activitatii, solicitandu-se rezolvarea acestora in regim de urgenta (exemplu: scurgeri de gaze, spargeri de conducte, intreruperea alimentarii cu energie electrica, etc.);
- 2.16. Sa obtina autorizatiile de functionare impuse de legislatia in vigoare;
- 2.17. Sa elaboreze instructiuni in domeniul securitatii si sanatatii in munca si sa stabileasca sarcinile ce revin salariatilor proprii in raport cu sarcinile de munca pe care trebuie sa le execute;
- 2.18. Sa stabileasca persoane cu atributii privind punerea in aplicare, controlul si supravegherea masurilor de securitate si sanatate in munca.

3. OBLIGATIILE SI RASPUNDERILE BENEFICIARULUI IN DOMENIUL SECURITATII SI SANATATII IN MUNCA

- 3.1. Sa sprijine prestatorul lucrarii in ceea ce priveste eventualele nereguli constatate pe linie de securitate si sanatate in munca si care tin de acesta pentru rezolvare.

4. OBLIGATIILE SI RASPUNDERILE PRESTATORULUI IN DOMENIUL SITUATIILOR DE URGENTA

- 4.1. Sa elaboreze instructiunile de aparare impotriva incendiilor si sa stabileasca sarcinile ce revin salariatilor proprii in raport cu sarcinile de munca pe care trebuie sa le execute;
- 4.2. Sa stabileasca persoane cu atributii privind punerea in aplicare, controlul, instruirea si supravegherea masurilor in caz de situatii de urgenta (aparare impotriva incendiilor);
- 4.3. Sa asigure dotarea cu mijloace tehnice de stingere (stingatoare) a autovehiculelor proprii conform legislatiei in vigoare;
- 4.4. Sa respecte regulile si masurile de aparare impotriva incendiilor, aduse la cunostinta, sub orice forma, de beneficiar sau de persoanele desemnate de acesta;
- 4.5. Sa nu efectueze manevre si modificari nepermise ale mijloacelor tehnice de protectie sau de interventie pentru stingerea incendiilor;
- 4.6. Sa comunice imediat orice situatie pe care este indreptatit sa o considere un pericol de incendiu, precum si orice defectiune sesizata la sistemele de protectie sau de interventie pentru stingerea incendiilor;
- 4.7. Sa utilizeze focul deschis, precum si executarea lucrarilor periculoase, ca: suduri, taieri, lipiri, topiri, etc. numai dupa eliberarea unui "permis de lucru cu foc" pe care il va emite, dupa ce, in prealabil, au fost luate toate masurile de aparare impotriva incendiilor;
- 4.8. Sa ia masuri ca la terminarea programului de lucru, toate aparatele electrice sa se decupleze de la retea electrica. De asemenea, tot la terminarea programului, se vor evacua reziduurile combustibile in locurile special amenajate in acest scop;
- 4.9. Sa nu depoziteze materiale in spatiile de siguranta si pe caile de acces si evacuare;
- 4.10. Sa evite supraincercarea circuitelor electrice, racordarea mai multor consumatori electrici, decat cei prevazuti pentru instalatia respectiva;
- 4.11. Sa nu foloseasca instalatiile electrice sau consumatori de energie electrica de orice fel, in stare de uzura, defectiune sau improvizatie;
- 4.12. Sa obtina autorizatiile de functionare impuse de legislatia in vigoare;
- 4.13. Sa nu depoziteze substante chimice periculoase/deseuri periculoase (ambalaje, recipienti rezultati de la substantele chimice periculoase) decat in locurile special amenajate si sub indrumarea reprezentantului Beneficiarului;
- 4.15. Sa manipuleze cu atentie substantele chimice periculoase in incinta fabricii, astfel incat sa nu polueze accidental aerul, apa si solul pe teritoriul beneficiarului;
- 4.16. Sa manipuleze si depoziteze deseurile de orice natura pe teritoriul beneficiarului numai in prezenta si cu acordul reprezentantului beneficiarului;
- 4.17. Prin activitatea pe care o desfasoara in cadrul beneficiarului sa nu genereze pierderi de resurse (energie electrica, apa, gaz, etc.);
- 4.18. Sa nu introduca/consume produse alcoolice sau care contin alcool in incinta Beneficiarului;
- 4.19. Sa nu intre in incinta beneficiarului in stare de ebrietate;
- 4.20. Sa nu fumeze in incinta beneficiarului decat in locurile special amenajate in acest sens;
- 4.21. Persoana care nu va respecta regulile stipulate in prezenta conventie va raspunde conform normelor si procedurilor interne ale Prestatorului precum si prevederilor legale in vigoare, Beneficiarul fiind exonerat de orice raspundere.

5. OBLIGATIILE SI RASPUNDERILE BENEFICIARULUI IN DOMENIUL SITUATIILOR DE URGENTA

- 5.1. Sa sprijine Prestatorul in ceea ce priveste eventualele nereguli constatate pe linie de prevenire si stingere a incendiilor si care tin de acesta pentru rezolvare.

6. OBLIGATIILE SI RASPUNDERILE PRESTATORULUI IN DOMENIUL MEDIULUI

- 6.1. Sa ia masurile necesare pentru a asigura protejarea mediului, pentru a evita orice paguba sau neajunsuri provocate persoanelor sau proprietatilor publice, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori, generate de modul de functionare al autovehiculelor si utilajelor;
- 6.2. Sa ia masurile necesare corespunzatoare pentru prevenirea accidentelor, incendiilor, exploziilor si a incidentelor de mediu; in cazul producerii unui incident de mediu, acesta va fi anuntat, investigat, inregistrat si raportat conform legislatiei de mediu in vigoare la data producerii incidentului;
- 6.3. Sa ia masurile necesare pentru a asigura gestionarea deseurilor, colectarea selectiva si depozitarea temporara a deseurilor rezultate;
- 6.4. Sa ia masuri privind identificarea deseurilor (se vor inscripiona tipul si codul deseului);
- 6.5. Sa respecte reglementarile privind regimul substantelor chimice periculoase.

7. OBLIGATIILE SI RASPUNDERILE BENEFICIARULUI IN DOMENIUL MEDIULUI

- 7.1. Sa sprijine Prestatorul lucrarii in ceea ce priveste eventualele nereguli constatate pe linie de responsabilitati de mediu si care tin de acesta pentru rezolvare.

PRESTATOR,

ENGIE Romania S.A.

Director Directia Vanzari Clienti
Business

BENEFICIAR,

**CREART- CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI
TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

(Nume și Prenume în clar, urmat de Semnătură)



I

Direc

F