CONTRACT DE SERVICII Nr. 3552/13.04.2023
SUPRAVEGHERE, REPARATII SI VERIFICARE TEHNICA ASCENSOR

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achiziţiile publice precum si a Hotararii nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru,

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1 CREART - CENTRUL DE CREAȚIE, ARTĂ SI TRADIȚIE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în Mun. Bucuresti, Piata Alexandru Lahovari nr. 7, sector 1, cod unic de înregistrare 4266901, cont IBAN RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria sector 1, reprezentată prin d- na Nicoleta Claudia Popa - Director, in calitate de **Achizitor,** pe de o parte,

Si

1.2. MIR 2000 SERVICE SRL cu sediul în

denumit in continuare **Prestator,** pe de alta parte, au convenit incheierea prezentului contract cu respectarea urmatoarelor clauze :

DEFINITII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) Contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) forţa majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului consta in prestarea in folosul Achizitorului de catre Prestator a serviciilor de verificare, intretinere, supraveghere (RSVTI) si intretinere tehnica, curenta luna, si revizie generala anuala la instalatia de ascensor de persoane tip Standard Hydraulic Elevator „AMBRA" , instalata la sediul Achizitorului din Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7 , Sect. 1, Bucuresti (Cod CPV: 50750000-7 – Servicii de întreţinere ascensoare) conform specificatiilor tehnice mentionate in anexa nr. 1 la contract, precum si tehnologiei de reparare, instructiunilor sau procedurii operationale proprii si ale prescriptiilor tehnice ISCIR si reglementarilor legislative in vigoare, anuntului de atribuire in SEAP, oferta nr. 21/11.04.2023, transmisa de catre Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 3425/11.04.2023, si caietului de sarcini nr. 2921.31.03.2023, anexate.

III. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

3.1. Pretul serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este de 4.042 Lei, fara TVA, respectiv suma de 4.809,98 Lei cu TVA, conform ofertei nr. 21/11.04.2023, transmisa de Prestator ca urmare a achizitiei directe initiate in SEAP/SICAP si inregistrata de Achizitor cu nr. 3425/11.04.2023, anexata, servicii ce constau în :

-întreținere tehnică curentă lunară ;
-servicii RSVTI -193 lei fara TVA/luna;
-revizie generală anuală.

Pret servicii lunare -445 lei, fara TVA/529,55 lei cu TVA, respectiv suma de 3.560 lei fara TVA/4.236,40 lei cu TVA, pe o durata de 8 luni;

Pret revizie generala anuala – 482 lei, fara TVA/573,58 lei cu TVA.

3.2. Plata serviciilor se va efectua de catre Achizitor, in functie de prestarea serviciilor, prin ordin de plata, dupa semnarea receptiei serviciilor prestate, de catre partile contractante, in contul Prestatorului, deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, in termen de maxim 30 de zile de la emiterea facturii de catre acesta.

3.3. In cazul in care Achizitorul nu achita facturile aferente in termen de maxim 30 de zile de la data prestarii serviciilor de catre Prestator din motive neimputabile cauzate de nevirarea fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese.Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maxim 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinație.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data semnarii sale si pana la indeplinirea tuturor obligatiilor contractuale ce decurg din executarea sa de catre parti.

4.2. Prestatorul va executa in folosul Achizitorului serviciile ce fac obiectul prezentului contract, incepand cu data de 01.05.2023 si pana la data de 31.12.2023.

4.3. Contractul poate fi prelungit inaintea incetarii acestuia, de comun acord de catre parti, prin act aditional, pe o durata de patru luni, conform prevederilor legale.

V. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

5.1. Achizitorul in cadrul prezentului contract are urmatoarele obligatii :

a. sa asigure accesul Prestatorului in sediul sau in vederea executarii serviciilor sus mentionate;

b. sa achite contravaloarea facturii emise de catre Prestator pentru serviciile prestate ;

c. sa puna la dispozitia Prestatorului orice facilitate si/sau informatii pe care acesta le considera necesare indeplinirii contractului.

d. Sa nu permita interventia altor persoane straine de Prestator la instalatiile de ascensor pe perioada derularii serviciilor, nerespectarea acestei obligatii absolvind prestatorul de orice responsabilitate;

e. Semnarea bonului de interventie ori de cate ori prestatorul intervine asupra instalatiei, bonul fiind semnat, stampilat si completat cu numele persoanei clientului complet, pentru confirmarea interventiei;

f. Pastrarea registrului de supraveghere, cartea ascensorului in bune conditii si prezentarea acestora catre Prestator ori de cate ori acesta solicita, sau intervine la instalatiile de ascensor;

g. Anuntarea lipsei etichetelor de identificare si evidenta de pe instalatiile de ascensor si asigurarea prezentei acestora conform prescriptiilor ISCIR;

h. Sa asigure accesul in cladire si la ascensor, a echipei de reparare, intretinere si revizie a Prestatorului si a echipei de interventie rapida pentru salvarea persoanelor blocate in lift ;

i. In vederea facilitarii interventiilor operative Achizitorul va afisa vizibil locul unde se afla pastrata cheia de la camera masinii, unde are acces numai personalul autorizat sau instruit in acest scop conform R2-2010. Accesul persoanelor straine este interzis.

j. Achizitorul are obligatia de a instiinta pe toti utilizatorii ascensorului asupra regulilor de exploatare cuprinse in "PT ISCIR R2 -2010.

k. Achizitorul va transmite Prestatorului datele persoanei de contact in vederea bunei desfasurarii a prezentului contract (inclusiv in cazul opririi din functionare a ascensorului in caz de necesitate sau forta majora . Prestatorul instruieste in acest scop reprezentantul Achizitorului).

l. Conform prescriptiilor tehnice ISCIR PT R2-2010, Achizitorul are obligatia de a asigura accesul la camera troliului intotdeauna liber, in afara de orice pericol si iluminat suficient precum si un registru de supraveghere pentru ascensor .

5.2. Prestatorul in cadrul prezentului contract, se obliga :

a. sa asigure urmatoarele servicii de supraveghere , conform prescriptiilor ISCIR- R 2-2010.

- Verificarea respectarii inregistrarii corecte a instalatiilor in registrul de supraveghere al instalatiilor.
- Verificarea realizarii in termen a dispozitiilor din procesul verbal de verificare tehnica, examinarea registrelor de evidenta si luarea masurilor de remediere a defectelor semnalate.

b. Verificările tehnice şi încercările funcţionale se execută în condiţii normale de exploatare de catre Prestator astfel :

- funcţionarea corespunzătoare a componentelor de securitate ale ascensorului;
- opririle cabinei în staţii, ţinându-se cont de toleranţele admise;
- aparatajul electric de protecţie, sub aspectul respectării timpului de declanşare prescris de producător;
- funcţionarea instalaţiilor electrice de forţă, comandă şi semnalizare ale ascensorului, conform schemelor electrice;
- elementele cinematice şi statice ale ascensorului (glisiere, elemente de suspendare, cabina etc.);
- ungerea / gresarea tuturor componentelor ce necesită acest lucru .
- functionarea normala a aparatajului din camera masinii (de ex: placa electronica, contactoare, relee, etc)

c. Se va asigura de catre Prestator, dispeceratul permanent, zilnic între orele 7.00 – 19.00, intervenind cu personal specializat la sediul Achizitorului;

d. Se vor asigura de catre Prestator intervenţii operative în cazul opririi sau funcţionării defectuoase a ascensoarelor:

- în maxim 45 de minute de la confirmarea apelurilor de urgenta primite de catre Prestator, in conditii normale de trafic si meteo, indiferent de ora , numai in situatiile in care ascensorul s-a oprit cu persoane între etaje .

