CONTRACT DE SERVICII Nr. 4233/27.05.2021

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice precum si a Hotararii nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru, s-a încheiat prezentul contract de servicii, intre;

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul in Mun. Bucuresti, Str. Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 318.38.03/04, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin d-na Nicoleta Claudia Popa – Director, in calitate de **Achizitor,** pe de o parte,

Și

1.2. P.F.A,

denumit in continuare **Prestator,** pe de alta parte,

DEFINITII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) ***Contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) ***servicii*** - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;

e) ***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obliga sa execute in folosul Achizitorului, la sediul acestuia, incepand cu data de 01.06.2021 si pana la data de 31.12.2021, servicii in domeniul P.S.I (CPV -75251110-4- servicii de prevenire a incendiilor), conform caietului de sarcini nr. 3682/10.05.2021, si a ofertei tehnice si financiare transmisa de Prestator in baza anuntului de atribuire in SEAP si inregistrata de Achizitor nr. 4133/25.05.2021, respectiv:

Denumire serviciu	Pret unitar fara TVA	Perioada	Valoare totala, exclusiv TVA
Instructaj introductiv general + instructaj specific locului de muncă a persoanelor nou angajate în cadrul creart	13.00 Lei/pers	Când se fac angajări (La solicitarea beneficiarului)	
Instructaj în domeniul situațiilor de urgență cu persoanele cu responsabilități în domeniul situațiilor de urgență în cadrul creart și personalul cu funcții de execuție , după cum urmează: -**Instruiri lunare** angajați creart; -**Instruiri** în domeniul situațiilor de urgență a persoanelor care au lipsit din instituție mai mult de 30 de zile (**concediu de maternitate, concendiu medical, etc**) .	10 lei/pers 13 lei/pers	Lunar Când este cazul (La solicitarea beneficiarului)	10lei x 5pers x 7luni = 350 lei
Instructaj în domeniul situațiilor de urgență cu personalul de conducere din cadrul creart, responsabilii locurilor de muncă și persoanele cu functii de execuție, dar care prin natura activității puțin probabil să genereze situații de urgență.	10 lei/pers	Trimestrial	10lei x 29 pers x 3trim. = 870 lei
Executarea la sediul creart din București str. Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, a unor verificări periodice (trimestrial) pe linia prevenirii și stingerii incendiilor pentru depistarea și înlăturarea stărilor de pericol ce pot genera inițierea sau dezvoltarea incendiilor, cu informarea conducerii obiectivului și propuneri de măsuri specifice (Plan de masuri)	450 lei/trim	LUNA August / Noiembrie	900
Consultanță pentru îndeplinirea obligațiilor pe care le are **conducerea obiectivului** conform legii, privind organizarea activităților **pe linia situațiilor de urgență**	-	Iunie - Decembrie	-
Asistență tehnică cu ocazia controalelor executate de autorități pe linie psi + **Plan de măsuri** cu termene și responsabilități concrete pentru remedierea deficiențelor constatate	-	La solicitarea beneficiarului	-
Informarea în scris a conducerii achizitorului asupra modificărilor survenite în legislația în domeniu și a modului concret de implementare a acestora la nivelul instituției	-	La apariția unor modificări legislative	-
Verificarea respectării indicatoarelor de avertizare de către angajați și persoane din exterior care au acces în instituție	-	Pe timpul desfășurării instructajelor în obiectiv, control inopinat	-
Reprezentarea împreună cu responsabilul achizitorului în fața organelor de control și a inspectorilor de prevenire împotriva incendiilor, prezentarea documentelor și a informațiilor solicitate	-	La solicitarea beneficiarului	-
Participarea la exercițiile și aplicațiile tactice de intervenție organizate de organele competente;	-	La solicitarea beneficiarului	-
Consilierea privind inventarierea și completarea listei cu mijloacele de stingere din cadrul creart (pentru ambele locații);		La solicitarea beneficiarului	
Consilierea privind evidența termenelor de încărcare a stingătoarelor din dotare (pentru ambele locații).	-	La solicitarea beneficiarului	-

III. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

3.1. Pretul total al serviciilor sus mentionate este de 2.120 lei (neplatitor de TVA) astfel cum este detaliat in oferta de pret transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 4133/25.05.2021.

3.2. Suma sus mentionata se va achita de catre Achizitor Prestatorului in contul acestuia prin ordin de plata in termen de 30 de zile de la finalizarea serviciilor sus mentionate si semnarea receptiilor aferente de catre partile contractante (respectiv dupa data de 31.05.2021).

3.3. In cazul in care Achizitorul nu achita facturile aferente in termen de maxim 30 de zile de la data prestarii serviciilor de catre Prestator din motive neimputabile cauzate de nevirarea fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese/penalitati. Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maxim 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinaţie.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data semnarii sale si pana la indeplinirea tuturor obligatiilor contractuale ce decurg din executarea sa de catre parti.

4.2. Prestatorul va executa in folosul Achizitorului serviciile ce fac obiectul prezentului contract, incepand cu data de 01.06.2021 si pana la data de 31.12.2021.

4.3. Contractul poate fi prelungit inaintea incetarii acestuia, de comun acord de catre parti, prin act aditional, pe o durata de patru luni, conform prevederilor legale.

V. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

5.1. Achizitorul in cadrul prezentului contract are urmatoarele obligatii :

a. sa achite Prestatorului la termenul stabilit sumele ce se constituie in pretul prezentului contract ;

b. sa anunte Prestatorul in timp util in scris sau prin notificare telefonica orice schimbare asupra structurii personalului si a conditiilor de munca, sau orice alta modificare referitoare la activitatea si/sau procesele de munca initiale incheierii pzentului contract.

c. sa anunte Prestatorul asupra eventualelor controale din partea organelor statului abilitate in acest sens si sa participe prin persoane desemnate la efectuarea acestora si consemnarea masurilor ce se impun in procesul verbal de control;

5.2. Prestatorul in cadrul prezentului contract, se obliga :

a. sa execute serviciile enumerate mai sus la art. 2.1, indeplinind obligatiile unui cadru tehnic PSI incepand cu data de 01.06.2021 si pana la data de 31.12.2021, in perioadele stabilite de comun acord cu Achizitorul la sediul acestuia din Piata Alexandru Lahovari nr. 7 precum si sa predea in termenele stabilite in prezentul contract documentele aferente, astfel cum sunt detaliate si in oferta de pret transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 4133/25.05.2021 (inclusiv a caietului de sarcini nr. 3682/10.05.2021);

b. sa detina avizele si autorizatiile aferente desfasurarii activitatii, in caz contrar Achizitorul este exonerat de orice raspundere (civila, penala, financiara , etc) ;

c. sa execute serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promtitudinea cuvenite angajamentului asumat conform prezentului contract ;

d. este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate conform prezentului act. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate pe toată durata contractului;

e. sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin prezentul act, fara sa obtina in prealabil, acordul scris al Achizitorului .

f. sa-si asume toate obligatiile ce decurg ca urmare a prestarii serviciilor ce fac obiectul prezentului contract inclusiv in perioada instituirii starii de urgenta, cu privire la respectarea masurilor aferente stabilite prin acte normative.

VI. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

6.1 În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cota de 0,01% pe zi din preţul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

6.2 În cazul în care Achizitorul nu îşi onorează oblugaţiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată pentru

fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor dar nu mai puţin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante
6.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept şi de a pretinde plata de daune-interese.
6.4 a) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract şi în situaţia în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

VII .DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:
a) oferta de pret transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 4133/25.05.2021.
b) documente aferente procedurii de achizitie proprii initiate de Achizitor precum si documentatia aferenta transmisa de Prestator .

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract încetează de plin drept fără a fi necesară intervenţia vreunei instanţe judecătoreşti, în cazul când oricare dintre părţi:
a. nu-şi execută una dintre obligaţiile esenţiale enumerate la clauza V, din prezentul contract.
b. este declarată în incapacitate de plăţi sau faliment, ori declanşează procedura de lichidare, înainte de începerea prezentului contract;
c. cesionează drepturile şi obligaţiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părţi;
d. îşi încalcă oricare dintre obligaţiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.
e. unilateral, prin denuntarea uneia din partile contractante, in termen de maxim 15 zile lucratoare de la data comunicarii de catre aceasta .
8.2. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligaţia să notifice celeilalte părţi cauza de încetare a lui cu minim 5 zile înainte de data la care aceasta urmează să-şi producă efectele.
8.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţi.
8.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

IX FORŢA MAJORĂ

9.1. Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexcutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător total sau parţial a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, aşa cum este definită de lege.
9.2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.
9.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

X. NOTIFICĂRI

10.1. În accepţiunea părţilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) şi se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.
10.3. Dacă notificarea se trimite prin fax si/sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

XI. LITIGII

11.1. Părţile au convenit ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanţii lor.
11.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile se vor adresa de comun acord Judecatoriei Sect. 1, Bucuresti .

XII. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

12.1. Prestatorul are obligaţia de a nu subcontracta/cesiona contractul sau parti din acesta fara acordul prealabil dat in scris de catre Achizitor .

XIII. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECȚIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

13.1. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor ce au caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date în sensul iniţierii şi derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbuntăţirii modului de comunicare prin intermediul poştei electronice, pentru comunicarea operativă şi eficientă a informaţiilor necesare .
13.2. Părţile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR").

XIV. CODUL DE CONDUITA

14.1. Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu respectarea confidenţialităţii privind clauzele contractului.
14.2. Plăţile către Prestator aferente contractului vor constitui singura suma ce poate deriva din prezentul contract iar Prestatorul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
14.3. Prestatorul şi personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidenţialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entităţi, nici o informaţie referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoştinţă în perioada derulării acestuia şi nu vor face publică nici o informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, Prestatorul, respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna Achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
14.4. Prestatorul va transmite Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract.

XV. CONFLICTUL DE INTERESE

15.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de maxim 12 ore de la apariţia acestuia.
15.2. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul se obliga sa inlocuiasca în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
15.3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care Prestatorul nu-şi menţine independenţa, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea

prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
15.4. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauză imorală.

XVI. CLAUZE FINALE

16.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adiţional încheiat între părţile contractante.
16.2. Prezentul contract reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
16.3. În cazul în care părţile îşi încalcă obligaţiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligaţiei respective nu înseamnă că ea a renunţat la acest drept al său.
16.4. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.
16.5. Prevederile prezentului contract se completează cu dispoziţiile Noului Cod Civil, a Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, actualizata cu modificarile ulterioare.
16.6. Prezentul contract a fost încheiat la sediul Achizitorului astazi, 27.05.2021, in două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte contractanta .

ACHIZITOR	**PRESTATOR**
creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI	**PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**