

CONTRACT DE SERVICII Nr. 9812/07.11.2024

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice precum și a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, s-a încheiat prezentul contract de servicii între;

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în Mun. București, Piața Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel/fax 021/318.38.03/04, cod fiscal 4266901, email : office@creart.ro, cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin d-na Nicoleta Claudia Popa – Director, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

1.2. BUILDING FACILITY SOLUTIONS S.R.L.,

d-na Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract constă în efectuarea de către Prestator în folosul Achizitorului a serviciilor de igienizare, respectiv degresarea și curățarea unui număr de 133 de căsuțe din lemn (3.527,20 m.p) și a unui număr de 245 garduri tip Birmingham din material PVC (1.675,8 m.p), în locația special amenajată în Piața Constituției.

2.2. Serviciile sus menționate sunt achiziționate cu ocazia organizării de către Primăria Municipiului București, a evenimentului „Târgul de Crăciun București”, care se va desfășura în perioada 29 noiembrie – 26 decembrie 2024, în Piața Constituției.

- ✓ 15 căsuțe (2,40 x 5,00 x 2,50 hm), 1 căsuță are 30 mp exterior x 2 = 60 mp (int/extior) x 15 = 900 mp;
- ✓ 50 căsuțe (2,20 x 3,20 x 2,10 hm), 1 căsuță are 29,58 mp (interior/exterior) x 50 buc = 1479 mp;

- ✓ 39 căsuțe (2,00 x 2,00 x 2,10 hm), 1 căsuță are 16,8 mp (interior/exterior) x 39 buc = 655,2 mp;
- ✓ 29 căsuțe (1,70 x 2,00 x 2.50 hm), 1 căsuță are 17 mp(interior/exterior) x 29 buc = 493 mp;
- Total – 3527,20 mp

III. PREȚUL CONTRACTULUI SI MODALITĂȚI DE PLATĂ

3.1. Pentru realizarea obiectului prezentului contract Achizitorul va achita Prestatorului suma de 28.772,59 lei fără TVA/suma de 34.239,39 lei cu TVA. (Prețul unitar/m.p este de 5.53 lei/fără TVA) conform ofertei transmisă de Prestator ca urmare a achiziției directe inițiată în catalogul electronic de achiziții publice și înregistrată de către Achizitor cu nr. 9587/04.11.2024.

3.2. Plata sus menționată se va efectua de către Achizitor după finalizarea serviciilor de către Prestator și recepționarea acestora de către părțile contractante în termen de 30 de zile, în baza facturilor emise de către Prestator, prin ordin de plată, în contul acestuia.

3.3. În cazul în care Achizitorul nu achită facturile aferente în termen de maxim 30 de zile de la data stabilită potrivit art. 3.2. din motive neimputabile Achizitorului, constând în nevirarea fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese. Într-o astfel de situație, Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maxim 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinație.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract este valabil începând cu data semnării sale și până la data finalizării tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din executarea sa.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

5.1. Achizitorul în cadrul prezentului contract are următoarele obligații :

- a. să achite prețul serviciilor prestate de către Prestator în condițiile și la termenele în prezentul contract;
- b. să creeze Prestatorului condiții corespunzătoare de lucru cu respectarea normelor de protecția muncii;
- c. să furnizeze Prestatorului toate informațiile necesare în vederea realizării serviciilor ce se constituie obiect al prezentului contract;
- d. să asigure accesul Prestatorului în locația Piața Constituției, conform programului de lucru/desfășurătorului și/sau solicitărilor Achizitorului;
- e. să recepționeze serviciile în termenul convenit în prezentul contract;
- f. Achizitorul pe parcursul derulării contractului de servicii/achiziție publică, are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată de derulare a prezentului contract și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Prestatorului.
- g. Achizitorul va numi o persoană de contact care va asigura comunicarea cu Prestatorul pe toată durata prezentului contract.

5.2. Prestatorul, în cadrul prezentului contract, se obligă :

- a. să presteze în folosul Achizitorului începând cu data semnării prezentului contract și să finalizeze până la data de 26.11.2024 (inclusiv) servicii de igienizare, respectiv degresarea și curățarea unui număr de 133 de căsuțe din lemn (3.527,20 m.p) și un număr de 245 garduri tip Birmingham din material PVC (1.675,8 m.p), în locația special amenajată în Piața Constituției, conform ofertei transmisă de Prestator ca urmare a achiziției directe inițiată în catalogul electronic de achiziții publice și înregistrată de către Achizitor cu nr. 9587/04.11.2024.
- b. să execute serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat conform prezentului contract;
- c. să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute prin contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- d. este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate conform prezentului act. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- e. să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul act, fără să obțină în prealabil, acordul scris al Achizitorului;

- f. să asigure materiale, echipamente, utilaje și soluții necesare activității de igienizare, degresare, curățare prevăzute în ofertă transmisă și înregistrată de Achizitor cu nr. 9587/04.11.2024. În cazul în care Achizitorul constată că produsele utilizate de către Prestator nu sunt eficiente, au un miros neplăcut, atacă suprafețele pe care sunt aplicate, Prestatorul va proceda la înlocuirea acestora fără a percepe costuri suplimentare;
- g. să răspundă pentru personalul care va realiza serviciile care fac obiectul prezentului contract, inclusiv să asigure înlocuirea personalului în caz de absență sau indisponibilitate;
- h. să asigure și să răspundă pentru instruirea personalului nominalizat pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract;
- i. să ia toate măsurile necesare ca serviciile de igienizare, degresare, curățare să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității Achizitorului. În timpul prestării serviciului, personalul Prestatorului este obligat să se conformeze indicațiilor date de responsabilul de contract al Achizitorului;
- j. să răspundă și să suporte riscul și eventualele pagube produse urmare a activității sale.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

- 6.1. În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,03% pe zi din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 6.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.
- 6.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.
- 6.4. a) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.
b) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) documente aferente procedurii de achiziție publică;
- b) ofertă transmisă de către Prestator și înregistrată de către Achizitor cu nr. 9587/04.11.2024 ca urmare a achiziției directe inițiată în catalogul electronic de achiziții publice.