e. Se va efectua de catre Prestator, inspectarea periodică de specialitate a instalaţiei de ascensor astfel :

- revizii tehnice curente - o revizie/lună pentru lift (care cuprinde verificarea tehnică a cablurilor de tracţiune şi întocmirea notelor de constatare pentru reparaţii) cuprinzând operaţiunile menţionate mai jos.
- revizia generală cerută de actele normative pentru autorizarea I.S.C.I.R. a ascensorului ce face obiectul prezentului contract :

f. În cadrul lucrărilor periodice de întreţinere şi revizii tehnice curente Prestatorul trebuie să se execute cel puţin următoarele operaţii:

- stabilirea gradului de uzură al cablurilor de tracţiune a cabinei şi contragreutăţii, în conformitate cu prevederile prescripţiei tehnice ISCIR-INSPECT: PT R 2-2010;
- verificarea funcţionării normale a sistemului electric de forţă, comandă şi semnalizare, verificare aparataj electric – calibrare siguranţe fuzibile, conexiuni, curăţat si reglat contacte, funcţionare relee, contactori, verificat legături electrice;
- verificarea siguranţelor ;
- verificarea funcţionării componentelor de securitate în condiţiile stabilite de producător;
- verificarea şi reglarea opririi cabinei în staţii;
- verificarea uniformităţii întinderii cablurilor de tracţiune şi egalizarea acestora;
- verificarea uzurii ghidajelor (patine, role etc.) cabinei şi contragreutăţii, verificări pe puţul ascensorului;
- ungerea glisierelor cabinei ;
- verificarea funcţionării in cabină a iluminatului, a butoanelor de comandă, curăţirea si verificarea echipamentului de pe cabină;
- uşi acces – control electric al circuitelor, verificarea zăvorârii ferme a uşilor, verificarea contactului de zăvorâre, verificarea funcţionării butoanelor de comandă;
- verificarea sistemului de semnalizare optică şi acustică;
- verificarea funcţionării normale a ascensorului după efectuarea întreţinerii, verificări în fundătura puţului si eliminarea gunoaielor din fundătură;
- verificarea existenţei instrucţiunilor de exploatare şi a plăcuţelor indicatoare ale sarcinii nominale în cabina şi pe uşile de acces la puţ;

- consemnarea lunară a intervenţiilor şi tuturor defecţiunilor constatate, a celor remediate şi, dacă este cazul, a pieselor de uzură înlocuite în registrul de supraveghere a ascensorului;
- să execute lucrări în conformitate cu proiectul, cu prevederile procesului tehnologic de execuţie şi cu lucrările cuprinse în Sistemul de Management al Calităţii, cu cele din documentaţia de omologare/certificare precum şi cele din prescripţiile tehnice ISCIR şi răspunde de aplicarea corespunzătoare a acestora în timpul utilizării instalaţiilor;
- să pregătească şi să prezinte ascensoarele şi toate documentaţiile tehnice la verificările care se fac de către ISCIR-INSPECT sau RVTA;
- să folosească la lucrările de reparaţii, revizii tehnice şi întreţinere numai personal calificat, autorizat ISCIR;
- să întocmească şi să ţină la zi un registru de evidenţe pentru fiecare tip de lucrări pentru care au fost autorizaţi;
- să fie dotaţi cu mijloace tehnice corespunzătoare în vederea înlăturării operative a deranjamentelor care se pot ivi în exploatare şi să ţină evidenţa acestora;
- să prezinte ascensoarele la verificările tehnice oficiale la scadenţă conform prescriptiilor tehnice ISCIR ;
- să oprească ascensoarele din funcţiune dacă în timpul exploatării apar deficienţe care pot avea ca urmare avarii sau accidente, făcând menţiunea respectivă în registrul de supraveghere al ascensorului şi să anunţe imediat ISCIR-INSPECT la care este înregistrat ascensorul;
- să consemneze în registrul de supraveghere al fiecărui ascensor constatările şi remedierile efectuate cu ocazia lucrărilor de întreţinere;
- să afişeze pe toate uşile de acces la puţ tăbliţe indicatoare cu menţiunea „Ascensor în revizie" pe timpul efectuării lucrărilor de întreţinere sau revizii tehnice curente, pentru a interzice utilizarea ascensorului pe toată durata lucrărilor;

g. În cazul unor defecţiuni accidentale, Prestatorul va întocmi un deviz pentru piesele de schimb si manopera necesara ce va va fi aprobat de Achizitor .

h. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a achiziţiona piesele de schimb necesare reparaţiilor accidentale la preţul cel mai mic primit ca urmare a testării pieţei, în baza altor proceduri de achiziţie, în limita creditelor bugetare aprobate cu această destinaţie.

i. Materialele de lubrefiere şi de curăţenie, registrul de supraveghere şi etichetele informative interioare/exterioare precum şi celelalte componente menţionate a fi schimbate în cadrul lucrărilor periodice de întreţinere, a reviziilor tehnice curente vor fi asigurate de Prestator, pe cheltuiala acestuia.

j. Funcţionarea la parametri normali a ascensorului se va efectua în concordanţă cu performanţele tehnice definite de fabricant, precum şi cu prescripţiile tehnice ISCIR - PT R 2-2010 ;

k. Efectuarea lucrarilor de intretinere si revizie se consemneaza de catre persoanalul de intretinere si revizie de catre Prestator, in registrul ascensorului conform anexelor 1 -10, prevazute in Prescriptia tehnica ISCIR;

l. sa-si asume toate obligatiile ce decurg ca urmare a prestarii serviciilor ce fac obiectul prezentului contract in perioada instituirii starii de urgenta pe teritoriul Romaniei, inclusiv cu privire la respectarea de catre angajatii sai a masurilor aferente stabilite prin acte acte normative;

VI. GARANTII

6.1. In cadrul prezentului contract Prestatorul asigura Achizitorului urmatoarele garantii:

a. functionarea la parametrii nominali a ascensorului in concordanta cu performantele tehnice definite de fabricant si cu prescriptiile tehnice ISCIR, PT R 2 - 2002.

b. in cazul ascensoarelor noi, preluate in intretinere la terminarea montajului, pentru o perioada de garantie prevazuta in contractul de achizitie utilaj nr. 336/11.06.2012.

c. in conditii normale de exploatare, Prestatorul va asigura functionarea ascensorului.

d. Prestatorul va garanta functionarea ascensorului numai daca lucrarile de intretinere au fost executate de personalul propriu. In cazul in care s-a intervenit cu personal strain prin intermediul Achizitorului, Prestatorul este indreptatit sa analizeze rezilierea contractului sau, dupa caz, sa impuna efectuarea unei revizii tehnice generale cu plata separata de acest contract.

e. Pierd garantia de functionare instalatiile de ascensor supuse unor cauze ce scapa de sub controlul executantului: infiltratii de apa si/sau inundatii in camera masinii cabina si fundatura folosirea ascensoarelor in alte scopuri decat cele pentru care au fost destinate greve, mobilizare generala, deteriorari prin violenta, furt, incendii, premeditari, inundatii sau oricare alta situatie rezultata din neasigurarea conditiilor normale de functionare deficiente de constructie sau modificari in structura cladirii deservite de ascensor alimentarea instalatiilor cu energie electrica

fara asigurarea parametrilor nominali (tensiune, frecvnta, putere), rezilierea contractului de intretinere din vina Achizitorului inainte de expirarea perioadei de garantie.

f. Prestatorul are obligatia sa garanteze ca toate piesele, componentele inlocuite sunt noi, nefolosite si nu prezinta defecte de fabricatie

g. Perioada de garantie acordata lucrarilor efectuate este de 12 luni de la data montarii, respectiv de la data efecturarii interventiei. In cazul depistarii unor nereguli referitoare la orice interventie, Achizitorul isi rezerva dreptul de a notifica in scris prestatorul si de a cere solutionarea problemei.

h. Prestatorul are obligatia ca in termen de 3 zile sa remedieze defectiunea pe cheltuiala sa.

