

CONTRACT DE SERVICII ÎN DOMENIUL PSI Nr. 3788/16.04.2024

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice precum și a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între;

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în Mun. Bucuresti, Piața Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel/fax. 021/318.38.03/04, email- office@creart.ro , cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin d-na Nicoleta Claudia Popa – Director, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

Și

1.2. WIC SITUAȚII DE URGENȚĂ SRL,

denumit în continuare **PRESTATOR**, pe de alta parte,

DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să execute în folosul Achizitorului, la sediul acestuia din urmă, începând cu data de 01.05.2024 și până la data de 31.12.2024, servicii în domeniul P.S.I (CPV -71317100-4 : servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor), pentru personalul CREART, angajați și colaboratori, inclusiv personal nou contractat, conform ofertei financiare și tehnice transmisă de către Prestator în baza anunțului de atribuire în SEAP și înregistrată de Achizitor nr. 3618/10.04.2024, respectiv:

1. Instructaj lunar în domeniul situațiilor de urgență cu persoanele ce au responsabilități în domeniul situațiilor de urgență și cu personalul cu funcție de execuție, respectiv : 10 lei x 28 persoane x 8 luni (Mai-Decembrie 2024)= 2.240 de lei ;
2. Instructaj în lunile Iunie, Septembrie, Decembrie 2024, în domeniul situațiilor de urgență cu personalul de conducere, responsabili locuri de muncă și persoanele cu funcții de execuție: 10 lei x 32 persoane x 3 instructaje)= 960 lei ;
3. Executarea la sediul Achizitorului a unor verificări periodice în lunile Mai, August și Noiembrie 2024 ,pe linia prevenirii și stingerii incendiilor pentru depistarea și înlăturarea stărilor de pericol ce pot genera inițierea și dezvoltarea incendiilor, cu informarea conducerii obiectivului și propuneri de măsuri specifice (plan de măsuri) : = 3 luni x 450 lei/verificare/luna = suma de 1.350 lei .
4. Elaborare raport de analiză privind stadiul îndeplinirii măsurilor de apărare împotriva incendiilor pe semestrul I- 2024, respectiv semestrul II-2024 : 150 lei x 2 semestre = 300 lei
5. Consultanță pentru îndeplinirea obligațiilor pe care le are conducerea obiectivului conform legii, privind organizarea activităților pe linia situațiilor de urgență. (Iunie-Decembrie 2024) ;
6. Asistență tehnică cu ocazia controalelor executate de autorități pe linie psi + Plan de măsuri cu termene și responsabilități concrete pentru remedierea deficiențelor constatate. -La solicitarea Achizitorului;
7. Informarea în scris a conducerii Achizitorului asupra modificărilor survenite în legislația în domeniu și a modului concret de implementare a acestora la nivelul instituției;- La apariția unor modificări legislative;
8. Verificarea respectării indicatoarelor de avertizare de către angajați și persoane din exterior care au acces în instituție;-Pe timpul desfășurării instructajelor în obiectiv, control inopinat;
9. Reprezentarea împreună cu responsabilul Achizitorului în fața organelor de control și a inspectorilor de prevenire împotriva incendiilor, prezentarea documentelor și a informațiilor solicitate; La solicitarea Achizitorului ;
10. Participarea la exercițiile și aplicațiile tactice de intervenție organizate de organele competente; -La solicitarea Achizitorului ;
 - Consilierea privind inventarierea și completarea listei cu mijloacele de stingere din cadrul Achizitorului (pentru ambele locații- Sediul Achizitorului situat în Piața Alexandru Lahovari nr 7 și Sat Francez, Vila 130);
 - Consilierea privind evidența termenelor de încărcare a stingătoarelor din dotare. La solicitarea Achizitorului .
 - Instructaj introductiv general +instructaj specific locului de muncă a persoanelor nou angajate – 30 lei/angajat – la solicitarea Achizitorului.

III. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

3.1. Valoarea estimativă a contractului pentru o durată de 8 luni este de 4.850 lei (neplătitor de TVA), astfel cum este detaliat în oferta transmisă de către Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 3618/10.04.2024, anexată.

3.2. Valoarea contractului poate suferi modificări de preț pe durata derulării acestuia, numai în funcție de fluctuația angajaților Achizitorului.

3.3. Plata serviciilor sus menționate se va efectua de către Achizitor în baza facturii emise de către Prestator, prin virament în contul acestuia din urmă, în termen de maxim 30 de zile de la finalizarea serviciilor aferente, în baza recepției aferente semnate de către părțile contractante.

