

CONTRACT DE LUCRARI
Nr. 1910/01.03.2024

I. PARTILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

între:

1.1. CREART - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul în București, Str. Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sector 1, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7015 010X XX01 1921, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin D-na Nicoleta Claudia Popa, în calitate de Director, în calitate de **BENEFICIAR / ACHIZITOR**, pe de o parte,
și

1.2. SOV CONSTRUCT S.R.L.

.....rator, în calitate de **EXECUTANT**, pe de alta parte;

II. DEFINITII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) Beneficiar și Executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătit Executantului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e) zi- zi** calendaristică; **an** - 365 de zile;
- f) Act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de servicii.

III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul prezentului contract constă în executarea în folosul Beneficiarului a unor lucrări de amenajare spațiu expozițional (cod CPV: 45255400-3 Lucrări de montaj), conform conceptului de amenajare a spațiului pus la dispoziție de către Achizitor, în vederea organizării de proiecte/evenimente culturale (expoziții, performance, workshopuri, dezbateri etc), în perioada 07.03 – 28.07.2024, în cadrul proiectului cultural național strategic, denumit generic Art Safari, ediția Comori și taine, ce va avea loc în Palatul Dacia-România, strada Lipsani nr. 18-20, cu respectarea și în conformitate cu reglementările legislative în vigoare, a ofertei tehnico-financiare nr. 1725/26.02.2024, atașată prezentului contract, respectiv a anunțului de atribuire în SEAP nr. DA35164038, parte integrantă din prezentul contract.

4.2. Lucrările de montaj și amenajare spațiu multifuncțional asigurate/realizate de către Executant, constau în: desfacerea tavanului casetat, demontarea și evacuarea radiatoarelor existente în spațiu, placarea peretilor cu gips carton, lucrări de construcție și amplasare a unor panouri mobile, finisare cu glet, vopsitorie, slefuire, completare tavan casetat, modificări la instalația electrică și montarea sistemului de iluminat pe sine, respectiv alimentarea la sursa de curent, montarea și instalarea unui videoproiector, ansamblarea mobilierului expozițional în tot ansamblul lui, asigurarea serviciilor de curățenie post lucrări/construcție, inclusiv asigurarea personalului tehnic specializat (montatori calificați/certificați, electricieni, echipe specializate în construcții, etc), a transportului aferent și asigurarea accesoriilor aferente de montaj / materialelor consumabile, în conformitate cu oferta tehnico-financiară nr. 1725/26.02.2024 (devizului general de lucrări), parte integrantă din prezentul contract.

V. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract este valabil începând cu data de 01.03.2024 și până cel târziu în data de 05.03.2024, data finalizării tuturor obligațiilor contractuale de decurg din executarea sa.

VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) documente aferente procedurii de achiziție publică – anexate;
- b) oferta tehnico-financiară nr. 1725/26.02.2024 – anexată;
- c) documente justificative Executant.

VII. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

7.1. Pentru realizarea obiectului prezentului contract Beneficiarul va achita Executantului suma totală de 60.288,93 Lei, respectiv 71.743,83 Lei, cu TVA inclus, conform propunerii tehnico financiare transmisă de Executant și înregistrată de Beneficiar cu nr. 1725/26.02.2024, anexată.

7.2. Plata lucrărilor și serviciilor enumerate la cap. IV, alin. 4.1 și 4.2., se va efectua de către Achizitor prin ordin de plată în contul Executantului, în termen de maxim 30 de zile de la prestarea serviciilor, după semnarea recepției de către părțile contractante, în baza facturii fiscale emise de acesta în limita valorii contractate, de situația de plată asumată de către ambele părți, precum și în funcție de finalizarea acestora.

7.3. În cazul în care Beneficiarul nu achită factura/facturile aferente/aferente, emisă/emise de către Executant, în termen de maxim 30 de zile de executarea lucrărilor sus menționate și semnarea recepției de către părțile contractante din motive neimputabile acestuia datorate nevirării fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Executantul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese. Beneficiarul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maximum 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinație.