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

7.1 În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cota de 0,01% pe zi din preţul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

7.2 În cazul în care Achizitorul nu îşi onorează oblugaţiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor dar nu mai puţin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante

7.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept şi de a pretinde plata de daune-interese.

7.4 a) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract şi în situaţia în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

VIII. CALUZE SPECIALE

a. Functionad ca firma specializata si autorizata pentru activitatile de proiectare, fabricatie, montaj, reparatii si intretinere ascensoare si dispunand de personal specializat, executantul este in drept sa comunice Achizitorului (conform normelor ISCIR PT R 2-2010 la interval de 24 luni de functionare), reparatiile sau inlocuirile de componente necesare pentru asigurarea functionarii normale a ascensoarelor aflate in intretinere si de asemenea pregatirea si prezentarea ascensorului la verificarea tehnica periodica ISCIR - INSPECT. Pentru a evita interventia de personal strain in instalatiile de ascensor ce fac obiectul acestui contract, reparatiile sau inlocuirile de componente comandate de beneficiar vor fi asigurate de Prestator.

b. In cazul refuzului de a comanda reparatiile sau inlocuirile propuse de Prestator Achizitorul ramane responsabil de toate consecintele care ar putea rezulta din aceasta situatie, iar Prestatorul va opri ascensorul anuntind ISCIR - INSPECT conform PT R 2 - 2010.

c. Elementele ce caracterizeaza starea tehnica a ascensorului la preluarea in intretinere sunt conform cu "Nota de constatare" .

d. In cazul unor deficiente care pot afecta securitatea in functionare a ascensorului, detinatorul si intretinatorul sunt obligati sa ia masuri pentru oprirea acestuia (PT R 2-2010).

e. Serviciile efectuate de Prestator vor fi inscrise intr-un Registru de supraveghere ce se gaseste in camera de masini a instalatiei de ascensor ce va fi vizat de catre responsabilul cu supravegherea intretinerii autorizat de ISCIR si responsabilul cu ascensorul detinatorului.

f Eventualele deficiente aparute la ascensor dupa avizarea actului "Confirmarea intretinerii" pe luna in curs se vor preciza pe "Confirmarea intretinerii" din luna urmatoare pentru reglementare.

g. Daca ascensorul a fost oprit din functiune mai mult de 15 zile din vina Achizitorului repunerea acestuia in functiune se va face numai dupa o revizie tehnica generala efectuata de catre un intretinator autorizat de ISCIR - INSPECT. Aceste revizii se factureaza separat de acest contract pe baza unei note de constatare si a unei calculatii de pret intocmite de Prestator.

h. Stationarea ascensorului pe perioadele necesare pentru derularea normala a serviciilor asigurate de Prestator in cazul unor revizii lunare si generale cat si pentru alte cauze exterioare vointei acestuia nu poate constitui motiv de penalizare a executantului.

i. Instalatia de ascensor este LOC COMUN de activitate pentru parti, Prestatorul, asumindu-si responsabilitati din punct de vedere al protectiei muncii numai in ceea ce priveste proprii angajati.

j. Nu fac obiectul acestui contract si nici nu se asigura de catre Prestator, urmatoarele activitati:

- lucrari de reparatie si modernizare la constructia in care este montat ascensorul ;
- lucrari ce vizeaza bransamentele de forta si iluminat, contorul si tabloul general de distributie al cladirii

instalatia de punere la pamant.

k. Pentru ascensor trebuie sa existe un registru de supraveghere cu evidenta functionarii ce trebuie pastrat in conditii bune la ascensor. Inscrierile in registru trebuie sa fie vizibile, lizibile si de nesters, nefiind permise corecturi sau stersaturi, ci numai anulari contrasemnate de persoana care le-a efectuat.

l Seful echipei de reparare, intretinere contrasemneaza, sub semnatura, in registrul de supraveghere la lucrarile de reparare, revizie si intretinere care s-au efectuat.

