CONTRACT DE LUCRĂRI Nr. 4568/05.05.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice precum si a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între ;

1.1. Părţile contractante:

1.1. CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul in Mun. Bucuresti, Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 318.38.03/04, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin d-na Nicoleta Claudia Popa - Director, în calitate de **ACHIZITOR,** pe de o parte,

Si

1.2. CONSTRUIEȘTE NZEB SRL cu sediul social in

, în calitate de **EXECUTANT,** pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de lucrări, cu respectarea urmatoarelor clauze:

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

- **contract** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
- **achizitor şi executant** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **preţul contractului** - preţul plătibil Executantului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale asumate;
- **amplasamentul lucrării** - locul executării lucrarii;
- **forţa majoră** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi.**zi** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Prin prezentul contract, Executantul se obligă să execute și să finalizeze la sediul Achizitorului situat în Piața Alexandru Lahovari nr. 7, Sector 1, București, in curtea interioară imobil spate, lucrări de amenajare-gard profile metalice zincate placate cu lemn Padauk si iluminare LED, conectat cu panou plasa zincata pentru gard viu, reconditionare panouri decorative lemn/gard plasa bordurata zincata cu poarta, conform oferta lucrari si deviz aferent, transmisa de Executant și înregistrata de către Achizitor cu nr. 4307/28.04.2023, ca urmare a achiziției directe inițiată în SEAP, precum și caietului de sarcini nr. 3454/11.04.2023 (cod si denumire CPV : 45111291-4 lucrari de amenajare a teritoriului), anexate.

5. Prețul contractului si modalități de plată

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea prezentului contract ce va fi achitat Executantului de către Achizitor este de 146.122,69 lei (neplatitor de TVA), conform oferta de lucrari transmisa de Executant și înregistrata de către Achizitor cu nr. 4307/28.04.2023, ca urmare a achiziției directe inițiată în SEAP.

Nr.	Denumirea produsului si caracteristici	U.M	Cantitate	Pret unitar Lei	Valoare totala Lei
1	Lambriu Techniclic lemn esenta exotica Padauk	ml	285.00	83.64	23837.40
2	Prindere Techniclic lambriu si accesorii	buc	1.00	8870.76	8870.76
3	Profile metalice zincate	kg	410.00	32.06	13144.60
4	Ancore chimice	buc	50.00	108.24	5412.00
5	Suruburi metrice, tije filetate si accesorii	cut	26.00	172.20	4477.20
6	Membrana bituminoasa	buc	1.00	344.40	344.40
7	Vopsea rasina acrilica beton (negra)	L	25.00	147.60	3690.00
8	Panou plasa zincata	mp	22.5	382.88	8614.92
9	Suport ghiveci zincat	buc	5.00	350.00	1750.00
10	Profil aluminiu iluminat incastrat LED exterior	ml	14.00	688.80	9643.20
11	Intrerupator si variator de lumina	buc	1.00	418.20	418.20
12	Cablu fy1.5, copex si bride conexiuni	buc	1.00	846.24	846.24
13	Montaj si finisaj lemn Padauk	mp	27.00	305.04	8236.08
14	Montaj profile metalice	kg	320.00	14.76	4723.20
15	Montaj panou suport plasa zincata	mp	21.00	186.96	3926.16
16	Montaj instalatie electrica iluminare	ml	14.00	88.56	1239.84
17	Pregatire strat suport vopsire beton	mp	75.00	29.52	2214.00
18	Manopera vopsire beton	mp	75.00	59.04	4428.00
19	Panou cu frunze imitatie gard viu premium	mp	22.00	492.52	10835.44
20	Montaj Panou cu frunze imitatie gard viu	mp	22.00	95.00	2090.00
21	Vopsea panouri decorative lemn (gri/negru)	L	25.00	85.40	2135.00
22	Manopera vopsire panouri decorative	mp	169.00	88.50	14956.50
23	Reconditionare poarta batanta lemn	buc	1.00	1250.00	1250.00
24	Gard plasa bordurata zincata si poarta cu prinderi rapide	ml	6.50	564.20	3667.30
25	Montaj gard plasa bordurata zincata si poarta	ml	6.50	285.00	1852.50
26	Desen mural artistic	mp	9.50	370.50	3519.75