VIII. OBLIGAȚIILE PARTILOR CONTRACTANTE

8.1. Beneficiarul se obligă:

a. să pună la dispoziția Executantului orice documente și/sau informații pe care acesta le deține și le consideră necesare îndeplinirii contractului, inclusiv să asigure condiții de lucru corespunzătoare fiecărei etape în vederea îndeplinirii în bune condiții a lucrărilor sus menționate, punând la dispoziția acestuia toate facilitățile de care dispune.

b. să recepționeze serviciile în termenul convenit în prezentul contract;

c. să achite prețul lucrărilor prestate de către Executant, în condițiile și la termenele stipulate/stabilite la cap. VII din prezentul contract.

d. Beneficiarul pe parcursul derulării contractului de servicii/achiziție publică, are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată de derulare a prezentului contract și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Executantului.

e. Achizitorul mai are următoarele obligații:

- să colaboreze cu Executantul pe toată durata derulării prezentului Contract ;

- să nu stânjenească sau să împiedice, în orice fel, prestarea serviciilor de către executant, personal sau prin alți mandatar ai săi.

8.2. Executantul se obliga:

- a.** sa execute in folosul Beneficiarului lucrări de amenajare spațiu expozițional (cod CPV: 45255400-3 Lucrări de montaj), conform conceptului de amenajare a spatiului pus la dispozitie de catre Achizitor, in vederea organizarii de proiecte/evenimente culturale (expoziții, performance, workshopuri, dezbateri etc), în perioada 07.03 – 28.07.2024, în cadrul proiectului cultural național strategic, denumit generic **Art Safari**, editia Comori și taine, ce va avea loc în Palatul Dacia-România, strada Lipsani nr. 18-20, cu respectarea și în conformitate cu reglementarile legislative în vigoare, a ofertei tehnico-financiare nr. 1725/26.02.2024, atasată prezentului contract, respectiv a anuntului de atribuire in SEAP nr. DA35164038, parte integranta din prezentul contract.
- b.** sa presteze serviciile prevazute in contract, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, in conformitate cu legislatia in vigoare si propunerea sa tehnica;
- c.** sa asigure in timp util transportul, in locatia sus mentionata situata în Palatul Dacia-România, a tuturor elementelor/echipamentelor mentionate si detaliate in oferta financiara anexata, astfel cum s-a stabilit de comun acord de partile contractante;
- d.** sa realizeze /asigure lucrarile de constructie si amenajare, respectiv serviciile de montare cu personal tehnic specializat (montatori calificati/certificati, electricieni, echipe specializate in construcții, etc), conform obiectul prezentului contract, in locatia sus mentionata, astfel cum s-a stabilit de comun acord de partile contractante, pana cel tarziu in data de 05.03.2024.
- e.** sa asigure echipamentul de protectie propriu si transportul materialelor aferente, necesare pentru efectuarea in bune conditii a lucrarilor ce se constituie obiect al prezentului act ;
- f.** sa presteze serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, in conformitate cu propunerea sa financiara, precum si in conformitate cu cerintele solicitate in schitele si indicatiile Beneficiarului, in termenele prevazute prin prezentul contract;
- g.** sa supravegheze serviciile, sa asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- h.** sa detina toate avizele, licentele aferente desfasurarii in bune conditii a activitatii sale, Achizitorul este exonerat de orice raspundere in cazul in care acesta nu indeplineste aceasta obligatie.
- i.** sa respecte intocmai prevederile legale in vigoare referitoare la masurile de protectia muncii, PSI si protectia mediului, specifice activitatilor in domeniu, prin luarea masurilor ce se impun in vederea indeplinirii obiectului prezentului contract, precum si de protejare a personalului propriu si al Beneficiarului/reprezentantilor Beneficiarului. Executantul este singurul raspunzator atat pentru siguranta propriilor angajati cat si a tertilor, Beneficiarul fiind exonerat de orice responsabilitate in acest sens.
- j.** sa raspunda pentru respectarea normelor în vigoare (referitoare la consumul de alcool, droguri, protectia minorilor, posesia de arme etc.), in locatia sus mentionata; in caz contrar, Achizitorul este exonerat de orice raspundere (civila, penala, materiala, etc.);
- k.** Executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrarilor în conformitate cu Propunerea tehnico financiara atasata nr. 1725/26.02.2024 si in baza prevederilor prezentului contract. Totodata, este raspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- l.** Eventualele pagube materiale produse de Executant si/sau reprezentantii sai, in locatia sus mentionata situata în Palatul Dacia-România, si contravaloarea acestora vor fi consemnate intr-un proces verbal încheiat între acesta si/sau reprezentanții acestuia si Achizitor. Executantul are obligația de a remedia pagubele produse sau de a achita contravaloarea acestora în termen de 10 zile lucrătoare de la data încheierii procesului verbal sau, după caz, de la data notificării transmise de Achizitor.
- m.** in cazul unor eventuale pretentii ale unor terti, ce au legatura directa cu obligatiile si angajamentului asumat de catre Executant, conform obiectului prezentului contract, Achizitorul este exonerat de orice raspundere (civila, penala, materiala), iar Executantul va datora Achizitorului, cu titlu de daune-interese / prejudicii, sumele si penalitatile la care acesta ar putea fi obligat de catre terti;
- n.** sa prezinte la incheierea prezentului contract sau la solicitarea Beneficiarului (pe toata durata de desfasurare a acestuia, sau oricand solicita Beneficiarul dupa finalizarea acestuia), toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati, Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere a acestora cat si contractele incheiate cu acestia se constituie anexe la contract .
- o.** sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin prezentul act, fara sa obtina in prealabil, acordul scris al Beneficiarului;
- p.** să se abțină de la orice conflict și să se adreseze direct conducerii Beneficiarului pentru rezolvarea oricărei probleme conflictuale;

