CONTRACT DE SERVICII Nr. 4738/10.04.2020
(INTRETINERE SI REPARATII INSTALATII ELECTRICE)

Preambul

Încheiat in temeiul Legii nr. 98/2016, privind achiziţiile publice precum si a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru,

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul in Mun. Bucuresti, Str. Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 318.38.03/04, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin d-na Nicoleta Claudia Popa – Director , in calitate de **Achizitor,** pe de o parte,

Si

1.2. – PERSOANA FIZICA AUTORIZATA,

denumit in continuare **Prestator,** pe de alta parte, au convenit incheierea prezentului contract cu respectarea urmatoarelor clauze

DEFINITII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) ***Contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) ***servicii*** - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;

e) ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) ***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului act consta in prestarea de catre Prestator a serviciilor de verificare, intretinere periodica si reparatii pentru echipamentele si instalatiile de furnizare energie electrica montate la sediul Achizitorului conform prevederilor documentatiei tehnice ale acestora, ale tehnologiei de reparare, instructiunilor sau procedurii operationale proprii si reglementarilor legislative in vigoare si propunerii financiare transmisa de Prestator si inregistrata de catre Achizitor cu nr. 4564/06.04.2020, anexata.

III. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

3.1. Pentru realizarea lunara a obiectului prezentului contract Achizitorul va achita Prestatorului suma de 1.320 lei/luna (neplatitor de TVA) conform ofertei tehnice si financiare transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 4564/06.04.2020, anexata.

3.2. Plata sus mentionata se va efectua de catre Achizitor dupa finalizarea serviciilor lunare si receptionarea acestora de catre partile contractante, in termen de maxim 30 de zile de la emiterea facturii de catre Prestator, prin ordin de plata, in contul acestuia.

3.3. In cazul in care Achizitorul nu achita facturile aferente in termen de maxim 30 de zile de la data prestarii serviciilor de catre Prestator din motive neimputabile cauzate de nevirarea fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese.Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maxim 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinaţie.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020 .

4.2. Durata contractului poate fi prelungita prin act aditional conform prevederilor legale .

V. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

5.1. Achizitorul in cadrul prezentului contract are urmatoarele obligatii :

a. sa anunte de indata Prestatorul, in situatiile in care instalatiile si/sau echipamentele sus mentionate sunt nefunctionale ;

b. sa nu permita interventia altor persoane straine de Prestator accesul la instalatii si sau echipamentele electrice, montate la sediul sau pe perioada derularii serviciilor sus mentionate, nerespectarea acestei obligatii absolvind Prestatorul de orice responsabilitate;

c. sa asigure Prestatorului accesul in cladire si la instalatiile si echipamentele electrice ce se constituie obiect al prezentului act ;

d. sa efectueze receptia lunara a serviciilor ce se constituie obiect al prezentului act , astfel cum s-a convenit de comun acord cu Achizitorul ;

e. sa achite Prestatorului, lunar, contravaloarea serviciilor prestate, la termenele sus mentionate, dupa semnarea receptiei /raportului de activitate, semnat de ambele parti ;

5.2. Prestatorul in cadrul prezentului contract, se obliga :

a. asigure lunar incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020 serviciile de verificare, intretinere periodica si reparatii pentru echipamentele si instalatiile de furnizare energie electrica montate la sediul Achizitorului (astfel cum sunt enumerate in oferta de pret atasata), conform propunerii financiare nr. 4564/06.04.2020, prevederilor documentatiei tehnice ale acestora, ale tehnologiei de reparare, instructiunilor sau procedurii operationale proprii si reglementarilor legislative in vigoare .