IX. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

9.1. Documentele contractului sunt:

a. anexa 1 – date tehnice ale ascensosorului,

b. oferta nr. 21/11.04.2023, transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 3425/11.04.2023, anexata.

c. Documente aferente procedurii de achizitie.

X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1 Prezentul contract încetează de plin drept fără a fi necesară intervenţia vreunei instanţe judecătoreşti, în cazul când oricare dintre părţi:

a. nu-şi execută una dintre obligaţiile esenţiale enumerate la clauza V. din prezentul contract;

b. este declarată în incapacitate de plăţi sau faliment, ori declanşează procedura de lichidare, înainte de începerea prezentului contract;

c. cesionează drepturile şi obligaţiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părţi;

d. îşi încalcă oricare dintre obligaţiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

e. unilateral, prin denuntarea uneia din partile contractante, in termen de maxim 15 zile lucratoare de la data comunicarii de catre aceasta .

10.2. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligaţia să notifice celeilalte părţi cauza de încetare a lui cu minim 5 zile înainte de data la care aceasta urmează să-şi producă efectele.

10.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţi.

10.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

XI FORŢA MAJORĂ

11.1. Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexcutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător total sau parţial a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, aşa cum este definită de lege.

11.2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

11.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

XII. NOTIFICĂRI

12.1. În accepţiunea părţilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

12.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) şi se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.

12.3. Dacă notificarea se trimite prin fax si/sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

12.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

XIII. LITIGII

13.1. Părţile au convenit ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanţii lor.

13.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile se vor adresa de comun acord Judecatoriei Sect. 1, Bucuresti

XIV. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

14.1. Prestatorul are obligaţia de a nu subcontracta/cesiona contractul sau parti din acesta fara acordul prealabil dat in scris de catre Achizitor .

XV. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECŢIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

15.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

15.2. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor ce au caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date în sensul iniţierii şi derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbuntăţirii modului de comunicare prin intermediul poştei electronice, pentru comunicarea operativă şi eficientă a informaţiilor necesare .

15.3. Părţile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentului UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derularii acestuia.

XVI. CODUL DE CONDUITA

16.1. Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu respectarea confidenţialităţii privind clauzele contractului.

16.2. Plăţile către Prestator aferente contractului vor constitui singura suma ce poate deriva din prezentul contract iar Prestatorul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

16.3. Prestatorul şi personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidenţialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entităţi, nici o informaţie referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoştinţă în perioada derulării acestuia şi nu vor face publică nici o informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, Prestatorul, respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna Achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

16.4. Prestatorul va transmite Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract.

XVII. CONFLICTUL DE INTERESE

17.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de maxim 12 ore de la apariţia acestuia.

17.2. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul se obliga sa inlocuiasca în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

17.3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Prestatorul nu-şi menţine independenţa, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

XVIII. CLAUZE FINALE

18.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adiţional încheiat între părţile contractante.

18.2. Prezentul contract reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

18.3. În cazul în care părţile îşi încalcă obligaţiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligaţiei respective nu înseamnă că ea a renunţat la acest drept al său.

18.4. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

18.5. Prevederile prezentului contract se completează cu dispoziţiile Noului Cod Civil si Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, actualizata cu modificarile ulterioare si a procedurii de achizitie interna .

18.6. Prezentul contract a fost încheiat la sediul Achizitorului astazi, 13.04.2023, in două exemplare cu valoare de original, câte una pentru fiecare parte contractanta .

ACHIZITOR
CREART- CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRESTATOR
MIR 2000 SERVICE SRL

Administrator,