3.4. În cazul în care Achizitorul nu achită facturile aferente în termen de maxim 30 de zile de la data prestării serviciilor de către Prestator din motive neimputabile cauzate de nevirarea fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese. Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maxim 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinație.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract este valabil începând cu data semnării sale și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din executarea sa de către părți.

4.2. Prestatorul va executa în folosul Achizitorului serviciile ce fac obiectul prezentului contract, începând cu data de 01.05.2024 și până la data de 31.12.2024.

4.3. Contractul poate fi prelungit înaintea încetării acestuia, de comun acord de către părți, prin act adițional, pe o durată de patru luni, conform prevederilor legale.

V. OBLIGAȚIILE PARTILOR CONTRACTANTE

5.1. Achizitorul în cadrul prezentului contract are următoarele obligații :

- a. să achite Prestatorului la termenul stabilit sumele ce se constituie în prețul prezentului contract ;
- b. să anunțe Prestatorul în timp util în scris sau prin notificare telefonică orice schimbare asupra structurii personalului și a condițiilor de muncă, sau orice altă modificare referitoare la activitatea și/sau procesele de muncă inițiale încheierii prezentului contract.
- c. să anunțe Prestatorul asupra eventualelor controale din partea organelor statului abilitate în acest sens și să participe prin persoane desemnate la efectuarea acestora și consemnarea măsurilor ce se impun în procesul verbal de control.

5.2. Prestatorul în cadrul prezentului contract, se obliga :

- a. să execute serviciile enumerate mai sus la art. 2.1, îndeplinind obligațiile de cadru tehnic PSI începând cu data de 01.04.2024 și până la data de 31.12.2024, în perioadele stabilite de comun acord cu Achizitorul la sediul acestuia din Piața Alexandru Lahovari nr. 7 precum și să predea în termenele stabilite în prezentul contract documentele aferente, astfel cum sunt detaliate în oferta transmisă de către Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 3618/10.04.2024;
- b. să dețină avizele și autorizațiile aferente desfășurării activității, în caz contrar Achizitorul este exonerat de orice răspundere (civilă, penală, financiară, etc) ;
- c. să execute serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat conform prezentului contract ;
- d. este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate conform prezentului act. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate pe toată durata contractului;
- e. să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul act, fără să obțină în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

6.1. În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0,01% pe zi din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

6.2 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

6.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

6.4 a) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) oferta financiară transmisă de Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 3618/10.04.2024
- b) documente aferente procedurii de achiziție inițiate de Achizitor.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Presentul contract încetează deplin drept fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți:

- a. nu-și execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la clauza V, din prezentul contract.
- b. este declarată în incapacitate de plăți sau faliment, ori declanșează procedura de lichidare, înainte de începerea prezentului contract;
- c. cesionează drepturile și obligațiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți;
- d. își încalcă oricare dintre obligațiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.
- e. unilateral, prin denunțarea uneia din partile contractante, în termen de maxim 15 zile lucratoare de la data comunicării de către aceasta .

8.2. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligația să notifice celeilalte părți cauza de încetare a lui cu minim 5 zile înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

8.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

8.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

IX FORȚA MAJORĂ

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

9.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

X. NOTIFICĂRI

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin fax și/sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XI. LITIGII

11.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

11.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa de comun acord Judecătoriei Sect. 1, București .

XII. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

12.1. Prestatorul are obligația de a nu subcontracta/cesiona contractul sau parti din acesta fara acordul prealabil dat in scris de catre Achizitor.

XIII. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECȚIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

13.1. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare .

13.2. Părțile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR").

XIV. CODUL DE CONDUITA

14.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității privind clauzele contractului.

14.2. Plățile către Prestator aferente contractului vor constitui singura suma ce poate deriva din prezentul contract iar Prestatorul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

14.3. Prestatorul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entități, nici o informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, Prestatorul, respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

14.4. Prestatorul va transmite Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract.

XV. CONFLICTUL DE INTERESE

15.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de maxim 12 ore de la apariția acestuia.

15.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul se obliga sa inlocuiasca în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

15.3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

15.4. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

XVI. CLAUZE FINALE

16.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

16.2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

16.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

16.4. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

16.5. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Noului Cod Civil, a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizata cu modificarile ulterioare.

16.6. Prezentul contract a fost încheiat la sediul Achizitorului astazi, 16.04.2024, in două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR
CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ
ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



PRESTATOR
WIC SITUAȚII DE URGENȚĂ SRL