VIII. FORȚA MAJORĂ

- 8.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau/și executarea obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.
- 8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 3 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
- 8.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

IX. SUBCONTRACTAREA

- 9.1. Prestatorul nu are dreptul de a subcontracta prezentul contract fără acordul Achizitorului. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate celelalte contracte încheiate cu subcontractanții săi, dacă este cazul.
- 9.2. Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.
- 9.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

9.4. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

9.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea Achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

9.6. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

9.7. Acceptul Achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va efectua în termen de 2 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

9.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

9.9. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

9.10. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

9.11. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

X. CESIUNEA

10.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

10.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

XI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

11.1. Prezentul contract încetează de plin drept fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului prin semnarea unui act adițional;
- b) la încetarea duratei contractului ;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a Furnizorului;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- f. cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți;
- g. își încalcă oricare dintre obligațiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

11.3. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia în temeiul contractului.

11.4. În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

11.5. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

11.6. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligația să notifice celeilalte părți cauza de încetare a lui cu minim 24 ore înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

11.7. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

11.8. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Partea care nu și-a executat obligațiile va fi considerată în întârziere cu privire la executarea obligațiilor sale imediat

după expirarea termenului contractual corespunzător îndeplinirii fiecărei obligații stabilite în contract, în conformitate cu art. 1523 și următoarele din Codul Civil.

XII. FORȚA MAJORĂ

12.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

12.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

12.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

XIII. NOTIFICĂRI

13.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

13.2. În cazul în care notificarea se va realiza pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

13.3. Dacă notificarea se trimite prin fax și/sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XIV. LITIGII

14.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

14.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa de comun acord Judecătoriei Sectorului 1, București.

XV. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECȚIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

15.1. Părțile declară ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea și utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare.

15.2. Părțile contractante se obligă să respecte și să aplice întocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derulării acestuia inclusiv cu privire la persoana desemnată, Prestatorului.

XIV. CODUL DE CONDUITĂ

16.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității.

16.2. Plățile către Prestator aferente contractului vor constitui singura sumă ce poate deriva din prezentul contract iar Prestatorul, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

16.3. În cazul în care Prestatorul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a

favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul poate considera prezentul contractul desființat de drept, fără punere în întârziere, fără a fi necesară intervenția instanței sau o altă formalitate, pe baza unei declarații unilaterale transmise de Achizitor Prestatorului, în baza prezentului pact comisoriu.

16.4. Prestatorul precum și orice alți salariați ai Prestatorului care îndeplinesc sarcini în legătură cu prezentul contract vor respecta secretul profesional, conform legislației muncii, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea acestuia.

XVII. CONFLICTUL DE INTERESE

17.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de maxim 12 ore de la apariția acestuia.

17.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar.

17.3. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul se obliga sa inlocuiasca în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

17.4. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, poate considera prezentul contractul desființat de drept, fără punere în întârziere, fără a fi necesară intervenția instanței sau o altă formalitate, pe baza unei declarații unilaterale transmise de Achizitor, Prestatorului, în baza prezentului pact comisoriu.

17.5. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri în scopul îndeplinirii contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de achiziție ori angajați/foști angajați ai Achizitorului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului. În cazul în care Prestatorul încalcă această obligație, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului, Achizitorul poate considera prezentul contractul desființat de drept, fără punere în întârziere, fără a fi necesară intervenția instanței sau o altă formalitate, pe baza unei declarații unilaterale transmise de Achizitor Prestatorului, în baza prezentului pact comisoriu.

XVIII. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE

18.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea prevederilor prezentului contract și a anexelor acestuia, atât pe perioada derulării, cât și ulterior încetării acestuia, cu următoarele precizări:

Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, din partea autorităților publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, autorități contractante etc.), în cazul în care legea prevede obligația autorității/entității contractante de a furniza aceste informații.

Pentru Achizitor, contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la contract și la informațiile menționate în acesta se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

18.2. Prestatorul va considera și va păstra toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului, precum și pe durata derulării acestuia, referitoare la sediul Achizitorului drept strict confidențiale.

Prestatorul va lua toate măsurile care se impun pentru ca documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului, precum și pe durata derulării acestuia, referitoare la

sediul Achizitorului, să fie tratate drept strict confidențiale de către toți salariații/colaboratorii/administratorii/directorii /subcontractanții săi

- a) Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, din partea autorităților publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, autorități contractante, organe de Poliție etc.), în cazul în care legea prevede obligația de a furniza aceste informații.
- b) Prestatorul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și ulterior după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica alor persoane sau entități, nici o informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui.
- c) Totodată, Prestatorul, respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate în scopul executării prezentului contract sau de care au luat cunoștință pe parcursul derulării contractului.

18.3. Prestatorul va transmite Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care își îndeplinește obligația de confidențialitate.

XIX. CLAUZE FINALE

19.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

19.2. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

19.3. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informațiile menționate în acesta se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

19.4. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Noului Cod Civil și a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

19.5. Prezentul contract a fost încheiat la sediul Achizitorului astăzi, 07.11.2024, în două exemplare cu valoare de original, câte una pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR
CREART- CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI
TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRESTATOR
BUILDING FACILITY
SOLUTIONS S.R.L.

Administrator,