5.2. Suma contractului va fi achitata de catre de Achizitor, Executantului prin ordin de plata, in contul Executantului in baza facturii emise in termen de maxim 30 de zile calendaristice de la finalizarea lucrarilor si receptionarea acestora de catre parti.
5.3. In cazul in care Achizitorul nu achita factura aferenta emisa de catre Executant in termen de maxim 30 zile calendaristice de la data executarii lucrarilor sus mentionate si semnarea recepției de către părțile contractante din motive neimputabile acestuia ca urmare a nevirării fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Executantul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese. Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maximum 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinație.

6. Durata contractului
6.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale si este valabil pana la data finalizarii tuturor obligatiilor contractuale ce decurg din executarea sa de catre parti.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului sunt:
a) oferta lucrari transmisa de Executant și înregistrata de către Achizitor cu nr. 4307/28.04.2023, achiziția directa inițiată în SEAP, caiet de sarcini nr. 3454/11.04.2023 (cod si denumire CPV : 45111291-4 lucrari de amenajare a teritoriului), anexate.
b) Documente aferente procedurii de achizitie .

8. Obligațiile Achizitorului
a. sa asigure accesul Executantului si angajatilor acestuia la sediul sau in vederea executarii lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, incepand cu data de 09.05.2023 si pana la data de 30.05.2023 ;
b. sa puna la dispozitia Executantului orice facilitate si/sau informatii pe care acesta le considera necesare indeplinirii contractului;
c. să recepționeze la sediul sau, prin reprezentantii desemnati, lucrarile comandate, sus mentionate, in cantitatile si specificatiile tehnice cuprinse oferta de lucrari transmisa de Executant și înregistrata de către Achizitor cu nr. 4307/28.04.2023, ca urmare a achiziției directe inițiată în SEAP, a caietului de sarcini nr. 3454/11.04.2023 (cod si denumire CPV : 45111291-4 lucrari de amenajare a teritoriului), anexate.
d. să achite Executantului prețul lucrarilor sus mentionate, in termen de maxim 30 zile calendaristice de la finalizarea acestora in baza facturii emisa de Executant si a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă aferent lucrarilor executate sus mentionate, semnate de catre ambele parti.

9. Obligațiile Executantului
9.1 (1) Executantul are obligația de a asigura materialele aferente, de a executa în curtea interioară imobil spate situată la sediul Achizitorului, incepand cu data de 09.05.2023 si pana la data de 30.05.2023, între orele stabilite de comun acord de către parti, lucrari de amenajare, gard profile metalice zincate placate cu lemn Padauk si iluminare LED, conectat cu panou plasa zincata pentru gard viu, reconditionare panouri decorative lemn/gard plasa bordurata zincata cu poarta, conform oferta lucrari transmisa de Executant și înregistrata de către Achizitor cu nr. 4307/28.04.2023, astfel cum sunt enumerate în prezentul contract, oferta de lucrari transmisa de Executant și înregistrata de către Achizitor cu nr. 4307/28.04.2023, ca urmare a achiziției directe inițiată în SEAP, a caietului de sarcini nr. 3454/11.04.2023 (cod si denumire CPV : 45111291-4 lucrari de amenajare a teritoriului), anexate ;
Lucrarile de amenejare constau in :

- realizarea unui perete cu dimensiunile 1360 cm x 350 cm, iluminat cu banda LED, perete realizat din 4 panouri metalice pe care va fi aplicat lemn Padauk avand dimensiunile de 180 cm x 350 cm precum și din 5 panouri de plasă metalică zincată (4 buc cu dimensiunile 120 cm x 350 cm, 1 buc cu dimensiunile 160 cm x 350 cm) pe care vor fi aplicate plante artificiale tip gard viu și vor fi utilate cu suporturi metalice pentru ghiveci.
- Vopsirea pereților din beton cu suprafață de 75 mp;
- Vopsirea unor panouri decorative din lemn si fatada cladire cu o suprafață de 169 mp;
- Recondiționarea porții de acces în locație;
- Furnizarea și instalarea unui gard cu poartă din plasă bordurată zincată cu o lungime de 6,50 ml, care să îngrădească zona chillerelor;
- Realizarea unui desen mural artistic prin reprezentarea unor stele pe o suprafață de 9,50 mp.