- q. să despagubească Beneficiarul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor Beneficiarului.
- r. să emita factura fiscală către Achizitor, în baza procesului verbal de predare primire, semnat de către ambele părți. Factura emisă de către Executant, va fi însoțită în mod obligatoriu de situația de plăți aferentă serviciilor prestate.
- s. să fie pe deplin răspunzător pentru exactitatea și legalitatea datelor înscrise în factura și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, etc).
- t. Se obligă să transmită Achizitorului în scris, de urgență, orice modificare/ situație/ incident cu privire la serviciile/lucrările prestate/asigurate în locația sus menționată, și să întreprindă toate măsurile și demersurile necesare rezolvării/ corectării imediate și eficiente a respectivei situații; în caz contrar, Achizitorul, este exonerat de orice răspundere (civilă, penală, materială, etc.);
- u. Executantul prin prezentul act declară faptul că își asumă răspunderea penală și civilă, cu privire la prestarea serviciilor enumerate în oferta financiară nr. 1725/26.02.2024, Achizitorul, va fi astfel exonerat de orice răspundere (civilă, penală, materială, etc.), cu privire la lucrările și serviciile aferente, în ansamblul lor pe toată durata de desfășurare a acestuia și până la stingerea tuturor obligațiilor rezultate ca urmare a contractării lucrărilor aferente, respectiv lucrări de amenajare spațiu expozițional (cod CPV: 45255400-3 Lucrări de montaj).

IX. CODUL DE CONDUITA

9.1. Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Beneficiar conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității privind clauzele contractului.

9.2. În cazul în care Executantul, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Beneficiarul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Beneficiarul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza prezentului contract.

9.3. Executantul se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Beneficiarului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

9.4. Plățile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract și Executantul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

9.5. Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile prezentului contract, fără aprobarea prealabilă în scris, a Beneficiarului.

9.6. Executantul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Beneficiarului, Executantul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entități, nici o informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, Executantul respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna Beneficiarului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

9.7. Executantul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută Executantului înainte ca ea să fi fost primită de la Beneficiar;
- b) Executantul a fost obligat în mod legal să dezvăluie informația;

c) informația a devenit publică printr-o altă modalitate (exp.: publicarea pe site-ul Beneficiarului).

9.8. Executarea prezentului contract nu generează sub nici o formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli Beneficiarul solicită încetarea prezentului contract. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

a) comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,

b) comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

c) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

d) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

9.9. Executantul furnizează Beneficiarului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Beneficiarul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

X. CONFLICTUL DE INTERESE

10.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris Beneficiarului, în termen de 2 zile de la apariția acestuia.

10.2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul înlocuiește, în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese și fără vreo compensație din partea Beneficiarului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Executantul nu-și menține independența, Beneficiarul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

XI. RECEPTIE, INSPECTII SI VERIFICARI

11.1. Beneficiarul prin reprezentantul si/sau reprezentantii sai, are dreptul de a inspecta si verifica modul de prestare a lucrarilor pentru a stabili/verifica conformitatea acestora cu specificatiile enumerate/detaliate in propunerea tehnico financiara transmisa de catre Executant.