b. sa instruiasca personalul desemnat de catre Achizitor in scopul asigurarii utilizarii corespunzatoare si corecte a echipamentelor ce fac obiectul prezentului contract;

c. sa investigheze si repare, defectele raportate de Achizitor la echipamentele sus mentionate, in cel mai scurt timp, de la data semnalarii lor , respectiv in maxim 2 ore, de la raportare ;
d. sa asigure serviciile sus mentionate in timpul programului de lucru al Achizitorului in fiecare zi lucratoare a saptamanii, intre orele 9.00-17.00;
e. sa asigure la solicitarea scrisa sau telefonica a Achizitorului ori de cate ori este cazul, interventii in afara programului de lucru sus mentionat, repectiv Prestatorul va raspunde Achizitorului in maxim 3 ore de la solicitare in afara programului de lucru. Serviciile efectuate in afara programului de lucuru nu se constituie obiect al prezentului act, acestea urmand sa fie achitate separat ;
f. sa asigure echipamentul de protectie propriu si transportul echipamentelor aferente, necesare pentru efectuarea in bune conditii a serviciilor ce se constituie obiect al prezentului act ;
g. in cazul in care va constata necesitatea inlocuirii unor piese si/sau efectuarea unei remedieri, Prestatorul va intocmi si transmite de indata Achizitorului un raport de constatare insotit de deviul de lucrari aferent .
h. să aibă asigurat în domeniul securităţii şi protecţiei muncii, precum şi în domeniul medicinii muncii, tot personalul angajat în derularea acestui contract, pe toată durata executarii acestuia.
i. sa detina toate autorizatiile aferente, actualizate la zi de organele abilitate, in vederea desfasurarii activitatii ce se constituie obiect al prezentului act.

VI. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

6.1 În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cota de 0,1% pe zi din preţul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
6.2 În cazul în care Achizitorul nu îşi onorează oblugaţiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor dar nu mai puţin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante
6.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept şi de a pretinde plata de daune-interese.
6.4 a) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.
b) Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract şi în situaţia în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:
a) Propunere financiara (oferta) transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 4564/06.04.2020.
b) Documente aferente procedurii de achizitie .

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract încetează de plin drept fără a fi necesară intervenţia vreunei instanţe judecătoreşti, în cazul când oricare dintre părţi:
a. nu-şi execută una dintre obligaţiile esenţiale enumerate la clauza V, din prezentul contract.
b. este declarată în incapacitate de plăţi sau faliment, ori declanşează procedura de lichidare, înainte de începerea prezentului contract;
c. cesionează drepturile şi obligaţiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părţi;
d. îşi încalcă oricare dintre obligaţiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

e. unilateral, prin denuntarea uneia din partile contractante, in termen de maxim 15 zile lucratoare de la data comunicarii de catre aceasta .

8.2. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligaţia să notifice celeilalte părţi cauza de încetare a lui cu minim 5 zile înainte de data la care aceasta urmează să-şi producă efectele.

8.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţi.

8.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

IX FORŢA MAJORĂ

9.1. Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexcutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător total sau parţial a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, aşa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

9.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

X. NOTIFICĂRI

10.1. În accepţiunea părţilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) şi se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin fax si/sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

XI. LITIGII

11.1. Părţile au convenit ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanţii lor.

11.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile se vor adresa de comun acord Judecatoriei Sect. 1, Bucuresti

XII. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

12.1. Prestatorul are obligaţia de a nu subcontracta/cesiona contractul sau parti din acesta fara acordul prealabil dat in scris de catre Achizitor .

XIII CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECŢIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

13.2. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor ce au caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date în sensul iniţierii şi derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbuntăţirii modului de comunicare prin intermediul poştei electronice, pentru comunicarea operativă şi eficientă a informaţiilor necesare .

13.3. Părţile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derularii acestuia .

XIV. CLAUZE FINALE

14.1. Modificarea prezentului contract se va efectua exclusiv prin act adiţional încheiat si semnat de părţile contractante.

14.2. Prezentul contract reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

14.3. În cazul în care părţile îşi încalcă obligaţiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligaţiei respective nu înseamnă că ea a renunţat la acest drept al său.

14.4. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

14.5. Prevederile prezentului contract se completează cu dispoziţiile Noului Cod Civil si cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, actualizata

15.6. Prezentul contract a fost încheiat la sediul Achizitorului astazi 10.04.2020, in două exemplare cu valoare de original, câte una pentru fiecare parte contractanta .

ACHIZITOR
creart - CENTRUL DE CREATIE ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRESTATOR

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA