

CONTRACT DE FURNIZARE PRODUSE Nr. 8148/29.07.2020

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice precum și a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse între ;

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. creart – CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul în Mun. Bucuresti, Piata Alexandru Lahovari nr. 7, sector 1, cod unic de înregistrare 4266901, cont RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria sector 1, reprezentata prin d-na Nicoleta Claudia Popa – Director, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

1.2. CUMPANA 1993 SRL cu sediul în str. Alexander von Humboldt nr. 10, parter, sectorul 3, Bucuresti, înregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/16655/1993, CUI RO4264242, Cont Trezorerie: RO66TREZ7005069XXX003342 – deschis la Trezoreria Mun. Bucuresti, reprezentata în mod legal de către d-na Ema Danila-Administrator, cu adresa de corespondență în str. Sinaia nr. 12, Ștefănești de Jos, județul Ilfov, tel. 021.9224, fax. 021.232.03.60, office@cumpana.ro, denumita în continuare **Furnizor**, pe de altă parte, asupra caruia au convenit de comun acord respectarea următoarelor clauze:

II. DEFINITII

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătit Furnizorului de către Achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. produse** – echipamente și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract pe care Furnizorul se obligă prin contract să le furnizeze Achizitorului;
- e. servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă ce are caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

3.1. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prin prezentul act Furnizorul se obligă să asigure lunar furnizarea de apa plata la sediul Achizitorului în cantitățile și specificațiile tehnice cuprinse în propunerea tehnică transmisă de către Furnizor și înregistrată de Achizitor cu nr. 7915/22.07.2020, respectiv :

- să livreze transporte, monteze/instaleze respectiv să predea în timp util, un număr de 5 dozatoare universale cu racire și încălzire instant, cu/fără sistem de protecție pentru robinetul de apă caldă, necesare consumului de Apa Cumpănată (inclusiv predarea acestora în custodie conform ofertei) ;
- să livreze, transporte respectiv să predea Achizitorului, lunar, începând cu data de 01.08.2020 și până la data de 31.12.2020 un număr de 40 de bidoane cu apă plată de izvor (din titran), respectiv 19 l. lunar ;
- să asigure servicii pe toată durata contractului ;
- să asigure instruirea reprezentanților desemnați ai Achizitorului privind folosirea produselor furnizate;
- să asigure cel puțin o igienizare pentru un număr de 5 dozatoare universale cu racire și încălzire ;
- să asigure o dată /an serviciile Total Clean.
- orice suplimentare temporară a numărului de dozatoare se poate realiza prin acordul părților facturându-se igienizarea dozatorului la prețul de 40 lei/igienizare și total clean la prețul de 70 lei/TC.

V. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1 Prețul lunar al contractului respectiv prețul produselor furnizate Achizitorului menționat la art. IV, este de 679 Lei, fără TVA, respectiv suma totală de 3.395 lei conform propunerii financiare nr. 7915/22.07.2020, anexată.

5.2. Suma lunară a contractului cu TVA va fi achitată de către Achizitor Furnizorului în termen de maxim 30 de zile, pentru luna anterioară, prin ordin de plată, în contul Prestatorului sus menționat, în baza facturii emise de către acesta și a recepțiilor lunare aferente semnate de către ambele părți.

VI. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract de furnizare produse este valabil începând cu data de 01.08.2020 și până la data de 31.12.2020.

6.2. Durata prezentului contract se prelungește prin act adițional semnat de ambele părți, conform prevederilor legale.

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) documentele aferente procedurii de achiziție publică ;
- b) propunere tehnică și financiară transmisă de către Furnizor și înregistrată de Achizitor cu nr. 7915/22.07.2020, anexată .

VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

8.1. Achizitorul se obligă:

- a). să recepționeze la sediul sau prin reprezentanții desemnați produsele comandate, enumerate la clauza IV, în prezentul contract, în cantitățile și specificațiile tehnice cuprinse în propunerea financiară transmisă de către Furnizor nr. 7915/22.07.2020, anexată, conform achiziției, la termenul stabilit de ambele părți.
- b). să achite Furnizorului prețul produselor sus menționate, în termen de maxim 30 de zile de la livrarea acestora în baza Facturii emise de Furnizor și a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă aferent produselor achiziționate sus menționate, semnate de către ambele părți .
- c) să asigure numărul de bidoane goale necesare schimbului „plin pe gol” între Furnizor și Client, conform contract ;
- d) să asigure accesul echipei de instalare la sediul sau în locurile de amplasare a dozatoarelor Cumpănată;
- e) să se informeze și să respecte instrucțiunile de utilizare a sistemului Cumpănată, compus din dozatoare ambalaj-apă ;
- f) să pastreze cu grijă și bună credință bunurile primite în custodie pe toată perioada derulării contractului ;
- g) să returneze la final de contract bunurile proprietatea Furnizorului aflate în custodia sa ;
- h). să depoziteze recipientele de apă în spații curate, aerisite și ferite de razele soarelui, să returneze recipientele curate și prevăzute cu dopul-sigiliu iar la primirea marfii să efectueze recepția cantitativă și calitativă a acestora.
- i). să utilizeze, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, pentru dozatoarele detinute în regim de abonament în baza prezentului contract numai recipientele și apa livrate de către Furnizor. În cazul nerespectării acestei obligații, Achizitorul va suporta toate daunele cauzate Furnizorului, pe de o parte, iar pe de altă parte, Furnizorul va fi exonerat de orice răspundere asumată prin prezentul contract referitoare la calitatea apei furnizate. În această situație, se naște dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul.

j). Dozatoarele si bidoanele vor fi utilizate numai in conformitate cu prevederile din instructiunile de utilizare. Este interzisa utilizarea dozatoarelor pentru incalzirea-racirea altor lichide. Achizitorul se obliga sa achite contravaloarea reparatiilor necesare in cazul deteriorarii dozatoarelor din neglijenta proprie prin nerespectarea instructiunilor de utilizare. Furnizorul este exonerat de orice raspundere in cazul oricaror incidente survenite Achizitorului ca urmare a manevrarii si utilizarii necorespunzatoare a dozatoarelor, ce fac obiectul prezentului contract, ce contravin instructajului de utilizare efectuat la instalare. In lipsa comenzii lunare asumate de apa, cuantumul facturat reprezinta contravaloarea beneficiului nerealizat, cauzat prin lipsa consumului de apa.

k). Achizitorul nu va permite folosirea dozatorului de catre minorii sub 12 ani, persoane lipsite de discernamant, persoane cu dizabilitati fizice grave, nerespectarea prevederilor din prezentul articol exonerand de raspundere Furnizorul.

l) de a facilita accesul autovehiculelor de livrare/agentilor Furnizorului, la sediul sau sus mentionat.

8.2. Furnizorul se obliga :

a). să asigure lunar furnizarea de apa plata la sediul Achizitorului în cantitățile și specificațiile tehnice cuprinse în propunerea financiară transmisă conform achizitiei directe atribuite prin SEAP de către Furnizor și înregistrată de Achizitor cu nr. 7915/22.07.2020 respectiv :

- sa livreze transporte, monteze/instaleze respectiv sa predea în timp util, un număr de 5 dozatoare universale cu racire și incalzire instant, cu/fara sistem de protectie pentru robinetul de apa calda, necesare consumului de Apa Cumpana (inclusiv predarea acestora în custodie conform ofertei) ;
- sa livreze, transporte respectiv sa predea Achizitorului, lunar, incepand cu data de 01.08.2020 si pana la data de 31.12.2020 un număr de 40 de bidoane cu apa plata de izvor (din titran), respectiv 19 l. lunar ;
- sa asigure service pe toata durata contractului ;
- sa asigure instruirea reprezentantilor desemnati ai Achizitorului privind folosirea produselor furnizate;
- sa asigure cel puțin o igienizare pentru un număr de 5 dozatoare universale cu racire și incalzire ;
- sa asigure o data /an serviciile Total Clean.
- orice suplimentare temporara a numarului de dozatoare se poate realiza prin acordul partilor facturandu-se igienizarea dozatorului la pretul de 40 lei/igienizare și total clean la pretul de 70 lei/TC.

b). să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate ;
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea procedurii de achiziție întocmită de către Achizitor.

IX. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

9.1 În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0,1% pe zi din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 a) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

X. RECEPTIE, INSPECTII SI TESTE

10.1. Achizitorul prin reprezentatul sau desemnat are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea acestora cu specificațiile din propunerea tehnica si financiara.

10.2. Inspecțiile și testele din cadrul recepției (calitative si/sau cantitative) se vor efectua la destinația finală a produselor (montarea/instalarea sau predarea produselor) la sediul Achizitorului, situat în Piața Alexandru Lahovari, nr. 7, Sect. 1, București.

10.3. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor tehnice Achizitorul are dreptul să le respingă, iar Furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate;

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor tehnice.

10.4. Dreptul Achizitorului de a inspecta, testa și dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de Furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al Achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

10.5. Prevederile clauzelor 10.1.a-10.4, nu îl vor absolve pe Furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

XI. LIVRAREA PRODUSULUI

11.1. Livrarea produselor sus menționate se va efectua la sediul Achizitorului la o dată stabilită de comun acord cu acesta.

11.2. Livrarea se va efectua doar cu ambalaj la schimb, pe principiul „plin pe gol”. Ambalajul este returnabil. Ambalajul pentru fiecare apă îmbuteliată comandată suplimentar, se va achita separat;

11.3. Furnizorul își păstrează permanent proprietatea asupra dozatoarelor și a oricărui altor bunuri pe care le-a transferat Achizitorului pe durata temporară în vederea executării prezentului contract, iar Achizitorul este utilizatorul exclusiv al acestora și nu va transfera dozatoarele nici unei persoane fizice sau juridice fără a avea în prealabil aprobarea scrisă a Furnizorului. În caz contrar, Achizitorul va despăgubi Furnizorul.

11.4. În urma rezilierii sau încetării contractului, Achizitorul are la dispoziție 48 de ore pentru a preda dozatoarele precum și celelalte bunuri pe care le-a primit în folosință, unui reprezentant al Furnizorului, în bună stare, cu gradul de uzură normal al acestora. Nu vor fi recepționate bunurile care nu aparțin Furnizorului, ori bunurile care sunt deteriorate/distruse/murdare de vopsea/zgărite.

11.5. În cazul deteriorării/pierderii bunurilor proprietatea Furnizorului, sau în cazul refuzului de a le restitui Furnizorului, în termenul prevăzut la pct. 11.4, Achizitorul se obligă să achite pretul de despăgubire al acestora.

11.6. În urma rezilierii sau încetării contractului Furnizorul poate răscumpara bidoanele de la Achizitor sub condiția ca acestea să nu fie deteriorate/distruse/murdare de vopsea, produse petroliere, agenți chimici/mirosuri chimice ori alte mirosuri indesezirabile.

11.7. Achizitorul se obligă să returneze numai recipientele de apă provenite de la Furnizor, cu eticheta Cumpăna. În cazul în care se vor returna bidoane cu alte etichete decât cele Cumpăna, se va percepe o taxă de reetichetare.

11.8. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, livreze, să probeze (inclusiv să întrețină, în perioada de garanție) la sediul Achizitorului, produsele ce fac obiectul prezentului contract, în cantitățile și specificațiile tehnice cuprinse în propunerea financiară sus menționată, anexată, transmisă de către Furnizor, conform atribuirii SEAP.

11.9. Furnizorul va transmite Achizitorului documentele care însoțesc produsul, respectiv,

- factura fiscală;
- certificat de calitate;
- certificat de garanție;

11.10. Certificarea de către Achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalarea și testarea acestora și semnarea recepției aferente semnate de părțile implicate (Achizitor și Furnizor).

11.11. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor predate.

11.12. Furnizorul își rezervă dreptul de a sista temporar sau definitiv livrarea produselor dacă Achizitorul nu respectă obligațiile contractuale;

11.13. Furnizorul își rezervă dreptul de a marca și/sau inscripționa pe toate bunurile furnizate Achizitorului (dozatoare, pahare de unică folosință, dispensere, etc) sigla/siglele companiei precum și oricare dintre marcele vizuale și/sau sloganurile asupra cărora acesta deține un drept exclusiv de proprietate intelectuală.

XII. ASIGURAREA PRODUSULUI

12.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenele de livrare convenite împreună cu Achizitorul.

12.2. Furnizorul se obliga sa inlocuiasca gratuit bunurile cu vicii ascunse de fabricatie.

12.3. In cazul unei defectiuni, Furnizorul se obliga sa intervina in remedierea defectiunilor ivite in maxim 48 de ore lucratoare de la semnalarea problemei.

12.4. Furnizorul raspunde de calitatea apei pana la momentul desigilarii bidonului (ruperea mansonei si a sigiliului de pe capac). Pentru mentinerea unei bune calitati a apei, Furnizorul recomanda igienizarea periodica si total curatenia dozatorului, o data la 4 luni, operatiuni ce se vor face de catre personalul specializat al Furnizorului. In cazul in care Achizitorul refuza igienizarea si/sau total curatenia dozatorului, Furnizorul este exonerat de orice raspundere cu privire la calitatea apei.

12.5 Interventia neautorizata a oricarei persoane care nu este un reprezentant al Furnizorului asupra dozatoarelor sub orice forma (curatire, igienizare, reparatie, etc) atrage de drept pierderea oricarei garantii atat asupra dozatoarelor cat si asupra apei furnizate, exceptie facand bidoanele sigilate.

12.6. Orice initiativa pe care Achizitorul o are cu privire la efectuarea oricarui fel de analiza calitativa a apei furnizate, se va notifica, in mod expres in forma scrisa Furnizorului si se va efectua numai in prezenta unui reprezentant al acestuia si doar de catre o firma acreditata RENAR in acest scop, agreata de comun acord de catre ambele parti. In caz contrar, Furnizorul va fi exonerat de orice raspundere pentru oricare posibile rezultate in urma oricarui fel de analize efectuate fara respectarea acestor dispozitii.

12.7. Furnizorul isi rezerva dreptul de a preleva probe de apa din dozatorul aflat la Achizitor si din recipientul in care se afla apa, in prezenta unui laborant al Furnizorului si a unui imputernicit al Achizitorului. Probele vor fi supuse unor analize specifice verificarii fizico-chimice. Daca se constata ca probele nu corespund componentei fizico-chimice a produsului "Apa Cumpana" din vina Achizitorului, se naste dreptul Furnizorului de a rezilia unilateral contractul, fara niciun fel de punere in intarziere si fara nicio alta formalitate concomitent cu nasterea in sarcina Achizitorului a obligatiei de plata a penalitatilor contractuale.