11.2. Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat Executantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derulării contractului.

11.3. La primirea unei astfel de notificări, reclamatii sau sesizari transmisa prin e-mail sau fax, in caz de urgenta si telefonic, Executantul se angajeaza sa remedieze deficianta in termen de maxim 2 ore de la sesizare si fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

11.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract, Beneficiarul având obligația de a notifica Executantului identitatea reprezentanților săi imputerniciți pentru acest scop.

XII. CLAUZE SPECIFICE

12.1. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

a. Executantul are obligatia de a incepe executarea contractului conform clauzelor prezentului contract si a termelor stabilite impreuna cu Beneficiarul.

b. Daca pe parcursul indeplinirii contractului Executantul nu respecta termenul de prestare stabilit prin contract, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util Beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.

c. In afara cazului in care Beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Beneficiarului de a solicita penalitati Executantului.

12.2. Garantii

a. Executantul răspunde direct față de Beneficiar pentru orice pagubă produsă ca urmare a executării necorespunzătoare a lucrărilor menționate în prezentul contract și detaliate în oferta financiară. Evaluarea pagubelor se va face de către Executant și Beneficiar prin reprezentanții lor legali, conform prevederilor legale.

XIII. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

13.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de către Beneficiar Executantului sunt preturile specificate la Cap. VII și declarate în oferta financiară (propunerea financiară), anexa la contract.

13.2. Ajustarea pretului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate se va efectua în condițiile legislației achizițiilor, prin act adițional la prezentul contract.

XIV. MODIFICARI SI AMENDAMENTE

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14.2. Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a convenii, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

14.3. În cazul în care Beneficiarul constată că, în mod direct sau indirect, prin subcontractare, Executantul aduce un prejudiciu de orice natură Beneficiarului, Beneficiarul va notifica prejudiciul adus și își rezervă dreptul de a înceta orice colaborare pentru viitor cu Executantul, inclusiv rezilierea de drept (pact comisoriu de gradul IV) a contractului existent.

14.4. În cazul în care executarea contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, neregularități sau fraudă imputabile Executantului, Beneficiarul poate să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregularităților sau fraudei.

14.5 Executantul și terții angrenați de acesta în executarea lucrărilor ce fac obiectul acestui contract sunt în totalitate responsabili pentru eventualele vătămări, daune, inconveniente și/sau pierderi de orice fel provocate lor sau altor persoane în timpul sau ca urmare a prestării acestui contract sau ca urmare a oricărei acțiuni sau inacțiuni a Executantului/terților angrenați de el în implementarea contractului ce poate fi legată direct sau indirect de acest contract. Această răspundere a Executantului și terților angrenați de acesta în executarea lucrărilor ce fac obiectul acestui contract se extinde inclusiv asupra terților nenominalizați de Executant.

14.6 Executantul și terții angrenați de acesta în executarea lucrărilor ce fac obiectul acestui contract sunt singurii responsabili pentru accidente de muncă, bolile profesionale, afecțiunile de orice fel care pot interveni ca urmare a derulării acestui contract.

XV. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

15.1. În cazul în care din vina sa exclusivă Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Beneficiarul este îndreptățit de a deduce din prețul total al contractului ca penalități un procent de 0,3%, pentru fiecare zi de întârziere din suma totală a contractului aferentă lucrărilor neprestate până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.2. În cazul în care Beneficiarul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit la Cap VII, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,3% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 77/2013, privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

15.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

15.4. a) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

XVI. SUBCONTRACTARE

16.1. Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de servicii toate celelalte contracte încheiate cu subcontractanții săi, dacă este cazul.

16.2. Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

16.3. Executantul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

16.4. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.5. Orice convenție prin care Executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract de servicii către un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

16.6. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea Beneficiarului și primirea aprobării din partea acestuia.

16.7. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Beneficiarului sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

16.8. Acceptul Beneficiarului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 2 zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

16.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

16.10. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

16.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Beneficiar.

16.12. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Beneficiar a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de către Executant a unor subcontractanți pentru desfășurarea lucrărilor nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

XVII. ASOCIEREA

17.1. Fiecare dintre membrii asocierii își asumă obligațiile pentru oferta comună și răspunde conform prevederilor prezentului contract.

17.2. Modificarea structurii asocierii după încheierea contractului se face numai cu acordul Beneficiarului, cu condiția de a nu modifica propunerea tehnică și financiară prezentate la achiziție și în conformitate cu legislația în vigoare.

17.3. Membrii asocierii răspund în quantumul în care este întocmit contractul de asociere: în procentul stabilit în contractul de asociere sau asociere cu drepturi și obligații egale, după caz.

XVIII. CESIUNEA

18.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Beneficiarului.

18.2. Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

XIX. INCETAREA CONTRACTULUI

19.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului contract prin semnarea unui act aditional;
- b) la expirarea duratei contractului contract;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a Executantului;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art.222 alin. (2) și art.223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

f. cesionează drepturile și obligațiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți;

g. își încalcă oricare dintre obligațiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

19.2. Suplimentar fata de cauzele de incetare definite anterior, Beneficiarul poate rezilia prezentul contract de prestare servicii cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 2 zile Executantului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dara ne limitandu-se la acestea:

a. Executantul nu furnizeaza si nu asigura executarea lucrarilor conform cu prevederile prezentului contract;

b. Executantul nu se conformeaza intr-o perioada de cel mult 1 zi, notificarii/comunicarii emise de catre Executant care ii solicita remedierea executarii necorespunzatoare sau neexecutarii obligatiilor din prezentul contract care afecteaza in mod grav executarea corespunzatoare si la timp a obiectului contractului;

c. Executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;

d. Executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Beneficiarul o poate justifica;

e. are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intru-un act aditional la prezentul contract;

f. aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea prezentului contract;

g. Executantul nu poate furniza garantiile/documentele/avizele/autorizatiile/etc solicitate de catre Beneficiar.

19.3. În urma unui preaviz de 2 zile acordat Beneficiarului, Executantul poate rezilia contractul dacă Beneficiarul:

a) nu isi îndeplinește obligația de plată către Executant a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea Beneficiarului, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul contract;

b) suspendă derularea lucrarilor sau a oricărei părți a acestora pentru mai mult de 20 de zile pentru motive nespecificate în contract sau independente de culpa Executantului;

19.4. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Beneficiarului sau al Executantului dobândit anterior acesteia în temeiul contractului.

19.5. În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Beneficiarului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

19.6. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Executantul va datora Beneficiarului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

19.7. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligația să notifice celeilalte părți cauza de încetare a lui cu minim 24 ore înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

10.8. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

19.9. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Partea care nu și-a executat obligațiile va fi considerată în întârziere cu privire la executarea obligațiilor sale imediat după expirarea termenului contractual corespunzător îndeplinirii fiecărei obligații stabilite în contract, în conformitate cu art. 1523 și următoarele din Codul Civil.

19.10. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 15 zile de la emiterea unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care furnizorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere și/sau de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Executantului în scris.

XX. FORTA MAJORA

20.1. Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator total sau partial a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

20.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

20.3. Daca in termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract tara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

XXI. LITIGII

21.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

21.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa de instantelor competente.

XXII. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

22.1. Executantul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

22.2. Orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală sau industrială rezultate exclusiv din executarea lucrărilor fac obiectul dreptului de proprietate al Beneficiarului.

XXIII. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

23.1. Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea prevederilor prezentului contract si a informatiilor primite pe parcursul derularii contractului, atat pe perioada derularii, cat si ulterior incetarii acestuia. In cazul in care prin nerespectarea clauzei de confidentialitate de catre oricare dintre parti, se produce un prejudiciu celeilalte parti, partea in culpa va putea fi obligata la plata de daune interese, in cunatum egal cu valoarea prejudiciului creat.

XXIV. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECTIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

24.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

24.2. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare.

24.3. Părțile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derularii acestuia inclusiv cu privire la persoanele desemnate de Parti.

XXV. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

25.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

XXVI. NOTIFICARI

26.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

26.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

26.3. Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

26.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

XXVII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

XXVIII. CLAUZE FINALE

28.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

28.2. Prezentul contract, împreună cu actele adiționale și anexele sale fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

28.3. În cazul în care părțile își încalca obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă că aceasta a renunțat la acest drept .

28.4. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Noului Cod Civil.

28.5. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informațiile menționate în acesta se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

28.6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de două exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, 01.03.2024, data semnării lui.

BENEFICIAR

**CREART - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI
TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

EXECUTANT

SOV CONSTRUCT S R L

I
I


Administrator.

I
I

C

C
C

F
Ii