(2). Executantul are obligatia de a remedia viciile ascunse cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract ;
(3) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract ;
9.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor in domeniu ;
(2) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia Achizitorului, la termenele stabilite cu acesta, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor (daca este cazul) ;
9.3. Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile Ahizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că dispoziţiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
9.4. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de Achizitor precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii obligatiilor aferente .
(2) În cazul în care pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, Executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
9.5. Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligaţia:

i) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de protecţie, îngrădire, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor în scopul protejării lucrărilor ;
ii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

9.6. Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă de la data inceperii lucrarilor sus mentionate si până la data semnării procesului verbal de recepţie a lucrării.
9.7. (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul lucrarii şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; Executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele şi va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, să fie limitat, în măsura în care este posibil.
(2) Executantul este responsabil şi va achita consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se afla pe traseul lucrarii.
9.9. (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile ;
ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
iii) de a aduna şi îndepărta lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine in spatiul de lucru până la finalizarea lucrarilor, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale .
9.10. Executantul se obligă de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea;
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentatiei intocmite de către Achizitor.

9.11. In cazul in care persoana desemnata de catre Achizitor, constata lipsuri, deficiente, etc., Executantul are obligatia de a remedia lucrarile aferente, in termen de 15 zile de la constatarea acestora.

10. Raspunderea contractuala

10.1. În cazul în care din vina sa exclusivă, Executantul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cota de 0,01% pe zi din preţul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care Achizitorul nu îşi onorează obligaţiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligaţia de a achita ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor dar nu mai puţin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante.

10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. a) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de lucrari, în cel mult 5 zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract şi în situaţia în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

11. Începerea şi execuţia lucrărilor

11.1 - Executantul are obligaţia de a începe, executa si finaliza lucrările în termenul stabilit de comun acord cu Achizitorul, respectiv in perioada 09.05- 30.05.2023.

11.2 - (1) Lucrările se vor derula in termenul stabilit de comun acord de catre parti.

(2) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute in prezentul act, Achizitorul este îndreptăţit să-i notifice Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit contractul se reziliaza.

(3) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

11.3 (1) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

(2) Probele neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

11.4 - (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate pentru a fi examinate şi măsurate.

12. Finalizarea lucrărilor

12.1. Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul oricare parte a lor prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit de parti, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

12.2. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri, Achizitorul poate realiza aceste lucrări cu altă firmă de specialitate, plata acestora urmând a se retine de la Executant.

12.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

12.4. Recepţia se poate realiza şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

13. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

13.1 - Perioada de garanţie acordata :

- produselor/materialelor asigurate de catre Executant este de 24 de luni de la data semnarii procesului verbal de recepţie privind finalizarea lucrărilor .
- lucrarilor efectuate de catre Executant este de 24 de luni de la data semnarii procesului verbal de recepţie privind finalizarea lucrărilor .

(1) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) unui viciu de concepţie, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei parţi a lucrărilor; sau
iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului

13.2. Pentru prejudiciile cauzate din culpa Executantului intervenite în ceea ce priveşte lucrarile executate, Achizitorul are dreptul la recuperarea integrală a acestora direct de la Executant.

14. Amendamente

14.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
14.2. Executantul are obligaţia de a notifica prompt Achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului, dupa caz.

15. Cesiunea

15.1. Executantul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.
15.2. Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

16. Forţa majoră

16.1. Forţa majora este constatată de o autoritate competentă.
16.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
16.4. Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părti, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
16.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluţionarea litigiilor

17.1. Achizitorul şi Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între acestia în legătură cu îndeplinirea contractului.
17.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile se vor adresa de comun acord Judecatoriei Sect. 1, Bucuresti

18. Limba care guvernează contractul

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Notificari

19.1. În accepţiunea părţilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
19.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) şi se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.
19.3. Dacă notificarea se trimite prin fax si/sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
19.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

20. Clauze cu privire la protectia datelor ce au caracter personal.

20.1. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor ce au caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date în sensul iniţierii şi derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbuntăţirii modului de comunicare prin intermediul poştei electronice, pentru comunicarea operativă şi eficientă a informaţiilor necesare.

20.2. Părţile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derularii acestuia inclusiv cu privire la persoana desemnată, Prestatorului.

20.3. Partile se obliga să respecte normele şi obligaţiile impuse de dispoziţiile în vigoare, privind protecţia datelor cu caracter personal.

a) Partile sunt conştiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană şi oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părţile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:
   - ✓ capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ştergerea, corectarea sau transferul informaţiilor personale;
   - ✓ informarea in caz de breşă de date a tuturor destinatarilor relevanţi, într-un interval maxim de 72 ore şi, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securităţii datelor a ajuns în atenţia acestuia;
   - ✓ îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

b) Părţile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părţi. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

c) Datele cu caracter personal schimbate între Părţi nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terţe părţi neautorizate sau puse la dispoziţie spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părţile vor lua toate măsurile tehnice şi în special organizatorice necesare, în ceea ce priveşte obligaţiile asumate prin această clauză:

- ✓ vor împiedica persoanele neautorizate să obţină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- ✓ vor preveni utilizarea fără autorizaţie a sistemelor de prelucrare a datelor;
- ✓ se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces şi că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizaţie în cursul prelucrării sau utilizării şi după stocare;
- ✓ se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizaţie în timpul transmiterii electronice sau transportului şi că este posibil să verifice şi să stabilească către care organisme se doreşte să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- ✓ se vor asigura că pot verifica şi stabili dacă şi de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- ✓ se vor asigura că, în cazul unei acţiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul incheiat între Părţi;
- ✓ se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;
- ✓ se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

21. Codul de conduita

21.1. Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu respectarea confidenţialităţii privind clauzele contractului.

21.2. În cazul în care Executantul, se oferă să dea mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu

prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va rezilia de indata prezentul contract.

21.3. Executantul se va abţine la afirmaţii publice în legătură cu produsele furnizate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta. Pe perioada executării contractului.

21.4. Plăţile către Executant aferente contractului vor constitui singura suma ce poate deriva din prezentul contract iar Executantul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

21.5. Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile prezentului contract, fără aprobarea prealabilă în scris, a Achizitorului.

22. Conflictul de interese

22.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract, trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 2 zile de la apariţia acestuia.

22.2. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul se obliga sa inlocuiasca în termen de 2 zile de la constatarea conflictului de interese şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

22.3. Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Executantul nu-şi menţine independenţa, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

23. Încetarea contractului

23.1. Prezentul contract încetează de plin drept fără a fi necesară intervenţia vreunei instanţe judecătoreşti, în cazul când oricare dintre părţi:

a. nu-şi execută una dintre obligaţiile esenţiale enumerate la clauza V. din prezentul contract.

b. este declarată în incapacitate de plăţi sau faliment, ori declanşează procedura de lichidare, înainte de începerea prezentului contract;

c. cesionează drepturile şi obligaţiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părţi;

d. îşi încalcă oricare dintre obligaţiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

e. unilateral, prin denuntarea uneia din partile contractante, in termen de maxim 15 zile lucratoare de la data comunicarii de catre aceasta .

23.2. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligaţia să notifice celeilalte părţi cauza de încetare a lui cu minim 5 zile înainte de data la care aceasta urmează să-şi producă efectele.

23.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţi.

23.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

24. Fora majora

24.1. Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexcutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător total sau parţial a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, aşa cum este definită de lege.

24.2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

24.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

25. Dispozitii finale

25.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

25.2. Prevederile prezentului contract se completează cu dispoziţiile Noului Cod Civil, Legii nr. 98/2016, privind achiziţiile publice.

25.3. Prezentul contract a fost incheiat astazi, 05.05.2023, la sediul Achizitorului, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractanta.

ACHIZITOR
CREART- CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ ȘI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

EXECUTANT
CONSTRUIEȘTE NZEB SRL

Administrator,