XIII. GARANTIA PRODUSULUI

13.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite. De asemenea, Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

13.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

13.3. La primirea unei astfel de notificări, Furnizorul are obligația de a remedia defectiunea sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

13.4. Dacă Furnizorul după ce a fost înștiințat nu va remedia defectul în perioada convenită, Achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala Furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care Achizitorul le poate avea față de Furnizor prin contract.

13.6 Garanția produselor sus-mentionate nu se aplica în cazul:

- (i) nerespectării instrucțiunilor de operare și exploatare a produselor;
- (ii) uzurii unor piese și materiale (în cazul unor utilizări normale a produselor);
- (iii) degradării în urma unor cauze exterioare între care: socuri, zgărieturi, pete, depuneri, supratensiuni la alimentarea cu energie electrică, descărcări electrice, inundații, etc.

13.7 Defecțiunile aparute în perioada de garanție din culpa Achizitorului, datorate unei exploatare necorespunzătoare, vor fi remediate de către Furnizor contra cost.

XIV. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

14.1. Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor, Furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară și tehnică (atașată la contract). Nu este posibilă ajustarea prețului contractului.

XV. CESIUNEA ȘI SUBCONTRACTAREA CONTRACTULUI

15.1 Furnizorul are obligația de a nu cesiona și sau subcontracta prezentul contract fără acordul scris al Achizitorului.

XVI. FORTA MAJORA

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

XVII. REZILIEREA CONTRACTULUI

17.1. În cazul în care Furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, Achizitorul are dreptul de a rezilia de îndată contractul.

XVIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

18.1. Achizitorul și Furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. În cazul în care după un număr de 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze Judecătoria Sectorului 1, București.

XIX. ÎNTÂRZIERI LA ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

19.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini prevederile contractului de furnizare în perioada stabilită de comun acord cu Achizitorul.

19.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu va respecta termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, Achizitorul cu privire la modificarea perioadei de furnizare asumate în termenul de livrare.

19.3. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare a produsului, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalități Furnizorului.

XX. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

XXI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

21.1 Contractul poate înceta:

a). la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat;

b). la solicitarea Achizitorului printr-o notificare scrisă transmisă înainte de împlinirea termenului contractual cu un preaviz de 20 de zile lucrătoare;

c). prin acordul ambelor părți contractante;

d). când una din părți, cedează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte;

21.2. În situația în care în perioada duratei contractuale se încalcă dispozițiile prezentului contract, acesta este desființat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără alte formalități prealabile.

21.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

21.4. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

XXII. COMUNICARI

22.1.a. Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.1.b. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii acestuia.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail și se consideră primite în prima zi lucrătoare după cea în care au fost expediate.

XXIII. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECȚIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

23.1. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea si utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare.

23.2. Părțile contractante se obliga sa respecte si sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derulării acestuia.

XXIV. DISPOZITII FINALE

24.1. Prezentul contract are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

24.2. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Noului Cod Civil, Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

24.3. Prezentul contract a fost incheiat astazi, 29.07.2020, la sediul Achizitorului, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractanta.

ACHIZITOR

creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI
TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Director,
Nicoleta - Claudia Popa

Director Adjunct (economic),
Liliana Mandila

Director Adjunct (administrativ)
Marius Nicolae

Consilier Juridic,
Preda Emanuela Diana

Viza CFPP



FURNIZOR

CUMPANA 1993 SRL

Administrator,
Ema Danila



CONTRACT DE FURNIZARE PRODUSE Nr. 5193/27.04.2020

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice precum și a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse între ;

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. creart – CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul în Mun. Bucuresti, Piata Alexandru Lahovari nr. 7, sector 1, cod unic de înregistrare 4266901, cont RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria sector 1, reprezentata prin d-na Nicoleta Claudia Popa – Director, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

1.2. CUMPANA 1993 SRL cu sediul în str. Alexander von Humboldt nr. 10, parter, sectorul 3, Bucuresti, înregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/16655/1993, CUI RO4264242, Cont Trezorerie: RO66TREZ7005069XXX003342 – deschis la Trezoreria Mun. Bucuresti, reprezentata în mod legal de catre d-na Ema Danila-Administrator, cu adresa de corespondenta în str. Sinaia nr. 12, Stefanestii de Jos, judetul Ilfov, tel. 021.9224, fax. 021.232.03.60, office@cumpana.ro, denumita în continuare **Furnizor**, pe de altă parte, asupra caruia au convenit de comun acord respectarea urmatoarelor clauze:

II. DEFINITII

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătitibil Furnizorului de către Achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. produse** – echipamente și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract pe care Furnizorul se obligă prin contract să le furnizeze Achizitorului;
- e. servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă ce are caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

3.1. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prin prezentul act Furnizorul se obligă să asigure lunar furnizarea de apă caldă la sediul Achizitorului în cantitățile și specificațiile tehnice cuprinse în propunerea tehnică transmisă de către Furnizor și înregistrată de Achizitor cu nr. 5025/21.04.2020, respectiv :

- să livreze transporte, monteze/instaleze respectiv să predea în timp util, un număr de 5 dozatoare universale cu răcire și încălzire instant, cu/fără sistem de protecție pentru robinetul de apă caldă, necesare consumului de Apă Căldă (inclusiv predarea acestora în custodie conform ofertei) ;
- să livreze, transporte respectiv să predea Achizitorului, lunar, începând cu data de 01.05.2020 și până la data de 31.12.2020 un număr de 5 bidoane (din titran) cu apă de izvor caldă ;
- să asigure servicii pe toată durata contractului ;
- să asigure instruirea reprezentanților desemnați ai Achizitorului privind folosirea produselor furnizate;
- să asigure un număr de 2 igienizări/an pentru un număr de 5 dozatoare universale cu răcire și încălzire ;
- să asigure o dată /an serviciile Total Clean.
- orice suplimentare temporară a numărului de dozatoare se poate realiza prin acordul părților facturându-se igienizarea dozatorului la prețul de 40 lei/igienizare și total clean la prețul de 70 lei/TC.

V. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1 Prețul lunar al contractului respectiv prețul produselor furnizate Achizitorului menționat la art. IV, este de 215.20 Lei, fără TVA (inclusiv chirie lunară pentru un număr de 3 dozatoare, la preț unitar de 38,40 lei fără TVA/dozator), conform propunerii financiare nr. 5025/21.04.2020, anexată.

5.2. Suma lunară a contractului cu TVA va fi achitată de către Achizitor Furnizorului în termen de maxim 30 de zile, pentru luna anterioară, prin ordin de plată, în contul Prestatorului sus menționat, în baza facturii emise de către acesta și a recepțiilor lunare aferente semnate de către ambele părți.

VI. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract de furnizare produse este valabil începând cu data de 01.05.2020 și până la data de 31.12.2020.

6.2. Durata prezentului contract se prelungește prin act adițional semnat de ambele părți, conform prevederilor legale.

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) documentele aferente procedurii de achiziție publică ;
- b) propunere tehnică și financiară transmisă de către Furnizor și înregistrată de Achizitor cu nr. 5025/21.04.2020, anexată .

VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

8.1. Achizitorul se obligă:

- a). să recepționeze la sediul sau prin reprezentanții desemnați produsele comandate, enumerate la clauza IV, în prezentul contract, în cantitățile și specificațiile tehnice cuprinse în propunerea financiară transmisă de către Furnizor nr. 5025/21.04.2020, anexată, conform achiziției, la termenul stabilit de ambele părți.
- b). să achite Furnizorului prețul produselor sus menționate, în termen de maxim 30 de zile de la livrarea acestora în baza Facturii emise de Furnizor și a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă aferent produselor achiziționate sus menționate, semnate de către ambele părți .
- c) să asigure numărul de bidoane goale necesare schimbului „plin pe gol” între Furnizor și Client, conform contract ;
- d) să asigure accesul echipei de instalare la sediul sau în locurile de amplasare a dozatoarelor Căldă;
- e) să se informeze și să respecte instrucțiunile de utilizare a sistemului Căldă, compus din dozatoare ambalaj-apă ;
- f) să păstreze cu grijă și bună credință bunurile primite în custodie pe toată perioada derulării contractului ;
- g) să returneze la final de contract bunurile proprietatea Furnizorului aflate în custodia sa ;
- h). să depoziteze recipientele de apă în spații curate, aerisite și ferite de razele soarelui, să returneze recipientele curate și prevăzute cu dopuri-sigiliu iar la primirea marfii să efectueze recepția cantitativă și calitativă a acesteia.
- i). să utilizeze, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, pentru dozatoarele deținute în regim de abonament în baza prezentului contract numai recipientele și apa livrate de către Furnizor. În cazul nerespectării acestei obligații, Achizitorul va suporta toate daunele cauzate Furnizorului, pe de o parte, iar pe de altă parte, Furnizorul va fi exonerat de orice

raspundere asumata prin prezentul contract referitoare la calitatea apei furnizate. In aceasta situatie, se naste dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul.

j). Dozatoarele si bidoanele vor fi utilizate numai in conformitate cu prevederile din instructiunile de utilizare. Este interzisa utilizarea dozatoarelor pentru incalzirea-racirea altor lichide. Achizitorul se obliga sa achite contravaloarea reparatiilor necesare in cazul deteriorarii dozatoarelor din neglijenta proprie prin nerespectarea instructiunilor de utilizare. Furnizorul este exonerat de orice raspundere in cazul oricaror incidente survenite Achizitorului ca urmare a manevrarii si utilizarii necorespunzatoare a dozatoarelor, ce fac obiectul prezentului contract, ce contravin instructajului de utilizare efectuat la instalare. In lipsa comenzii lunare asumate de apa, cuantumul facturat reprezinta contravaloarea beneficiului nerealizat, cauzat prin lipsa consumului de apa.

k). Achizitorul nu va permite folosirea dozatorului de catre minorii sub 12 ani, persoane lipsite de discernamant, persoane cu dizabilitati fizice grave, nerespectarea prevederilor din prezentul articol exonerand de raspundere Furnizorul.

l) de a facilita accesul autovehiculelor de livrare/agentilor Furnizorului, la sediul sau sus mentionat.

8.2. Furnizorul se obliga :

a). sa asigure lunar furnizarea de apa plata la sediul Achizitorului in cantitatile si specificatiile tehnice cuprinse in propunerea financiara transmisa conform achizitiei directe atribuite prin SEAP de catre Furnizor si inregistrata de Achizitor cu nr. 5025/21.04.2020, respectiv :

- sa livreze transporte, monteze/instaleze respectiv sa predea in timp util, un numar de 5 dozatoare universale cu racire si incalzire instant, cu/fara sistem de protectie pentru robinetul de apa calda, necesare consumului de Apa Cumpana (inclusiv predarea acestora in custodie conform ofertei) ;
- sa livreze, transporte respectiv sa predea Achizitorului, lunar, incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020 un numar de 5 bidoane (din titran) cu apa de izvor plata ;
- sa asigure service pe toata durata contractului ;
- sa asigure instruirea reprezentantilor desemnati ai Achizitorului privind folosirea produselor furnizate;
- sa asigure un numar de 2 igienizari/an pentru un numar de 5 dozatoare universale cu racire si incalzire ;
- sa asigure o data /an serviciile Total Clean.
- orice suplimentare temporara a numarului de dozatoare se poate realiza prin acordul partilor facturandu-se igienizarea dozatorului la pretul de 40 lei/igienizare si total clean la pretul de 70 lei/TC.

b). sa despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate ;
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea procedurii de achiziție întocmită de către Achizitor.

IX. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

9.1 În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0,1% pe zi din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 a) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

X. RECEPTIE, INSPECTII SI TESTE

10.1. Achizitorul prin reprezentatul sau desemnat are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea acestora cu specificațiile din propunerea tehnică și financiară.

10.2. Inspectiile și testele din cadrul recepției (calitative și/sau cantitative) se vor efectua la destinația finală a produselor (montarea/întalarea sau predarea produselor) la sediul Achizitorului, situat în Piața Alexandru Lahovari, nr. 7, Sect. 1, București.

10.3. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor tehnice Achizitorul are dreptul să le respingă, iar Furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate;

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor tehnice.

10.4. Dreptul Achizitorului de a inspecta, testa și dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de Furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al Achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

10.5. Prevederile clauzelor 10.1.a-10.4, nu îl vor absolve pe Furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

XI. LIVRAREA PRODUSULUI

11.1. Livrarea produselor sus menționate se va efectua la sediul Achizitorului la o dată stabilită de comun acord cu acesta.

11.2. Livrarea se va efectua doar cu ambalaj la schimb, pe principiul „plin pe gol”. Ambalajul este returnabil. Ambalajul pentru fiecare apă îmbuteliată comandată suplimentar, se va achita separat;

11.3. Furnizorul își păstrează permanent proprietatea asupra dozatoarelor și a oricărui altor bunuri pe care le-a transferat Achizitorului pe durata temporară în vederea executării prezentului contract, iar Achizitorul este utilizatorul exclusiv al acestora și nu va transfera dozatoarele nici unei persoane fizice sau juridice fără a avea în prealabil aprobarea scrisă a Furnizorului. În caz contrar, Achizitorul va despăgubi Furnizorul.

11.4. În urma rezilierii sau încetării contractului, Achizitorul are la dispoziție 48 de ore pentru a preda dozatoarele precum și celelalte bunuri pe care le-a primit în folosință, unui reprezentant al Furnizorului, în bună stare, cu gradul de uzură normal al acestora. Nu vor fi recepționate bunurile care nu aparțin Furnizorului, ori bunurile care sunt deteriorate/distruse/murdare de vopsea/zgăriate.

11.5. În cazul deteriorării/pierderii bunurilor proprietatea Furnizorului, sau în cazul refuzului de a le restitui Furnizorului, în termenul prevăzut la pct. 11.4, Achizitorul se obligă să achite prețul de despăgubire al acestora.

11.6. În urma rezilierii sau încetării contractului Furnizorul poate răscumpara bidoanele de la Achizitor sub condiția ca acestea să nu fie deteriorate/distruse/murdare de vopsea, produse petroliere, agenți chimici/mirosuri chimice ori alte mirosuri indezirabile.

11.7. Achizitorul se obligă să returneze numai recipientele de apă provenite de la Furnizor, cu eticheta Cumpana. În cazul în care se vor returna bidoane cu alte etichete decât cele Cumpana, se va percepe o taxă de reetichetare.

11.8. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, livreze, să probeze (inclusiv să întretină, în perioada de garanție) la sediul Achizitorului, produsele ce fac obiectul prezentului contract, în cantitățile și specificațiile tehnice cuprinse în propunerea financiară sus menționată, anexată, transmisă de către Furnizor, conform atribuirii SEAP.

11.9. Furnizorul va transmite Achizitorului documentele care însoțesc produsul, respectiv,

- factura fiscală;
- certificat de calitate;
- certificat de garanție;

11.10. Certificarea de către Achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalarea și testarea acestora și semnarea recepției aferente semnate de părțile implicate (Achizitor și Furnizor).

11.11. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor predate.

11.12. Furnizorul își rezervă dreptul de a sista temporar sau definitiv livrarea produselor dacă Achizitorul nu respectă obligațiile contractuale;

11.13. Furnizorul isi rezerva dreptul de a marca si/sau inscriptiona pe toate bunurile furnizate Achizitorului (dozatoare, pahare de unica folosinta, dispensere, etc) sigla/siglele companiei precum si oricare dintre marcele vizuale si/sau sloganurile asupra carora acesta detine un drept exclusiv de proprietate intelectuala.

XII. ASIGURAREA PRODUSULUI

12.1. Furnizorul are obligatia de a asigura complet produsele furnizate prin contract impotriva pierderii sau deteriorarii neprevazute la fabricare, transport, depozitare si livrare, in functie de termenele de livrare convenite impreuna cu Achizitorul.

12.2. Furnizorul se obliga sa inlocuiasca gratuit bunurile cu vicii ascunse de fabricatie.

12.3. In cazul unei defectiuni, Furnizorul se obliga sa intervina in remedierea defectiunilor ivite in maxim 48 de ore lucratoare de la semnalarea problemei.

12.4. Furnizorul raspunde de calitatea apei pana la momentul desigilarii bidonului (ruperea mansonului si a sigiliului de pe capac). Pentru mentinerea unei bune calitati a apei, Furnizorul recomanda igienizarea periodica si total cleanul dozatorului, o data la 4 luni, operatiuni ce se vor face de catre personalul specializat al Furnizorului. In cazul in care Achizitorul refuza igienizarea si/sau total cleanul dozatorului, Furnizorul este exonerat de orice raspundere cu privire la calitatea apei.

12.5 Interventia neautorizata a oricarei persoane care nu este un reprezentant al Furnizorului asupra dozatoarelor sub orice forma (curatire, igienizare, reparatie, etc) atrage de drept pierderea oricarei garantii atat asupra dozatoarelor cat si asupra apei furnizate, exceptie facand bidoanele sigilate.

12.6. Orice initiativa pe care Achizitorul o are cu privire la efectuarea oricarui fel de analiza calitativa a apei furnizate, se va notifica, in mod expres in forma scrisa Furnizorului si se va efectua numai in prezenta unui reprezentant al acestuia si doar de catre o firma acreditata RENAR in acest scop, agreata de comun acord de catre ambele parti. In caz contrar, Furnizorul va fi exonerat de orice raspundere pentru oricare posibile rezultate in urma oricarui fel de analize efectuate fara respectarea acestor dispozitii.

12.7. Furnizorul isi rezerva dreptul de a preleva probe de apa din dozatorul aflat la Achizitor si din recipientul in care se afla apa, in prezenta unui laborant al Furnizorului si a unui imputernicit al Achizitorului. Probele vor fi supuse unor analize specifice verificarii fizico-chimice. Daca se constata ca probele nu corespund componentei fizico-chimice a produsului "Apa Cumpana" din vina Achizitorului, se naste dreptul Furnizorului de a rezilia unilateral contractul, fara niciun fel de punere in intarziere si fara nicio alta formalitate concomitent cu nasterea in sarcina Achizitorului a obligatiei de plata a penalitatilor contractuale.

XIII. GARANTIA PRODUSULUI

13.1. Furnizorul are obligatia de a garanta ca produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite. De asemenea, Furnizorul are obligatia de a garanta ca produsele furnizate prin contract vor functiona la parametrii solicitati, in conditii normale de functionare.

13.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Furnizorului, in scris, orice plangere sau reclamație ce apare in conformitate cu această garanție.

13.3. La primirea unei astfel de notificări, Furnizorul are obligatia de a remedia defectiunea sau de a inlocui produsele in perioada convenita, fara costuri suplimentare pentru Achizitor.

13.4. Dacă Furnizorul după ce a fost înștiințat nu va remedia defectul în perioada convenită, Achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala Furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care Achizitorul le poate avea față de Furnizor prin contract.

13.6 Garantia produselor sus-mentionate nu se aplica in cazul:

- (i) nerespectarii instructiunilor de operare si exploatare a produselor;
- (ii) uzurii unor piese si materiale (in cazul unor utilizari normale a produselor);
- (iii) degradarii in urma unor cauze exterioare intre care: socuri, zgarieturi, pete, depuneri, supratensiuni la alimentarea cu energie electrica, descarcari electrice, inundatii, etc.

13.7 Defectiunile aparute in perioada de garantie din culpa Achizitorului, datorate unei exploatare necorespunzatoare, vor fi remediate de catre Furnizor contra cost.

XIV. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

14.1. Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor, Furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară si tehnica (atasta la contract). Nu este posibilă ajustarea prețului contractului.

XV. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA CONTRACTULUI

15.1 Furnizorul are obligația de a nu cesiona și sau subcontracta prezentul contract fara acordul scris al Achizitorului.

XVI. FORTA MAJORA

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

XVII. REZILIEREA CONTRACTULUI

17.1 În cazul în care Furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, Achizitorul are dreptul de a rezilia de îndată contractul.

XVIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

18.1. Achizitorul și Furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. În cazul în care după un număr de 15 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze Judecătoria Sectorului 1, București.

XIX. INTIRZIERI LA INDEPLINIREA CONTRACTULUI

19.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini prevederile contractului de furnizare în perioada stabilită de comun acord cu Achizitorul.

19.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu va respecta termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, Achizitorul cu privire la modificarea perioadei de furnizare asumate în termenul de livrare.

19.3. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare a produsului, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalități Furnizorului.

XX. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

XXI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

21.1 Contractul poate înceta:

a). la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat;

b). la solicitarea Achizitorului printr-o notificare scrisă transmisă înainte de împlinirea termenului contractual cu un preaviz de 20 de zile lucratoare;

c). prin acordul ambelor părți contractante;

d). când una din părți, cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte;

21.2. În situația în care în perioada duratei contractuale se încalca dispozițiile prezentului contract, acesta este desființat de drept fara a mai fi necesara punerea în întârziere și fara alte formalități prealabile.

21.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

21.4. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

XXII. COMUNICARI

22.1.a. Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

- 22.1.b. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii acestuia.
- 22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail și se consideră primite în prima zi lucrătoare după cea în care au fost expediate.

XXIII. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECȚIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

- 23.1. Partile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea și utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal și privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbunătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă și eficientă a informațiilor necesare.
- 23.2. Părțile contractante se obliga sa respecte și sa aplice intocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derularii acestuia.

XXIV. DISPOZITII FINALE

- 24.1. Prezentul contract are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.
- 24.2. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile Noului Cod Civil, Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.
- 24.3. Prezentul contract a fost încheiat astazi, 27.04.2020, la sediul Achizitorului, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractanta.

ACHIZITOR

creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI
TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

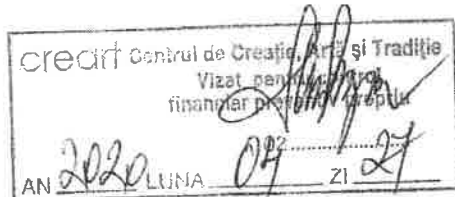
Director,
Nicoleta - Claudia Popa

Director Adjunct (economic),
Liliana Mandila

Director Adjunct (administrativ)
Marius Nicolae

Consilier Juridic,
Preda Emanuela Diana

Viza CFPP



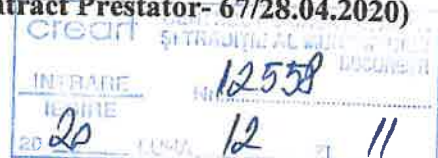
FURNIZOR

CUMPANA 1993 SRL

Administrator,
Ema Danila



ACT ADIȚIONAL Nr. 1/11.12.2020
LA CONTRACT DE SERVICII Nr. 5229/28.04.2020 (Nr contract Prestator- 67/28.04.2020)



I. PARTILE ACTULUI ADIȚIONAL

1.1. creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul in Mun. Bucuresti, Str. Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 318.38.03/04, Cod poștal 14104, cod fiscal 4266901, cont nr. IBAN RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin d-na Nicoleta - Claudia Popa - Director, denumit in cele ce urmeaza **Achizitor**, pe de o parte,

Si

1.2 CPS SECURITY SERVICE SRL cu sediul social in Bucuresti, Sector 3, Strada Vulturilor nr. 98A, Unitate est, etaj 6, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/11616/2009, Cod unic de inregistrare: RO 26309930, Cont RO52TREZ7035069XXX020868, deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, reprezentata prin dl Florin Braviceanu - Director Adjunct, in calitate de **Prestator**, pe de alta parte, au incheiat prezentul act aditional conform nota nr. 11755/18.11.2020, prin care au stabilit urmatoarele :

II. La clauza IV se prelungeste „Durata contractului” sus mentionat, respectiv art. 4.1, dupa cum urmeaza :

„Prezentul contract se prelungeste pe o durata de patru luni incepand cu data de 01.01.2021 si pana la data de 30.04.2021”

III. Toate celelalte clauze ale contractului sus mentionat se vor aplica de catre parti conform modificarilor stabilite prin prezentul act aditional .

IV. Prezentul act aditional a fost incheiat in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, astazi, 11.12.2020, data semnarii sale.

ACHIZITOR

creart - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Director,
Nicoleta Claudia Popa

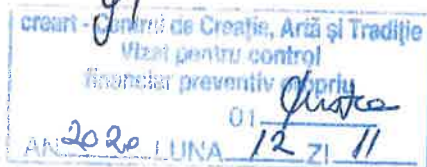
Director Adjunct (economic)
Liliana Mandila

Director Adjunct (administrativ)
Marius Nicolae

Consilier Compartiment Achiziții Publice,
Iacob Madalina Gabriela

Consilier Juridic,
Diana Emanuela Preda

Viza CFPP



PRESTATOR

CPS SECURITY SERVICE SRL

Director Adjunct,
Florin Braviceanu

Director Marketing,
Alina Farkas



creart		CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI	
INTRARE	11755		
IESIRE			
20	20	LUNA	11
		21	18

APROBAT

**Director Adjunct,
Liliana Mandila**



**Director
Nicoleta Claudia Popa**



NOTĂ

Avand in vedere prevederile art. 165 din HOTĂRÂREA nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, propunem prelungirea duratei contractelor de furnizare si de servicii cu caracter de regularitate, incheiate de creart – Centrul de Creatie, Arta si Traditie al Municipiului Bucuresti in anul 2020 si a caror durata normala de indeplinire expira la 31 decembrie, cu max. 4 luni pentru anul 2021, respectiv pana la 30.04.2021.

Contractele mai sus mentionate sunt cuprinse in Anexa nr. 1, atasata prezentei note.

Compartiment Juridic,

Diana Preda



Compartiment Achizitii,

Madalina Iacob



Compartiment Administrativ

Marius Nicolae -Director adjunct



CONTRACT DE SERVICII nr. 5229/28.04.2020
(Nr de inregistrare Prestator - 67/28.04.2020)

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice precum și a Hotărârii nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru,

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. creant - CENTRUL DE CREATIE, ARTA SI TRADITIE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, cu sediul în Mun. Bucuresti, Str. Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Tel. 318.38.03/04, cod fiscal 4266901, cont nr. RO57 TREZ 7012 IG33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentat prin d-na Nicoleta Claudia Popa – Director, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,
Și

1.2. CPS SECURITY SERVICE SRL cu sediul social în Bucuresti, Sector 3, Strada Vulturilor nr. 98A, Unitate est, etaj 6, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/11616/2009, Cod unic de înregistrare: RO 26309930 având contul RO52TREZ7035069XXX020868, deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, reprezentata prin dl Florin Braviceanu -Director Adjunct, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte,

DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.
- g) conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract consta în prestarea în folosul Achizitorului a următoarelor servicii conform anuntului de atribuire în SEAP/SICAP, propunerii tehnice și financiare pentru serviciile de paza și a serviciilor de monitorizare și intervenție rapidă, anexei de calculatie servicii atasate la scrisoarea de înaintare transmisă de Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 4779/13.04.2020, caietului de sarcini nr. 4264/27.03.2020 și planului de paza aferent, respectiv;

- Servicii de paza respectiv servicii integrate de securitate începând cu data de 01.05.2020 și până la data de 31.12.2020, zilnic, fără întrerupere pentru imobilul situat în Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Bucuresti, inclusiv terenul aferent, tot obiectivul fiind împrejmuit cu gard și prestarea serviciilor de paza privind accesul pentru autoturisme și persoane autorizate/neautorizate pe portile institutiei ;



- Servicii de monitorizare si interventie rapida incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020 zilnic, fără întrerupere pentru imobilul si curtea interioara, situat in Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1 Bucuresti.

2.2. Prestatorul va presta serviciile sus mentionate conform Legii nr. 333 din 8 iulie 2003, privind paza obiectivelor bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificarile ulterioare.

III. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

3.1a. Valoarea serviciilor de paza ce se vor presta zilnic in folosul Achizitorului de catre Prestator pe o durata de 8 luni incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020 este de 107.133,60 lei fara TVA, respectiv suma de 127.488,98 Lei cu TVA, conform anexa calculatie servicii aferenta propunerii tehnice si financiare pentru serviciile de paza anexata la scrisoarea de inaintare transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 4779/13.04.2020.

3.1b. Pretul serviciilor de paza este 18,22 Lei/h/agent/fara TVA inclus, calculat in functie de numarul de agenti si respectiv numarul de ore prestate de catre acestia rezultand astfel suma indicata la art. 3.1, de mai sus. Pretul serviciilor sus mentionate prestate in favoarea Achizitorului, in zilele de sarbatoare legala stabilite de Legea nr. 53/24.01.2003 privind Codul muncii, republicată si actualizată, va fi perceput corespunzator.

3.2. Valoarea totala a serviciilor de monitorizare si interventie rapida ce se vor presta in folosul Achizitorului sunt subcontractate de catre Prestator prin CALDO PRIVAT SECURITY SRL pe o durata de 8 luni incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020 este de 1.200 lei, fara TVA, respectiv suma de 1.428 lei cu TVA (suma lunara de 150 lei fara TVA).

3.3. Prețul total al contractului respectiv serviciile de paza si serviciile de monitorizare si interventie rapida ce se vor presta de catre Prestator in folosul Achizitorului, la sediul acestuia incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020 este de 108.333,60 lei, fara TVA, respectiv suma de 128.916,98 lei cu TVA, conform calculatiei anexata la propunerea tehnica si finaciara pentru serviciile de paza si monitorizare si interventie rapida comunicata de Prestator. Pretul este ferm pe toată perioada acestuia și nu se actualizează decat in conditiile limitative prevazute de lege.

- Total luna Mai - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.705,68 lei fara TVA respectiv suma de 16.309,76 lei cu TVA ;
- Total luna Iunie - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.268,40 lei fara TVA respectiv suma de 15.789,40 lei cu TVA ;
- Total luna Iulie - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.705,68 lei fara TVA ,respectiv suma de lei 16.309,76 lei cu TVA ;
- Total luna August - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.705,68 lei fara TVA, respectiv suma de 16.309,76 lei cu TVA ;
- Total luna Septembrie - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.268,40 lei fara TVA ,respectiv suma de 15.789,40 lei cu TVA ;
- Total luna Octombrie - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.705,68 lei fara TVA ,respectiv suma de 16.309,76 lei cu TVA ;
- Total luna Noiembrie - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.268,40 lei fara TVA ,respectiv suma de 15.789,40 lei cu TVA ;
- Total luna Decembrie - servicii paza si monitorizare si interventie rapida – suma de 13.705,68 lei fara TVA ,respectiv suma de 16.309,76 lei cu TVA .

3.4. Plata serviciilor sus mentionate prestate se va efectua de catre Achizitor lunar conform Rapoartelor de activitate intocmite de Prestator si avizate la zi de catre responsabilul desemnat de catre Achizitor dupa semnarea receptiei aferente, prin ordin de plata, in contul Prestatorului in termen de maxim 30 zile de la finalizarea serviciilor de paza precum si a serviciilor de monitorizare si interventie rapida, pentru luna anterioara.

3.5. In cazul in care Achizitorul nu achita facturile aferente in termen de maxim 30 de zile de la data prestarii serviciilor de catre Prestator din motive neimputabile cauzate de nevirarea fondurilor necesare de la ordonatorul principal de credite, Prestatorul nu are dreptul de a pretinde plata de daune-interese. Achizitorul va achita contravaloarea facturilor neachitate din motive neimputabile în termen de maxim 15 zile de la data virării fondurilor cu această destinație.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020

4.2. Contractul se poate prelungi prin act aditional cu 4 luni pentru perioada 01.01-30.04.2021, conform prevederile legale.

V. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

5.1. Achizitorul in cadrul prezentului contract are urmatoarele obligatii :

- a. sa-l remunereze pe Prestator pentru serviciile prestate stabilite de comun acord cu Achizitorul ;
- b. sa creeze Prestatorului conditii corespunzatoare de lucru, cu respectarea normelor de protectia muncii;
- c. să furnizeze Prestatorului toate informatiile necesare in vederea realizarii serviciilor ce se constituie obiect al prezentului contract ;
- d. să achite la termenul stabilit prețul serviciilor prestate, conform clauzei III, sus mentionate ;
- e. desemnarea echipei implicate și responsabile cu interacțiunea și suportul oferit Prestatorului; Achizitorul va numi responsabilul de contract care va monitoriza permanent derularea contractului și va asigura contactul nemijlocit cu Prestatorul;
- f. Achizitorul va comunica Prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului Contract sau în legătură cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de securitate, în vederea luării măsurilor de remediere. Neregulile constatate cu privire la modul de efectuare a paze vor fi formulate în scris, în termen de maximum 48 de ore de la constatarea acestora;
- g. Achizitorul va comunica Prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului Contract sau în legătură cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de securitate, în vederea luării măsurilor de remediere. Neregulile constatate cu privire la modul de efectuare a paze vor fi formulate în scris, în termen de maximum 48 de ore de la constatarea acestora;

5.2. Prestatorul, in cadrul prezentului contract, se obliga :

- a. sa execute in folosul Achizitorului urmatoarele servicii zilnic, fara intrerupere la sediul Achizitorului, incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020, conform anuntului de atribuire in SEAP/SICAP, propunerii tehnice si finciare pentru serviciile de paza si a serviciilor de monitorizare si interventie rapida, anexei de calculatie servicii, atasata la scrisoarea de inaintare transmisa de Prestator si inregistrata de Achizitor cu nr. 4779/13.04.2020, caietului de sarcini nr. 4264/27.03.2020 si planului de paza aferent, respectiv;
 - Servicii de paza respectiv servicii integrate de securitate incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020, zilnic, fără întrerupere pentru imobilul situat în Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Bucuresti, inclusiv terenul aferent, tot obiectivul fiind împrejmuit cu gard si prestarea serviciilor de paza privind accesul pentru autoturisme si persoane autorizate/neaautorizate pe portile institutiei ;
 - Servicii de monitorizare si interventie rapida incepand cu data de 01.05.2020 si pana la data de 31.12.2020, zilnic, fără întrerupere pentru imobilul si curtea interioara, situat in Piata Alexandru Lahovari, Nr. 7, Sect. 1, Bucuresti.
- b. sa execute serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat in conformitate cu propunerea sa tehnica;
- c. sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materiale, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute prin contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- d. este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor în conformitate conform prezentului act. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- e. sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin prezentul act, fara sa obtina in prealabil, acordul scris al Achizitorului .
- f. să aibă personalul angajat asigurat în domeniul securității și protecției muncii precum și în domeniul medicinei muncii pe toata durata prezentului contract.
- g. aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanti pentru desfășurarea serviciilor de monitorizare si interventie rapida nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.
- h. Prestatorul este pe deplin responsabil de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

i. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator pentru modul în care îndeplinește partea sa din contract.
j. În cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea / părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

k. Prestatorul se obligă să cesioneze Achizitorului dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care ar putea să o aibă împotriva subcontractantului, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin contractul de subcontractare.

l. Alte obligații ale Prestatorului cu privire la serviciile de paza

- Sa asigure în timp util toate măsurile în vederea securității obiectivului încredințat în paza conform Planului de paza avizat.
- sa aplice măsuri eficiente de sporire a gradului de siguranță a obiectivului încredințat în paza, înaintând propuneri Achizitorului privind perfecționarea serviciului de paza;
- sa informeze în permanentă Achizitorul asupra modului în care se desfășoară activitatea de paza;
- sa asigure în permanentă calitatea serviciilor de paza prestate privind disciplina propriilor angajați, programului de paza stabilit, efectuând în permanentă controale în vederea respectării întocmai a consemnului postului de paza de către agenții de paza;
- sa ia măsurile ce se impun ca toți agenții de pază să respecte obligațiile prevăzute de dispozițiile Legii 333/2003, republicată, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, după cum urmează:
 - ✓ să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității păzite;
 - ✓ să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în planul de pază și să asigure integritatea acestora;
 - ✓ să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
 - ✓ sa intervină prompt pentru înlăturarea actelor sau faptelor care ar determina tulburări sau dezordine în cadrul obiectivului;
 - ✓ să intervină în cazul apariției unui eveniment care pune în pericol bunurile și persoanele, în perimetrele care le are în supraveghere;
 - ✓ să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni ori alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să prindă și să prezinte poliției pe făptuitor, să oprească și să predea poliției bunurile ori valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri. Procesul-verbal astfel întocmit constituie act de sesizare a organelor de urmărire penală;
 - ✓ să încunostințeze de îndată șeful său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
 - ✓ în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunostință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
 - ✓ în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea Achizitorului și poliția;
 - ✓ să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
 - ✓ să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul Achizitorului și să-și dea concursul ori de câte ori este solicitat de către organele de urmărire penală sau de organele de poliție;
 - ✓ să poarte în timpul serviciului echipamentul obligatoriu compus din mijloacele de apărare, de protecție și armamentul cu care este dotat și să facă uz de armă numai în cazurile și în condițiile prevăzute de lege;
 - ✓ să poarte uniformă și însemnele distinctive în timpul serviciului;
 - ✓ să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
 - ✓ să nu absenteze fără motive temeinice și fără să anunțe în prealabil conducerea unității despre aceasta;
 - ✓ să respecte consemnul general și particular al postului.



m. Alte obligatii ale Prestatorului cu privire la serviciile de serviciile de monitorizare si interventie rapida :

- ✓ sa realizeze conexiunea sistemului de alarmare aflat în obiectiv cu o statie de dispecerizare care asigura receptionarea semnalelor furnizate de centrala de alarmă a sistemului local si interogarea stării sistemului local;
- ✓ sa asigure verificarea periodică a conexiunii cu obiectivul;
- ✓ sa asigure preluarea cu operativitate a semnalelor receptionate de către operatorii statiei de dispecerizare si verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajelor de interventie sau prin verificare tehnică de la distanță;
- ✓ sa sesizeze autoritățile competente în functie de situatie, în cazul comiterii unor fapte penale or contraventionale;
- ✓ sa asigure mentenanta periodica a sistemului de alarmă, a sistemului de transmitere a alarmei si a centrului de monitorizare;
- ✓ sa detina polita de asigurare valabila pentru acoperirea riscului privind activitatea de monitorizare si interventie.
- ✓ Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cât si de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- ✓ Prestatorul răspunde pentru faptele angajatilor săi dacă acestia au produs achizitorului o pagubă, direct sau indirect, prin neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a sarcinilor de serviciu.

n. În cazul în care controalele organelor abilitate vor sesiza abateri / neregularități de orice natură, în desfășurarea activității, ca urmare a deficiențelor sistemului și dispozitivului de pază, protecție și intervenție, la oricare din obiectivele/posturile de pază ale achizitorului, în perioada de valabilitate a contractului, prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma constatărilor efectuate; în situația în care prestatorul este sancționat în mod repetat (de cel mult două ori în cursul derularii contractului), achizitorul va denunța unilateral contractul, prin simpla informare scrisă a prestatorului în termen de maximum 15 zile de la constatare, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești competente;

o. Să comunice reprezentantului achizitorului planificarea agenților de securitate în posturi, iar eventualele modificări, vor fi comunicate cu cel puțin 24 de ore înainte de intrarea în serviciu sau ori de câte ori este nevoie;

p. Să procedeze la înlocuirea agentului/agenților de securitate, pentru care Achizitorul constată că nu efectuează corespunzător prestarea de serviciilor de pază și pe care achizitorul îl reclamă, în termen de 24 de ore de la data atenționării. În cazul abaterilor grave, înlocuirea agentului de securitate se va realiza cu maximă celeritate;

q. Să prezinte lunar, sau la cererea responsabilului de contract, un raport de evenimente; în cazul în care nu s-au înregistrat evenimente se va prezenta raport cu mențiunea ca nu s-au petrecut evenimente;

r. Agenții de securitate ai prestatorului trebuie să-și îndeplinească toate îndatoririle, în conformitate cu secțiunile relevante ale Planului de Pază și ale caietului de sarcini.

s. Prestatorul își asuma toate obligațiile ce decurg ca urmare a prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract pe toata perioada instituirii stării de urgenta pe teritoriul Romaniei conform Decret nr. 195/16.03.2020 emis de Președintele României (inclusiv cu privire la respectarea de catre angajatii sai a masurilor aferente stabilite prin acte normative).

VI. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

6.1 În cazul în care din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0,03% pe zi din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

6.2 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual convenit atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai puțin decât dobânda legală penalizatoare calculată conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

6.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.



6.4 a) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Scrisoare de înaintare transmisă de Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 4779/13.04.2020 ce cuprinde Propunere tehnică și finanțarea (inclusiv clarificările/corecțiile aritmetice din perioada de evaluare);
- b) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- c) angajamentul de susținere, dacă este cazul;
- d) acordul de asociere, dacă este cazul;
- e) subcontractul încheiat cu fiecare subcontractant, dacă este cazul;
- f) polița de asigurare de răspundere civilă constituită de prestator;
- g) alte documente (spre exemplu, grafic de tură lunar) acte adiționale sau orice alte Notificări și anexe, dacă există, pe măsura constituirii lor, în legătură cu prezentul contract, cu respectarea actelor normative aplicabile, în vigoare la momentul constituirii lor.

7.2. Modificările și actele adiționale (dacă există) vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică. Ordinea de precedență reprezintă ordinea de prioritate a documentelor. În caz de discrepanțe între documente, prevederile documentului prioritar vor prevala.

VIII. ÎNCETAREA/REZILIEREA/ CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract încetează deplin drept fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți:

- a. de drept, la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat
- b. prin denunțarea unilaterală de către Achizitor, fără nicio notificare prealabilă adresată Prestatorului/Subcontractantului, în cazul în care acestora li se retrage autorizația de funcționare, nu a fost prelungită licența de funcționare, intra în procedura de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment. În acest caz, Prestatorul are dreptul de pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului
- c. prin denunțare unilaterală, cu o notificare prealabilă adresată Prestatorului, în cazul în care acesta nu își îndeplinește la timp și în bune condiții oricare din obligațiile ce-i revin (inclusiv ale subcontractantului)
- d) prin denunțare unilaterală de către Achizitor în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și sub condiția ca acesta să notifice Prestatorul/Subcontractantul
- e) prin acordul ambelor părți
- f) prin denunțare unilaterală a Achizitorului în condițiile prevăzute la art.222 alin. (2) și art.223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- g) în orice alte cazuri prevăzute de lege

8.2. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

8.3. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

IX. FORȚA MAJORĂ/CAZUL FORTUIT

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

9.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

9.4. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.